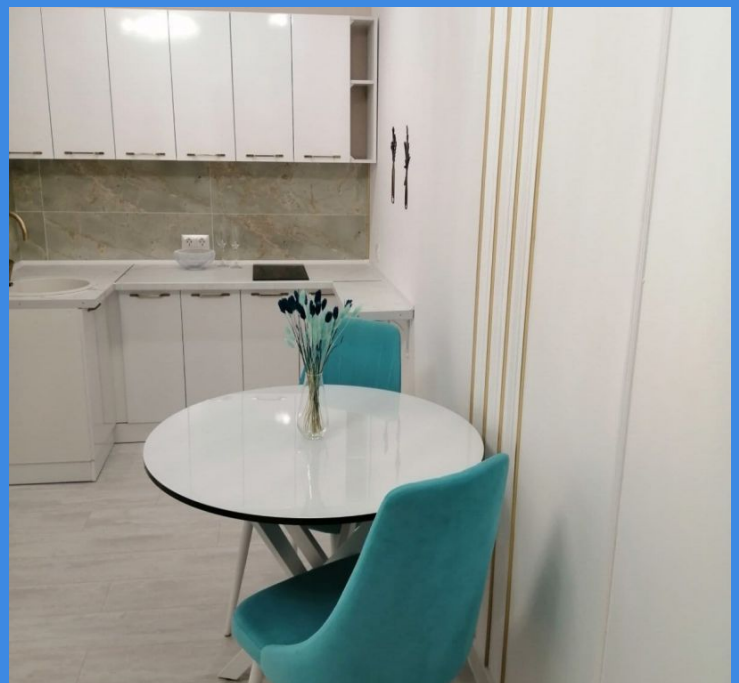


Продажа

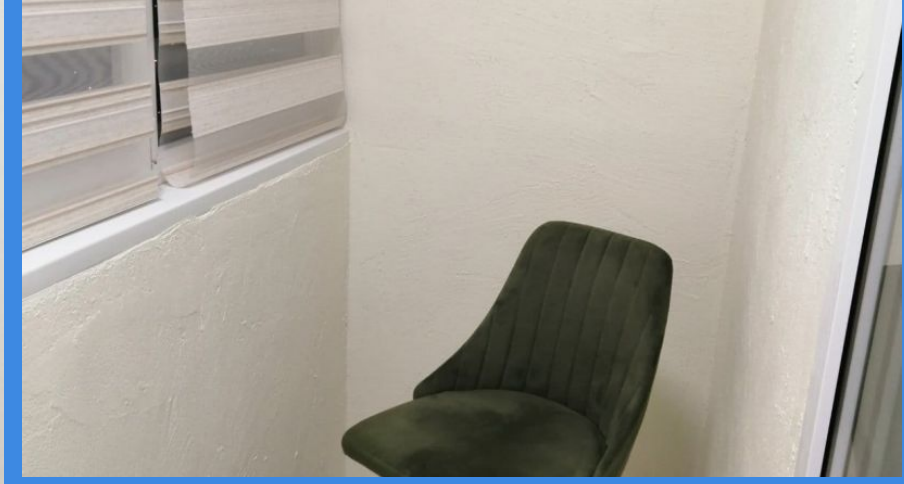
1-к.квартира, 40 м², 24/24 эт.

Краснодар, 40 лет Победы

г Краснодар, ул Домбайская, д 55

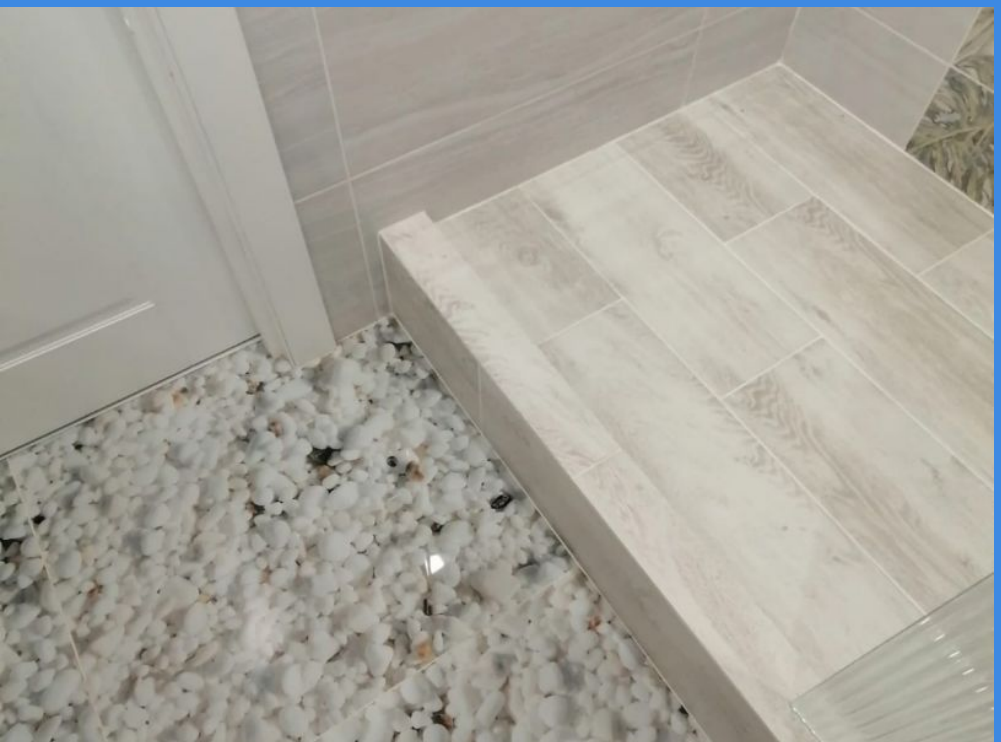
₽ 6 350 000

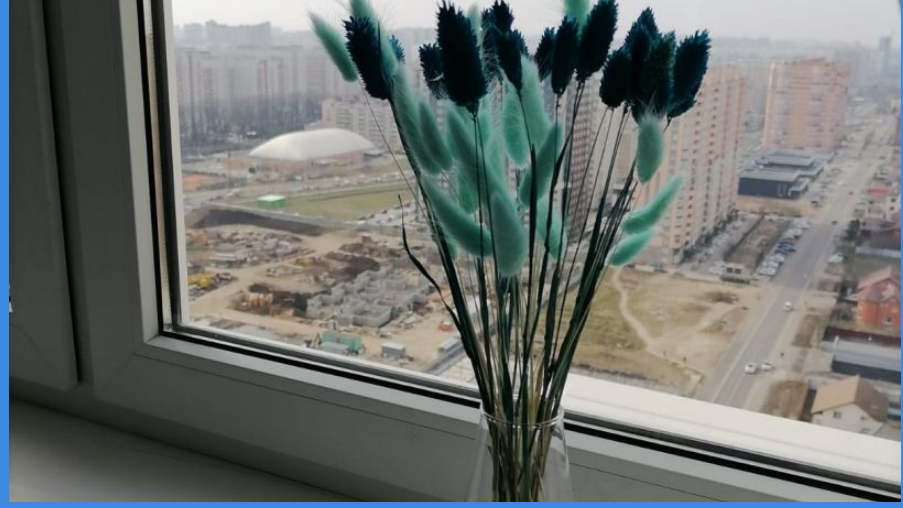
Продам КРАСИВУЮ "евродвушку" (отдельно спальня+гостинная совместно с кухней) с дизайнерским ремонтом и мебелью в одном из самых лучших районов города Краснодар- микрорайоне "Губернский" с ПРОСТОРНЫМ И СВОБОДНЫМ ВИДОМ ВДАЛЬ НА ГОРОД! Застроек впереди НЕТ И НЕ БУДЕТ (И ЭТО ВАЖНО!).
Находится в первом дворе Губернского рядом с "Сердцем Губернского", остановка общественного транспорта 1 минута. Очень развитая инфраструктура: сетевые маркеты (Магнит, Пятерочка, гранат, Красное/белое -можно спустится на лифте в тапочках) множество различных магазинов, кафе, пекарни, аптеки, клиники, клиника Екатерининская, почта России, Вайлдберрис, Озон, Сдэк, столовая, школы, детские сады, детские кружки, частный детский сад (1 минута),DNS, спортивные площадки, детские площадки, тренажеры, фонтан, аллея, скейт-дром, велодорожка, спортивный клуб с бассейном и прочее. До знаменитого парка Краснодар (Галицкий) 5 минут на машине.
В квартире установлена сплит-система, выполнен красивый в светлых тонах с элементами золота ремонт: стены окрашены моющейся интерьерной краской, ламинат 33 класса, натяжные потолки во всей квартире, индийский керамогранит, унитаз безободковый с газлифтом, установлена надежная входная дверь толщиной 110 мм), качественные межкомнатные двери (НЕ пленочные). Балкон утеплен минватой 50 мм и смонтирован подиум, что позволяет с балкона лицезреть красивые закаты, салюты, голубое небо, даже сидя на стуле).
В квартире новым собственникам остается все, что есть на фото, в том числе, кухня с фасадами из МДФ, стол со столешницей из закаленного стекла, шторы (бархат- шили на заказ), дорогие люстры и пр.

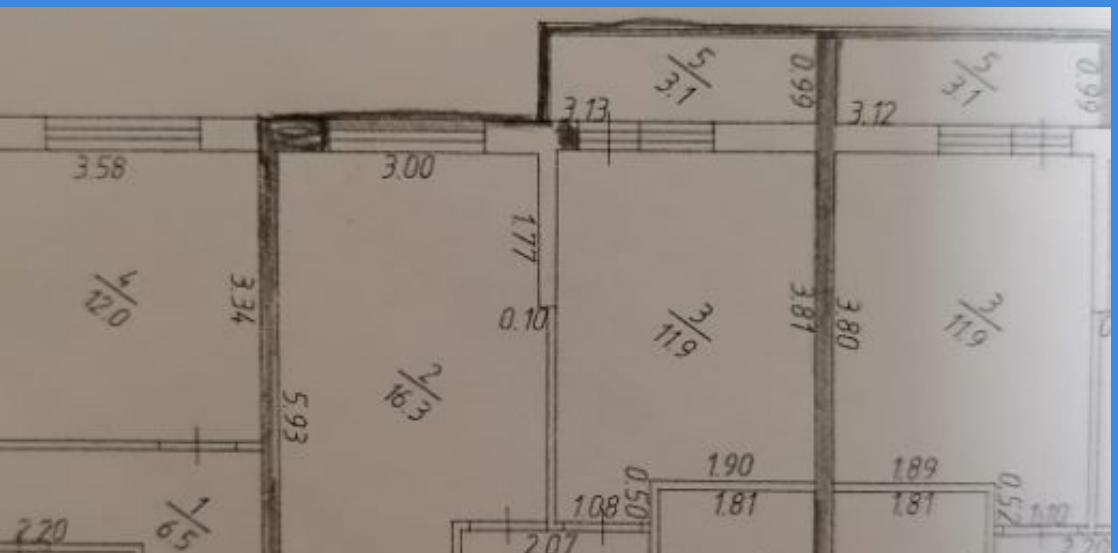


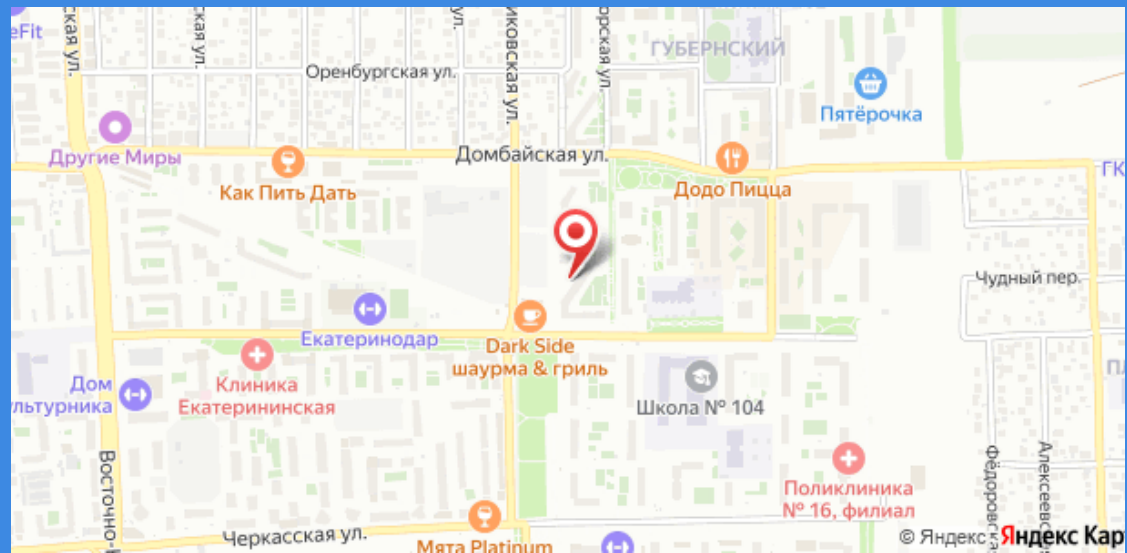
Количество комнат: **1**
Общая площадь: **40 м²**
Площадь кухни: **16 м²**
Этажей в доме: **24**
Ремонт: **дизайнерский**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **на улицу**

Год постройки дома: **2021 г.**
Жилая площадь: **12 м²**
Этаж: **24**
Тип санузла: **Совмещенный**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Тип дома: **монолит**






3.58
3.00
3.13
3.12
3.34
0.10
1.90
1.81
1.89
1.81
2.20


ГУБЕРНСКИЙ
Оренбургская ул.
Пятёрочка
Другие Миры
Как Пить Дать
Домбайская ул.
Додо Пицца
Чудный пер.
Екатеринодар
Dark Side
шаурма & гриль
Клиника
Екатерининская
Школа № 104
Поликлиника
№ 16, филиал
Черкасская ул.
Мята Platinum
© Яндекс