



Продажа

ЖК «Друзья» Литер 1 (1 этап)

Краснодар,

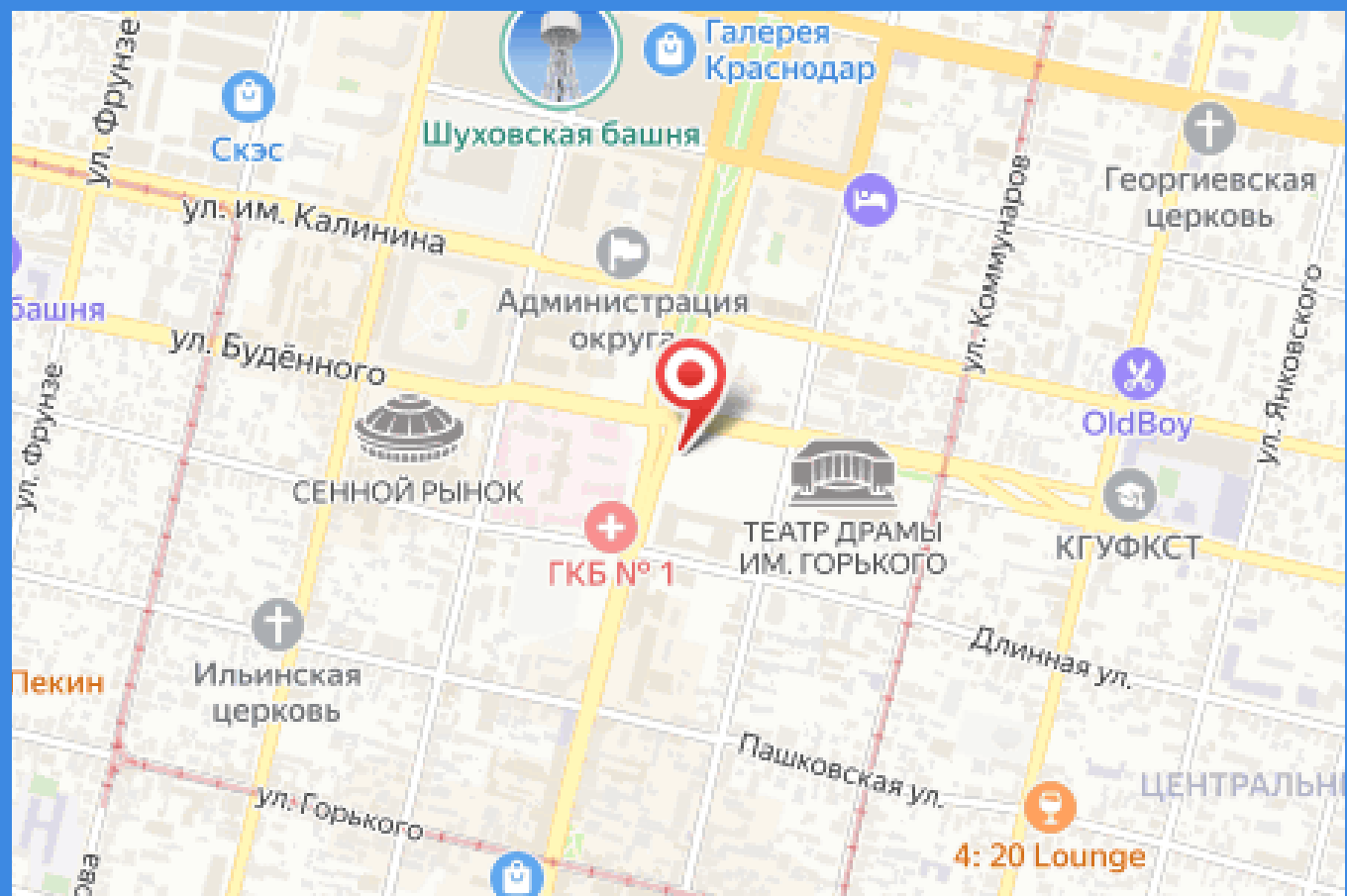
ул. Западный Обход, лит. 1

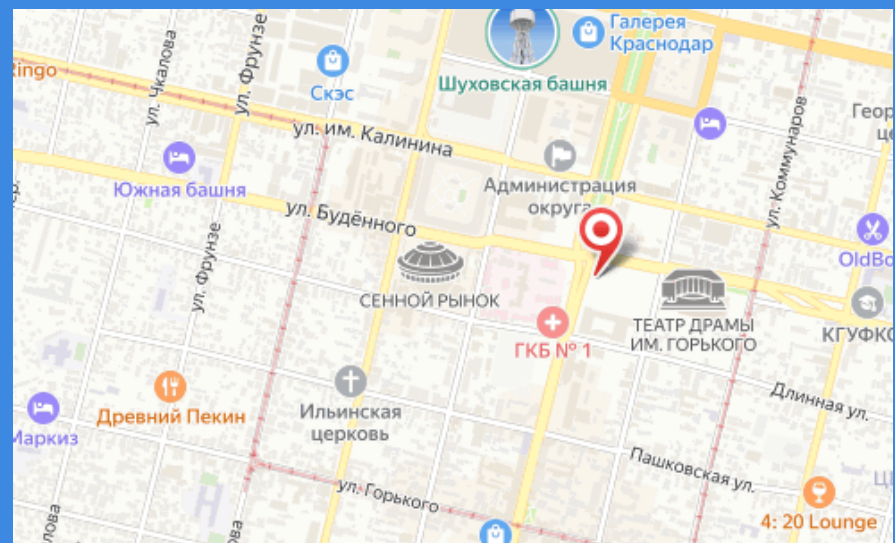
◆ **₽ 2 431 000**



Новый жилой комплекс «Друзья» от застройщика «ГК Семья» расположен по адресу город Краснодар, улица Западный Обход.

Спокойный двор без машин
Всего 9 этажей, где на первом размещены полезные магазины и творческие студии
Высокая энергоэффективность дома и энергосберегающее остекление
Бесплатная игровая комната для детей и антикафе для подростков
Парковка для каждой квартиры и места хранения колясок и велосипедов
Продуманные планировки, способные меняться вместе с вашим сценарием жизни
Широкие лоджии до 1,5 метров – дополнительное пространство для жизни
Усиленная шумоизоляция и надежные двери: квартира в 2 раза тише
Предчистовая отделка White Box, не требующая дополнительных затрат





Название ЖК: **ЖК «Друзья»**
Срок сдачи год: **2024 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **строится**
Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: **Литер 1 (1 этап)**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **переуступка прав**
Срок сдачи квартал: **3**

Студия

от **₽ 2 431 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.1 м ²
Стоимость за м ²	₽ 110 000
Жилая площадь	10 м ²
Площадь кухни	5 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира

от **₽ 3 017 500**

Количество комнат	1
Общая площадь	35.5 м ²
Стоимость за м ²	₽ 85 000
Жилая площадь	14 м ²
Площадь кухни	13 м ²
Этаж	7
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира

от **₽ 4 156 500**

Количество комнат	2
Общая площадь	48.9 м ²
Стоимость за м ²	₽ 85 000
Жилая площадь	21 м ²
Площадь кухни	14.3 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира

от **₽ 6 018 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	70.8 м ²
Стоимость за м ²	₽ 85 000
Жилая площадь	33 м ²
Площадь кухни	15 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	9
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия