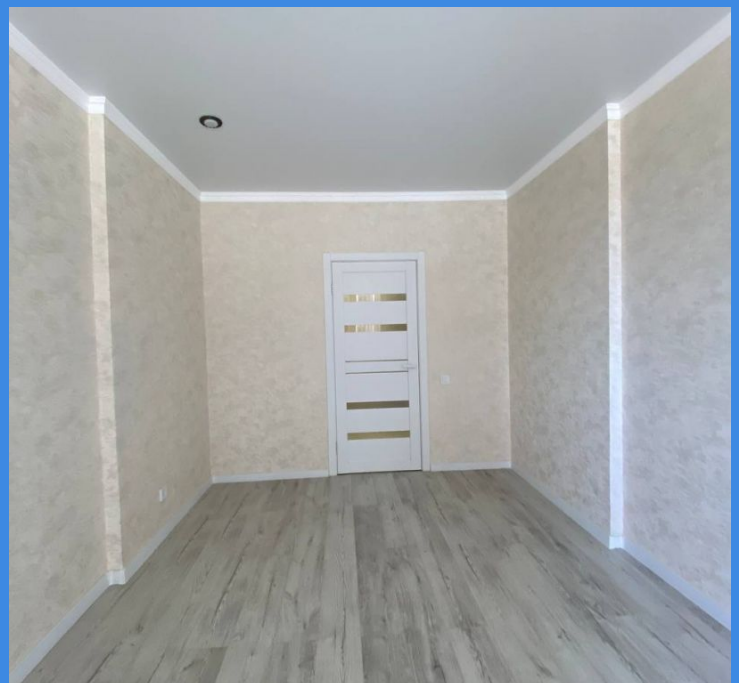


Продажа

ЖК «Любимово 2» Участок 12 (Литер 2)

Краснодар,

мкр. Любимово, д. 16, корп. 1

₽ 3 484 000

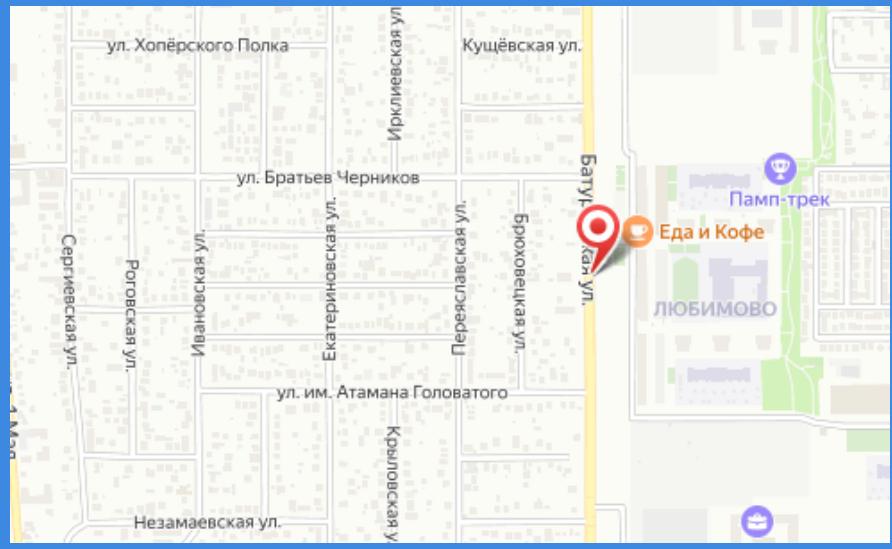
Квартира с ремонтом «под ключ».
Ипотека 6%

Придомовая территория
Пространство возле дома с отдельными зонами отдыха для детей и взрослых. Игровые площадки, спортивные стадионы с тренажерами, прогулочные аллеи и участки, засаженные деревьями и кустами. Во дворах дополнительно зоны для барбекю. Крытый многоуровневый паркинг.

Инфраструктура района

гипермаркет «Лента», «Метро»,
супермаркеты «Перекресток» и «Магнит»,
детские сады № 199, 56, 174, 100, 107, 108,
школы №№ 94, 71, 66, 98, 102,
поликлиники № 6, №16 и № 13,
торговый центр «Красная площадь»,
ипподром.
В пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, через которые проходят маршрутки №№ 85, 21, 48, 62 и многие другие. Это позволяет без проблем доехать из Прикубанского округа в любую точку Краснодара.

Квартира подходит под любую ипотеку.



Название ЖК: **ЖК «Любимово 2»**
Срок сдачи год: **2024 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**
Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: **Участок 12 (Литер 2)**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **переуступка прав**
Срок сдачи квартал: **4**

Студия

от ₽ 3 484 000

Количество комнат	Студия
Общая площадь	26.8 м²
Стоимость за м²	₽ 130 000
Жилая площадь	10 м²
Площадь кухни	5 м²
Этаж	7
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира

от ₽ 3 485 000

Количество комнат	1
Общая площадь	41 м²
Стоимость за м²	₽ 85 000
Жилая площадь	12 м²
Площадь кухни	16.4 м²
Этаж	9
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира

от ₽ 4 556 000

Количество комнат	2
Общая площадь	53.6 м²
Стоимость за м²	₽ 85 000
Жилая площадь	30 м²
Площадь кухни	8.5 м²
Этаж	15
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира

от ₽ 6 638 499

Количество комнат	3
Общая площадь	78.1 м²
Стоимость за м²	₽ 85 000
Жилая площадь	55 м²
Площадь кухни	15 м²
Этаж	4
Этажей в доме	24
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия