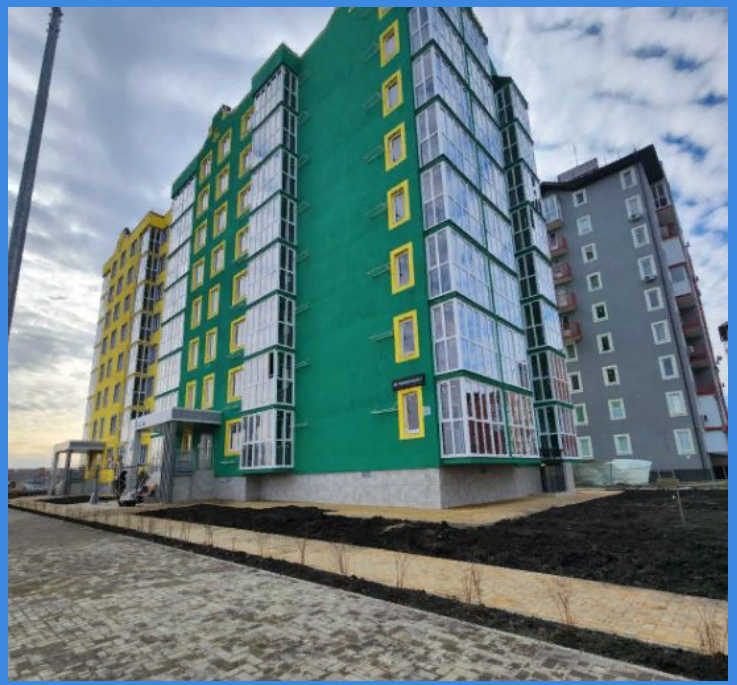


Продажа

2к квартира

Краснодар, Западный обход

ул. Античная/Византийская/Венецианская/Евдокии Сокол, кв-л 5, лит. 7

₽ 7 395 175

Срочная продажа!

Проект «Европа-Сити» включает в себя 6 жилых кварталов. Корпуса комплекса имеют разную высоту и выстроены ступенчато: в центре района расположены 9-этажные, а по периметру — 7-этажные дома. Благодаря этому из всех квартир открывается прекрасный вид на новый район. Большое расстояние между домами избавляет от эффекта «окно в окно».

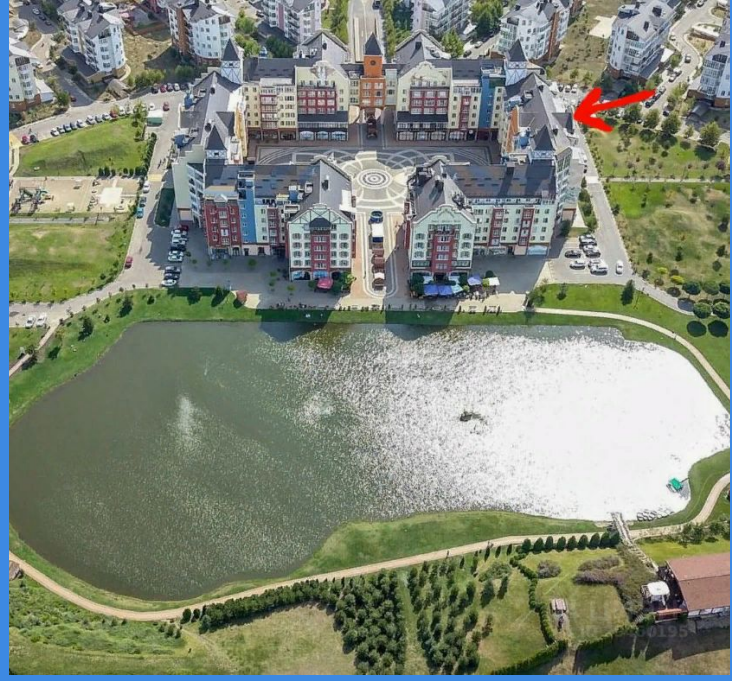
В ЖК «Европа-Сити» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Также представлены квартиры с эркерными и витражными окнами. Они сдаются без отделки и высотой потолков 2,65 метра.

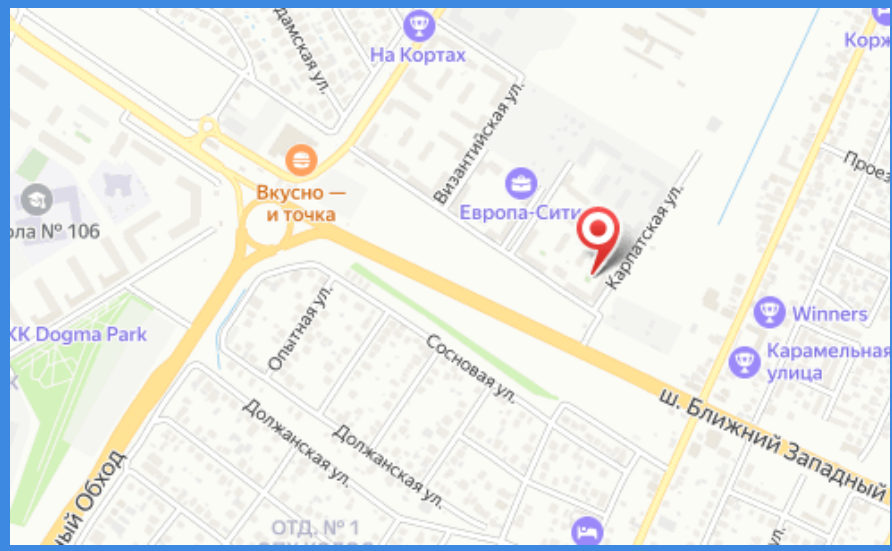
В состав комплекса входит детский сад и школа. Для автовладельцев предусмотрено 3000 парковочных мест за границей квартала. На территории комплекса спроектирован ландшафтный дизайн, выполнено озеленение. У каждого дома оборудованы зеленые приватные дворы без машин.

Комплекс «Европа-сити» находится в развитой локации Немецкая деревня. До центра города можно добраться за 20 минут транспортом. В 3 минутах пешком находятся остановки общественного транспорта.

Квартира сдается в черновой отделке

Подходит под ипотеку, выдача ключей в течении 2 месяцев





Название ЖК: **ЖК «Европа-Сити»**
Срок сдачи год: **2024 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **дом построен, но не сдан**

Идентификатор корпуса ЖК: **Квартал 5. Литер 7**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **переуступка прав**
Срок сдачи квартал: **2**

Планировки

2-к.квартира, 61.46 м², 5 эт.

от ₽ 7 395 175

Количество комнат	2
Общая площадь	61.46 м²
Стоимость за м²	₽ 120 325
Жилая площадь	26.9 м²
Площадь кухни	23.9 м²
Этаж	5
Этажей в доме	7
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия