



Продажа

Культурный квартал «Эрмитаж» Корпус 1/2

Краснодар,

ул. им. Александра Покрышкина, стр. 1/2



◆ **₽ 3 418 000**

Этажность - 18
Отделка - предчистовая
Высота потолков - 2,87 — 4,22 м
Паркинг, машиноместа - крытый – 193, есть открытый

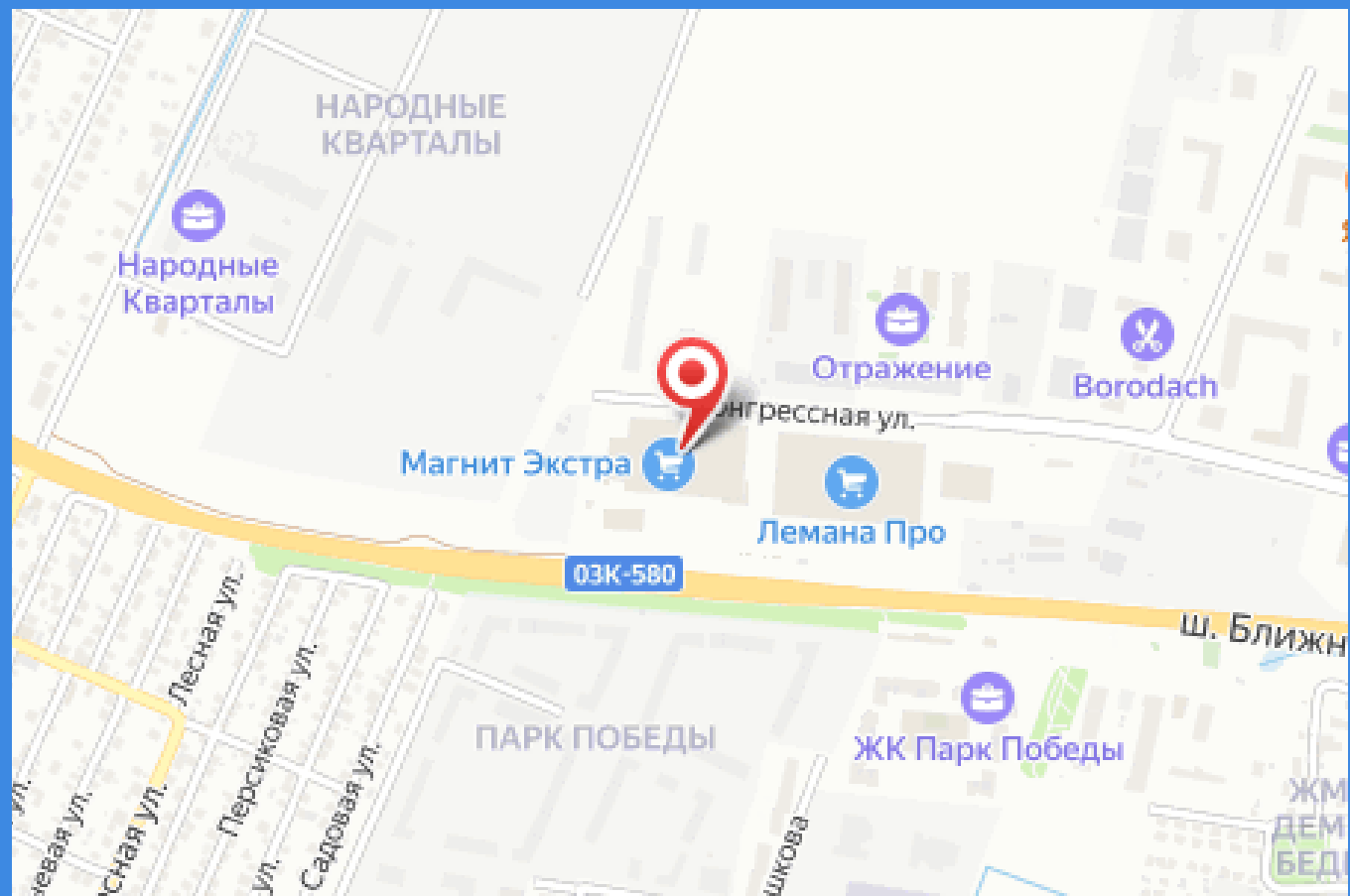
Число квартир - 594

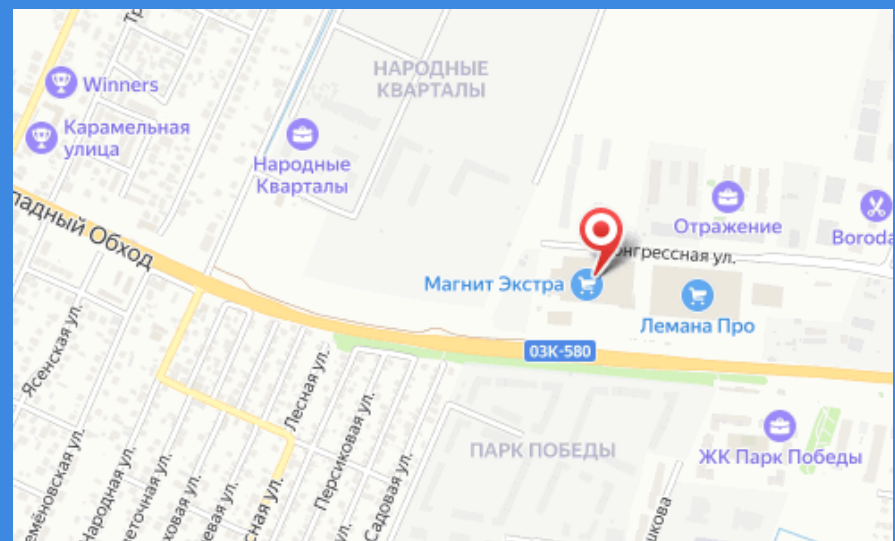
«Эрмитаж» — это первый культурный квартал в Краснодаре. На территории комплекса располагаются детская и спортивные площадки, обеспечена безбарьерная среда для маломобильных групп населения.

Современная, сдержанная и впечатляющая — такой останется архитектура «Эрмитажа» в истории города. Мы стремимся создавать не просто здания, а культурное наследие. Лаконичная геометрия домов гармонично сочетается с окружающим ландшафтом, создавая неповторимый образ этого места. Минимализм — основа современного представления о красоте и изяществе.

Завораживающий язык архитектуры говорит с резидентами на уровне форм, материалов и света.

Мы выступили за рамки стандартного подхода к холлам, чтобы вы могли выходить из своей квартиры и не покидать комфортное пространство дома. Коворкинги и плейхабы — это дополнительные локации для каждого резидента комплекса.





Название ЖК: **Культурный квартал «Эрмитаж»**

Срок сдачи год: **2027 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **строится**

Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 1/2**

Класс жилья: **Бизнес**

Тип сделки: **переуступка прав**

Срок сдачи квартал: **4**

Студия

от **₽ 3 418 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	27.4 м ²
Стоимость за м ²	₽ 124 745
Жилая площадь	11.8 м ²
Площадь кухни	7 м ²
Этаж	4
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира

от **₽ 4 021 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	37.1 м ²
Стоимость за м ²	₽ 108 383
Жилая площадь	12 м ²
Площадь кухни	18 м ²
Этаж	6
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

2-к.квартира

от **₽ 5 720 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	49.8 м ²
Стоимость за м ²	₽ 114 859
Жилая площадь	25.4 м ²
Площадь кухни	12.7 м ²
Этаж	15
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

3-к.квартира

от **₽ 7 650 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	84.6 м ²
Стоимость за м ²	₽ 90 426
Жилая площадь	44.6 м ²
Площадь кухни	17.4 м ²
Этаж	7
Этажей в доме	18
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	балкон