



Продажа

**3-к.квартира, 75.3 м<sup>2</sup>, 5/5 эт.**

Краснодар,

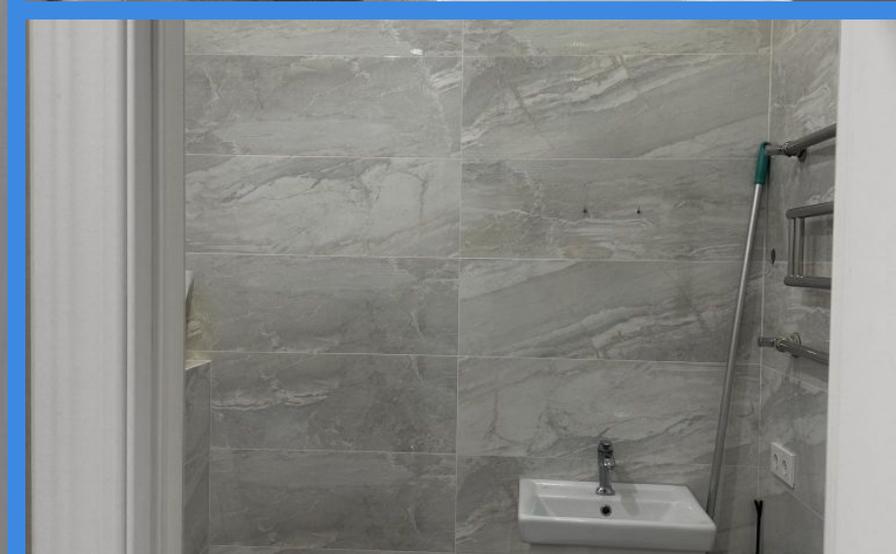
поселок Лорис, ул Школьная, д 1/4



◆ **₽ 11 000 000**

Квартира от застройщика «Точно». С евроремонтом, 3- и изолированные комнаты, 2-а балкона, выходящие на противоположные стороны. С одной стороны детская площадка, мини сквер, с другой стороны сразу же за домом школа. Раздельный санузел, в ванной комнате бойлер, в туалете гигиенический душ и вывод под стиральную машину. Система вентиляции как в ванной комнате, так и в туалете. Внутренний электроцит, тёплые полы с терморегулятором температуры и зон. Стеклопакеты Rehau, на окнах рулонные шторы премиум качества и шторы изготовленные из дорогих тканей на заказ, также на окнах имеются замки от самостоятельного открывания детьми. На кухне имеется мебель, ниша под холодильник, встроенный духовой шкаф, электроплита, посудомойка, под раковиной фильтрация для очистки воды. Натяжные матовые потолки. В комнатах и на кухне люстры, в прихожей точечники. Во всех комнатах и в кухне стоят сплит системы. В квартире частично оставляю мебель. В двух комнатах и на кухне разноцветная подсветка с пультами. Видео глазок, домофон. Вид из окна изумительный. Посёлок очень зелёный и уютный. Детсад, магазины, детские площадки, школа - в шаговой доступности.





Количество комнат: **3**  
Площадь кухни: **7.5 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип дома: **МОНОЛИТ**

Общая площадь: **75.3 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Раздельный**

