

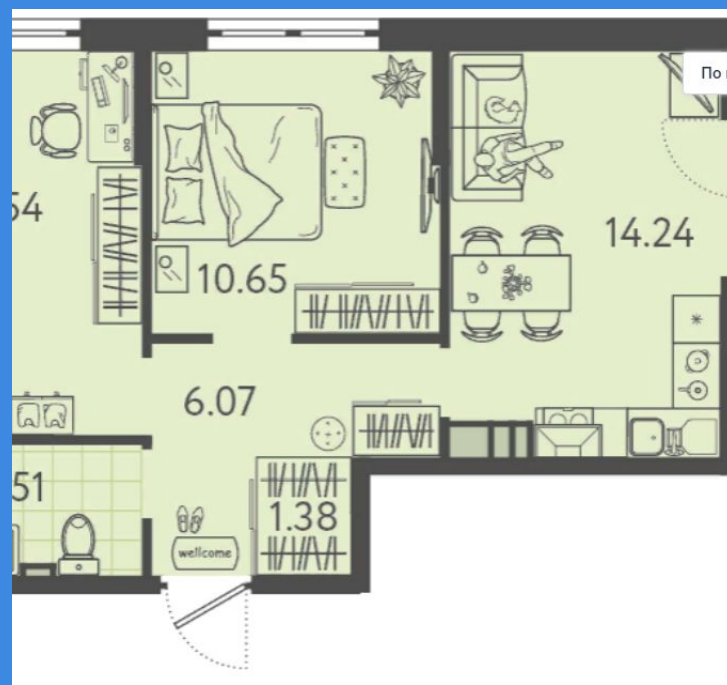


Продажа

2к квартира 52 кв м

Краснодар, Западный обход

ул. Западный Обход, лит. 1



◆ **₽ 5 990 000**

Лайт-квартал «Друзья» — это 3 корпуса высотой в 9 этажей. Построены дома по монолитной технологии. В оформлении фасадов используются панели белого, серого и песочного цвета. Во всех домах выполнена дизайнерская отделка входных групп, установлены современные лифты и предусмотрены места для хранения колясок и велосипедов. Безавтомобильная закрытая территория только для жильцов!

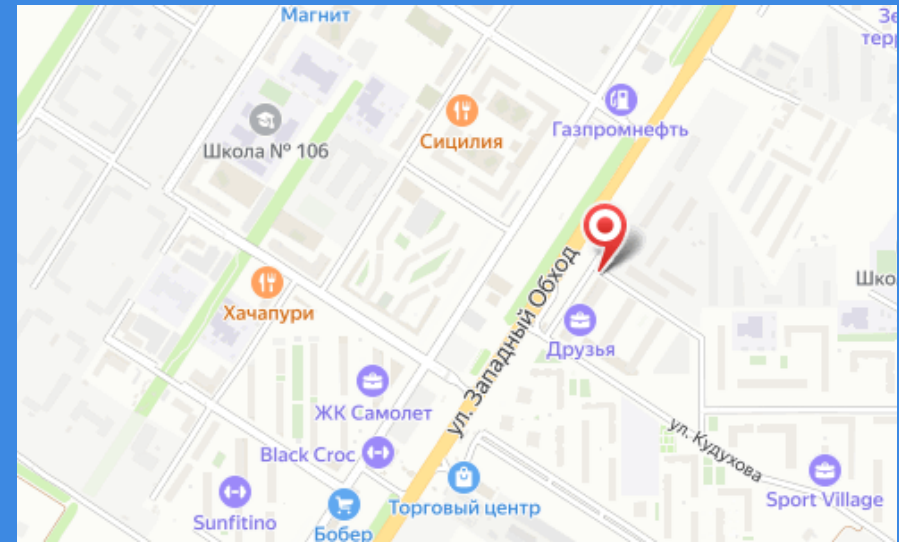


На территории проекта «Друзья» предусмотрены места для отдыха, детские и спортивные площадки. На первых этажах расположены коммерческие помещения. В проекте спроектированы бесплатная игровая комната для детей и антикафе для подростков. Для владельцев автомобилей предусмотрены стоянка и отдельный многоуровневый паркинг.



Лайт-квартал «Друзья» находится в районе Западного обхода города Краснодара. В пешей доступности расположены магазины, поликлиника, детский сад, школы. До центра города можно добраться за 20 минут транспортом.

В квартире будет сдаваться в предчистовой отделке
Сдача в 3 кв 2025
Возможна льготная ипотека с платежом 24 тыс в месяц
Лучшее предложение по Западнему обходу!



Название ЖК: **ЖК «Друзья»**
Срок сдачи год: **2024 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Литер 1 (1 этап)**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **переуступка прав**
Срок сдачи квартал: **3**

Планировки



2-к.квартира, 51.91 м², 8 эт.

от $\text{₽ } 5\,990\,000$

Количество комнат	2
Общая площадь	51.91 м ²
Стоимость за м ²	$\text{₽ } 115\,392$
Жилая площадь	30 м ²
Площадь кухни	14.23 м ²
Этаж	8
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия