

Продажа

Участок 12 соток

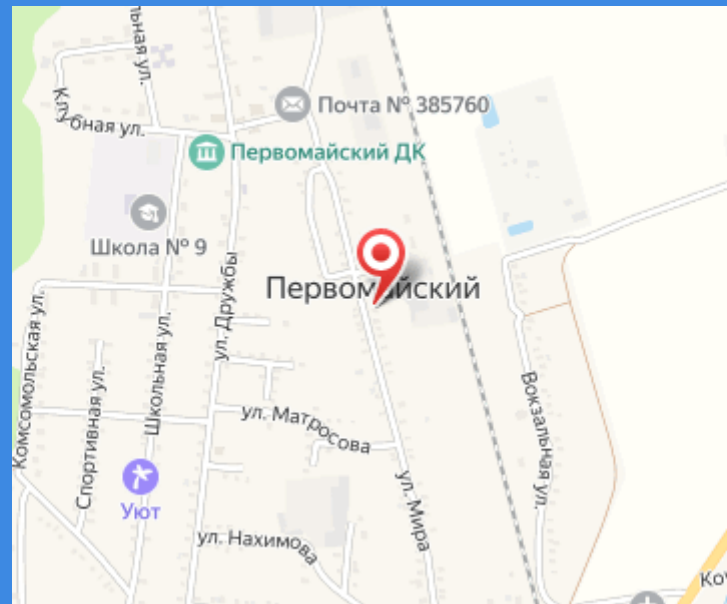
Абадзехская,

Республика Адыгея, Майкопский р-н,
Абадзехское сельское поселение, пос.
Первомайский

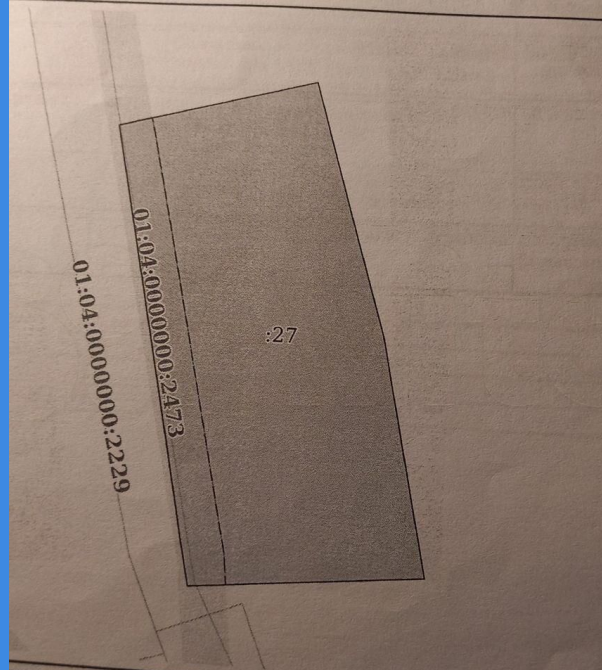
📍 **₽ 1 300 000**

на 2,5 тыс. мест до конца
2025 года на его
территории построят
гостиницы на 690
номеров, 6 канатных
дорог и более 25 км
трасс для катания.

К 2030 году длину трасс
хотят увеличить до 37 км,
а номерной фонд — до
2,5 тыс. единиц. Объем
инвестиций — около 60
млрд рублей. На

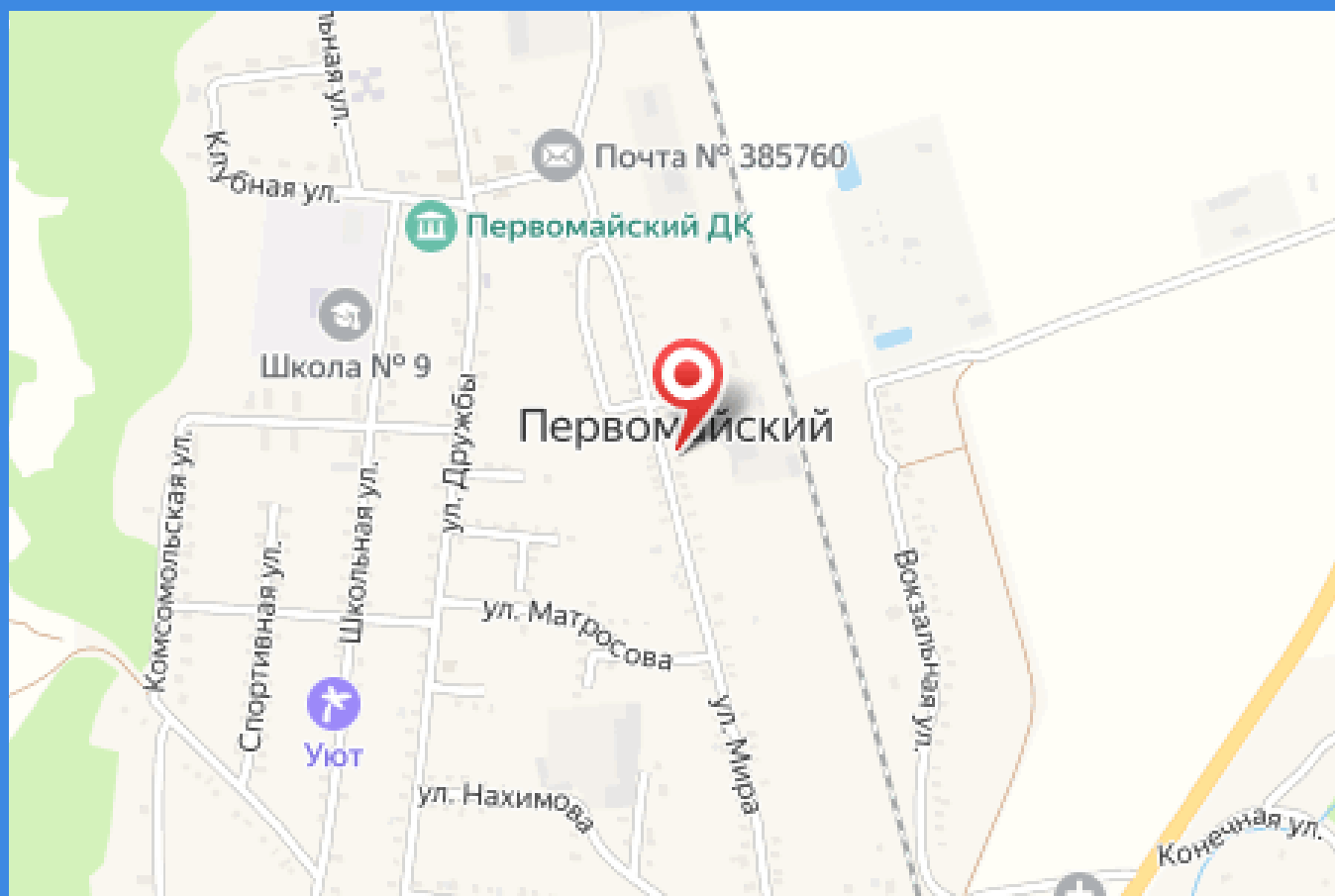


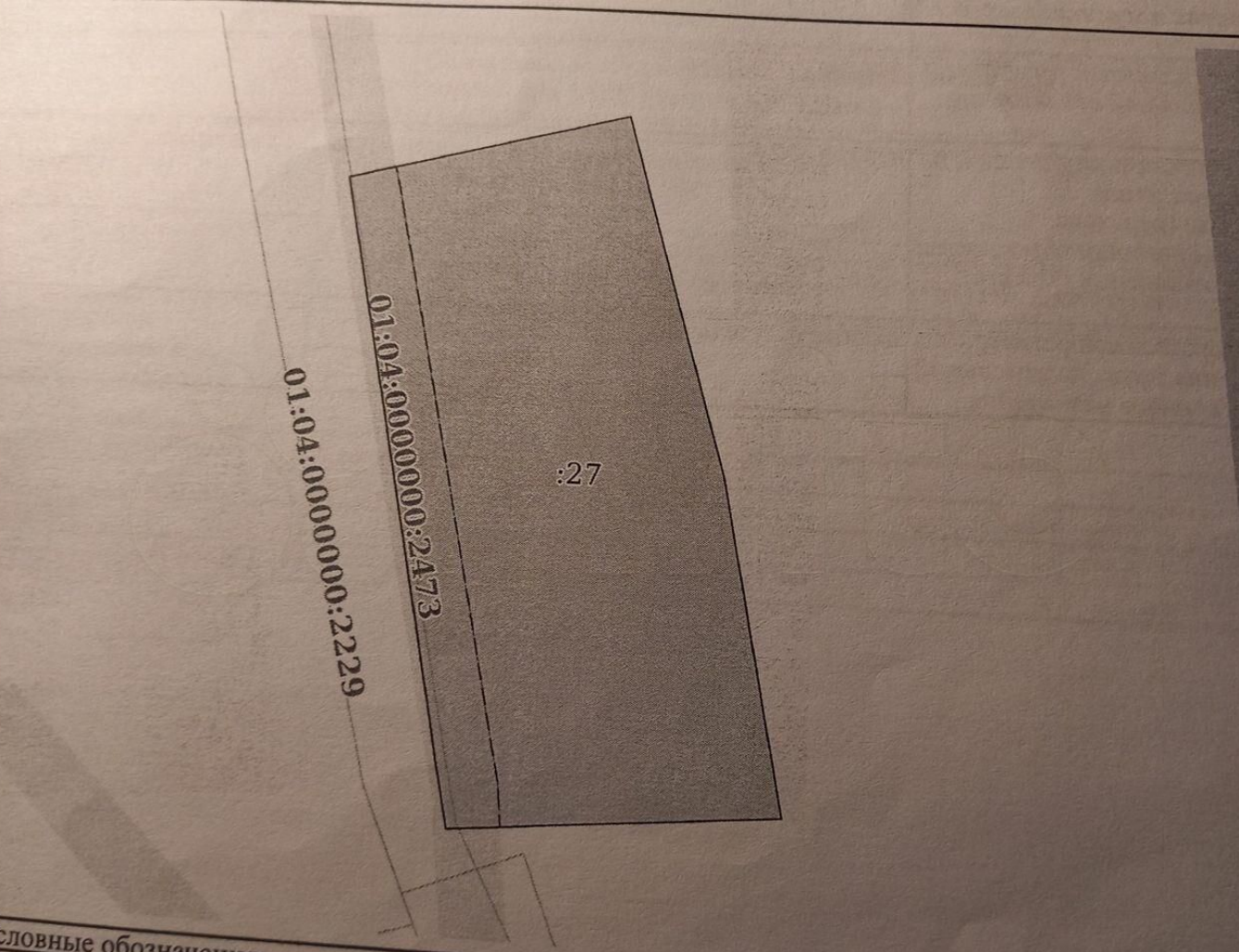
Продаётся 4/9 Участка в пос. Первомайский в центре по ул. Мира. Пл. Участка 12 соток (доля 4/9 не выделена) участок на кадастре, межевание проведено, земля приватизирована. На территории Участка стоит саманный домик ветхий 33,7 кв м. Вода, свет, газовое отопление. Участок не обработан. В пос. есть школа, садик, магазины, церковь. Посёлок на трассе в горы. До Майкопа 30 км. Ходят автобусы, рядом ж/д станция. Электричка ходит от пос. Каменомосткий через Майкоп до г. Белореченск. Термальные источники в 7 км. И главное: плато ЛАГО- НАКИ в 50 км. Ценность Участка в том, что в горах начинается строительство ЭТНО ЦЕНТРА горнолыжного курорта, который не будет уступать знаменитому Куршавелю!! 7 канатных дорог!! 36 горнолыжных трасс. Байк- парк! Гольф поле! Инвестиции в курорт Лаго-Наки--35 млрд руб. Предполагается посещаемость 600000 чел.!!! Спрос на гостевые услуги растёт!! Не упустите свой шанс! Возможен обмен на жильё в Краснодаре. Цена в будущем только вырастет!! По доле получается 5,33 соток. Через 2 года можно выкупить остальную землю--6,7 сот. Звоните, поговорим. Последняя цена перед повышением!



2023 года на его территории построят гостиницы на 690 номеров, 6 канатных дорог и более 25 км трасс для катания.

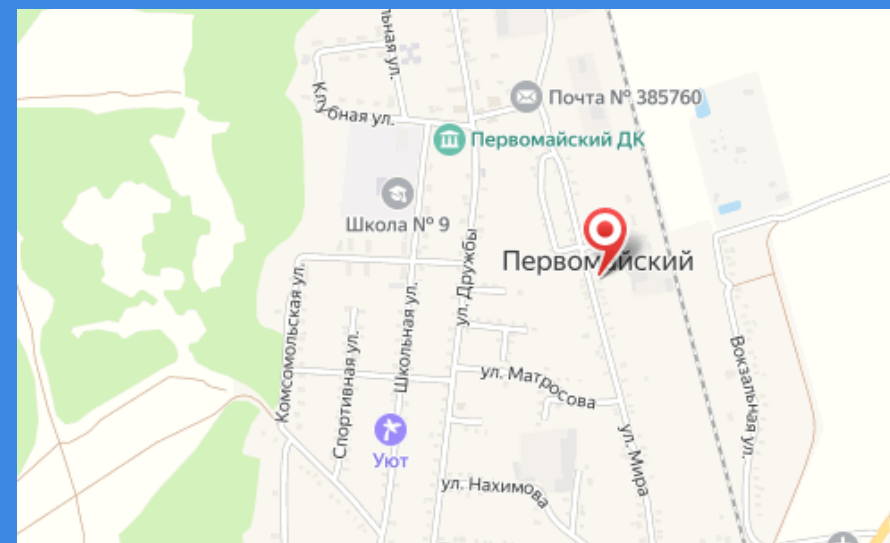
К 2030 году длину трасс хотят увеличить до 37 км, а номерной фонд — до 2,5 тыс. единиц. Объем инвестиций — около 60





номеров, 6 канатных
дорог и более 25 км
трасс для катания.

К 2030 году длину трасс
хотят увеличить до 37 км,
а номерной фонд — до



Площадь участка: **12 соток**