



Продажа

2к квартира

Краснодар, Западный обход

ул.

Античная/Византийская/Венецианская/Евдокии
Сокол, кв-л 5, лит. 7

◆ **₽ 6 400 000**



Проект «Европа-Сити» включает в себя 6 жилых кварталов. Корпуса комплекса имеют разную высоту и выстроены ступенчато: в центре района расположены 9-этажные, а по периметру — 7-этажные дома. Благодаря этому из всех квартир открывается прекрасный вид на новый район. Большое расстояние между домами избавляет от эффекта «окно в окно».

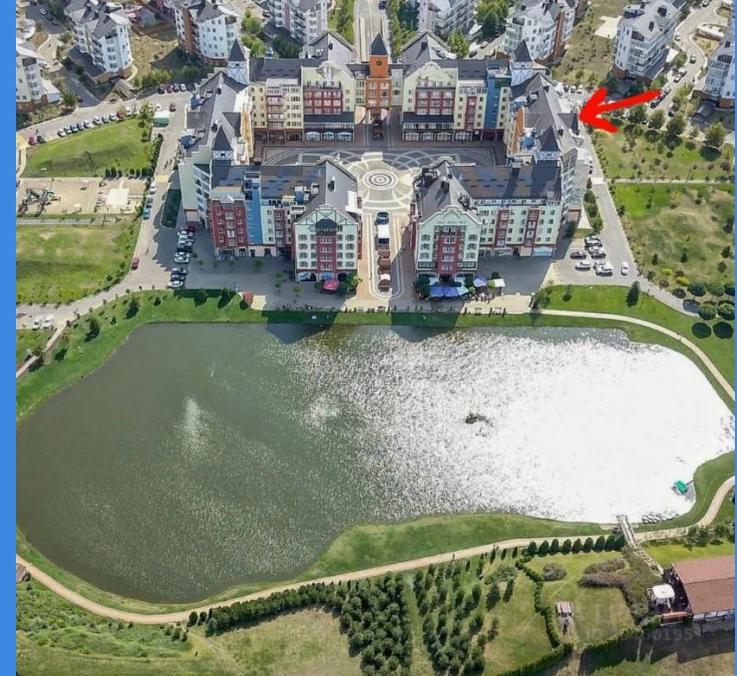
В ЖК «Европа-Сити» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Также представлены квартиры с эркерными и витражными окнами. Они сдаются без отделки и высотой потолков 2,65 метра.

В состав комплекса входит детский сад и школа. Для автовладельцев предусмотрено 3000 парковочных мест за границей квартала. На территории комплекса спроектирован ландшафтный дизайн, выполнено озеленение. У каждого дома оборудованы зеленые private двory без машин.

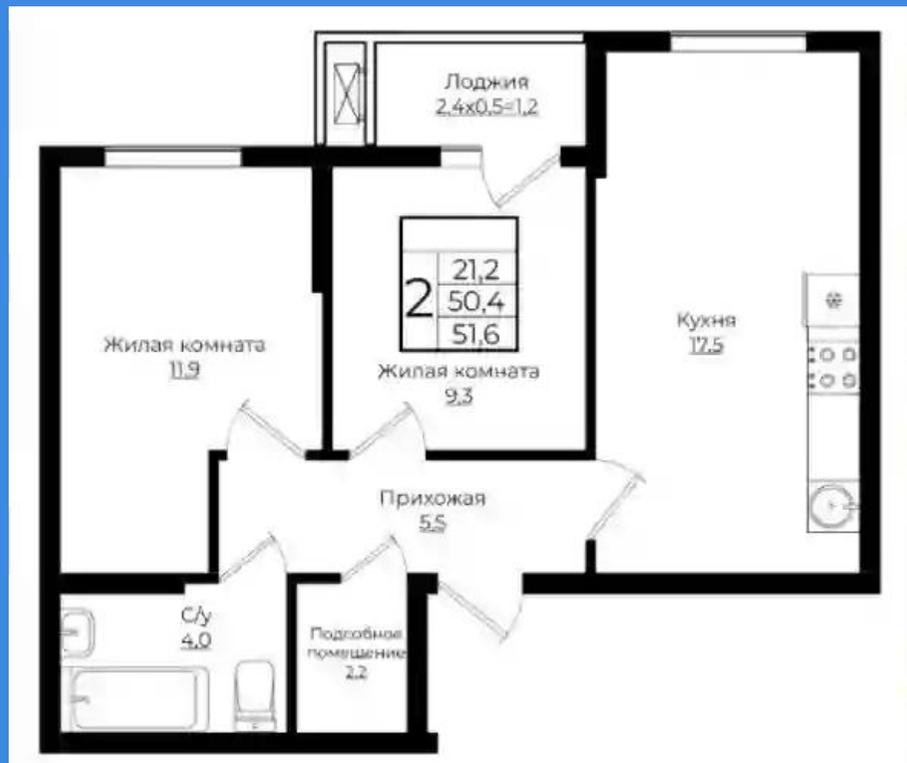
Комплекс «Европа-сити» находится в развитой локации Немецкая деревня. До центра города можно добраться за 20 минут транспортом. В 3 минутах пешком находятся остановки общественного транспорта.

Квартира сдается в С РЕМОНТОМ!

Подходит под льготную ипотеку!



Планировки



2-к.квартира, 51.6 м², 5 эт.

от $\text{₽ } 6\,400\,000$

Количество комнат	2
Общая площадь	51.6 м ²
Стоимость за м ²	$\text{₽ } 124\,031$
Жилая площадь	21.5 м ²
Площадь кухни	17.5 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия