Продажа

ЖК «Друзья» Литер 1 (1 этап)

Краснодар,

ул. Западный Обход, лит. 1

₽ 3 500 000

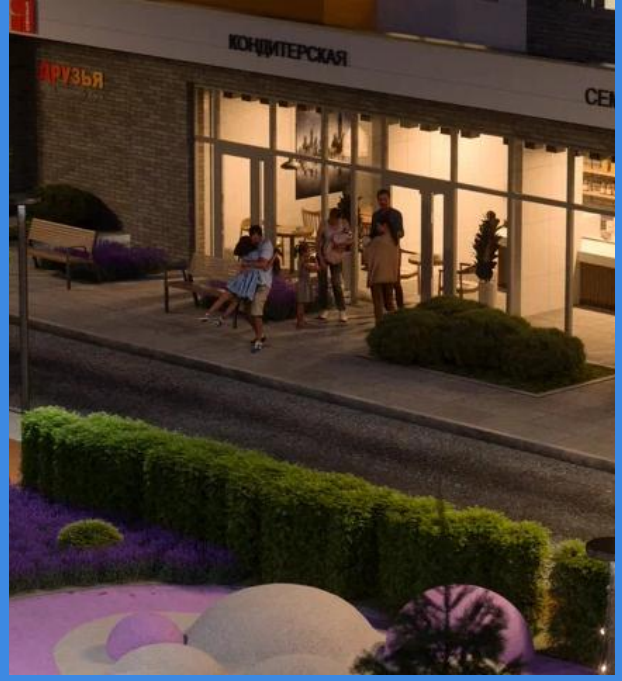
Новый жилой комплекс расположен по адресу город Краснодар, улица Западный Обход.

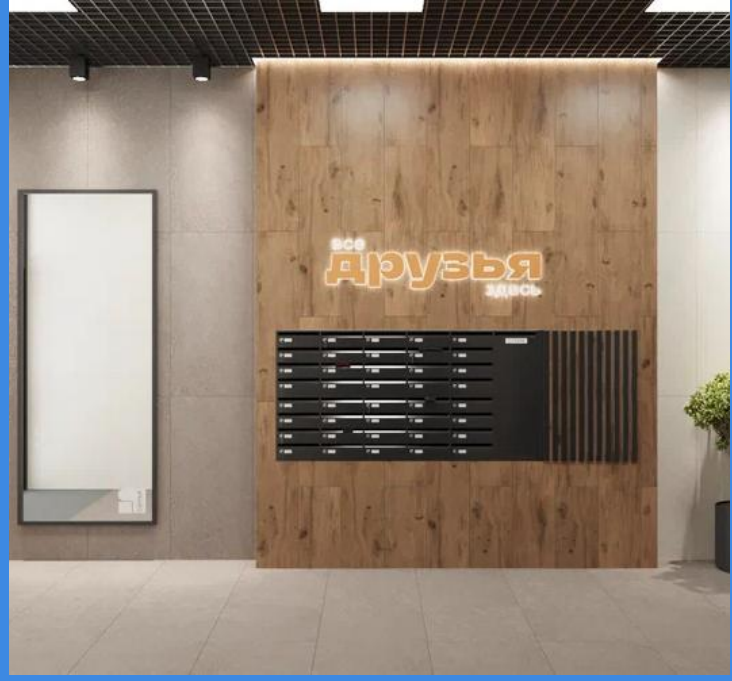
В паре минут ходьбы есть остановка общественного транспорта «ЖК „Спортивная Деревня“». С неё уходят автобусы, троллейбусы и маршрутки, следующие по направлению к центру.

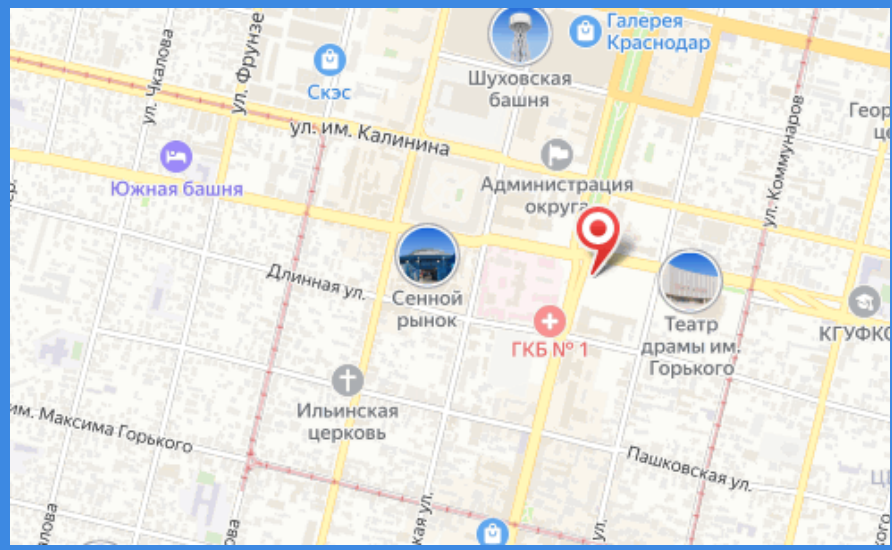
Инфраструктура
Для жителей ЖК «Друзья» предусмотрены:

*бесплатные игровая комната для малышей и антикафе для подростков;
*игровые и спортивные площадки, тенистые аллеи для прогулок;
*точки Wi-Fi в каждом дворе;
*зелёная зона для выгула питомцев;
*коворкинг-пространство;
*многоуровневый паркинг на 1440 машино-мест, открытая парковка по периметру, колясочные.

В 5–10 минутах ходьбы от ЖК находятся супермаркет «Пятёрочка», частные детские сады «Олимпия» и «Есенька», рестораны «Хмельной повар» и Dark Side, кофейни, пекарни, медцентр «Амарант». В 15 минутах — торговый центр West Mall, школа № 106, гипермаркет «Магнит Семейный».







Название ЖК: **ЖК «Друзья»**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**
Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: **Литер 1 (1 этап)**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **переуступка прав**
Срок сдачи квартал: **3**

Студия

от ₽ 3 500 000

Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.1 м²
Стоимость за м²	₽ 158 371
Жилая площадь	10 м²
Площадь кухни	5 м²
Этаж	3
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира

от ₽ 3 800 000

Количество комнат	1
Общая площадь	35.5 м²
Стоимость за м²	₽ 107 042
Жилая площадь	14 м²
Площадь кухни	13 м²
Этаж	7
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира

от ₽ 5 000 000

Количество комнат	2
Общая площадь	48.9 м²
Стоимость за м²	₽ 102 249
Жилая площадь	21 м²
Площадь кухни	14.3 м²
Этаж	5
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира

от ₽ 6 500 000

Количество комнат	3
Общая площадь	70.8 м²
Стоимость за м²	₽ 91 808
Жилая площадь	33 м²
Площадь кухни	15 м²
Этаж	5
Этажей в доме	9
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия