

Продажа

**1 к квартира**

Краснодар,

ул. Почтовое отделение 57, литер 25

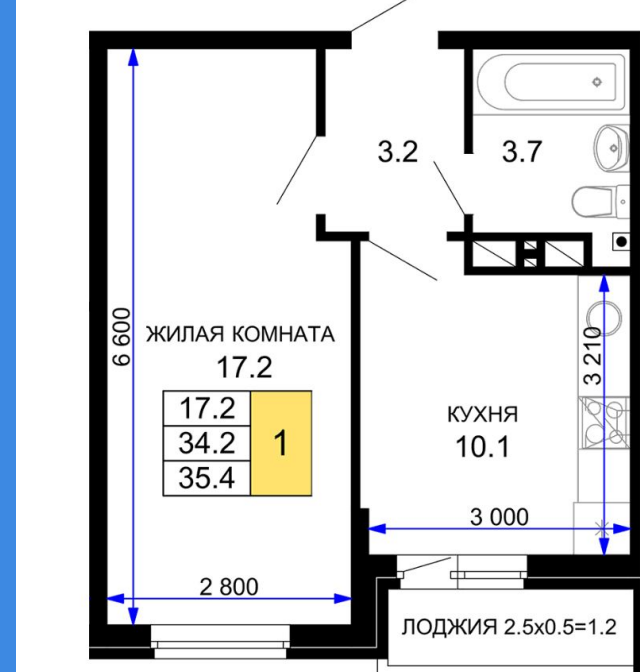
◆ **₽ 3 500 000**

## Квартира с ремонтом "под ключ"

В доме сквозные подъезды, лапомойки, безавтомобильная среда, есть отдельная стоянка на 3 тыс. авто

На территории комплекса: обустроенные детские площадки, с теплыми шарами (что бы греться зимой детям) площадка для отдыха взрослых; спортивная площадка тренажеры и ринг, 2 теннисных корта

Инфраструктура: развитый район, школа, садик, ходит общ транспорт, 5 минут до нового ТЦ с кинотеатром и фудкортами Любимово Молл, до Парка Галицкого 15 мин на авто!





Название ЖК: **ЖК «Дыхание»**

Срок сдачи год: **2024 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **дом построен, но не сдан**

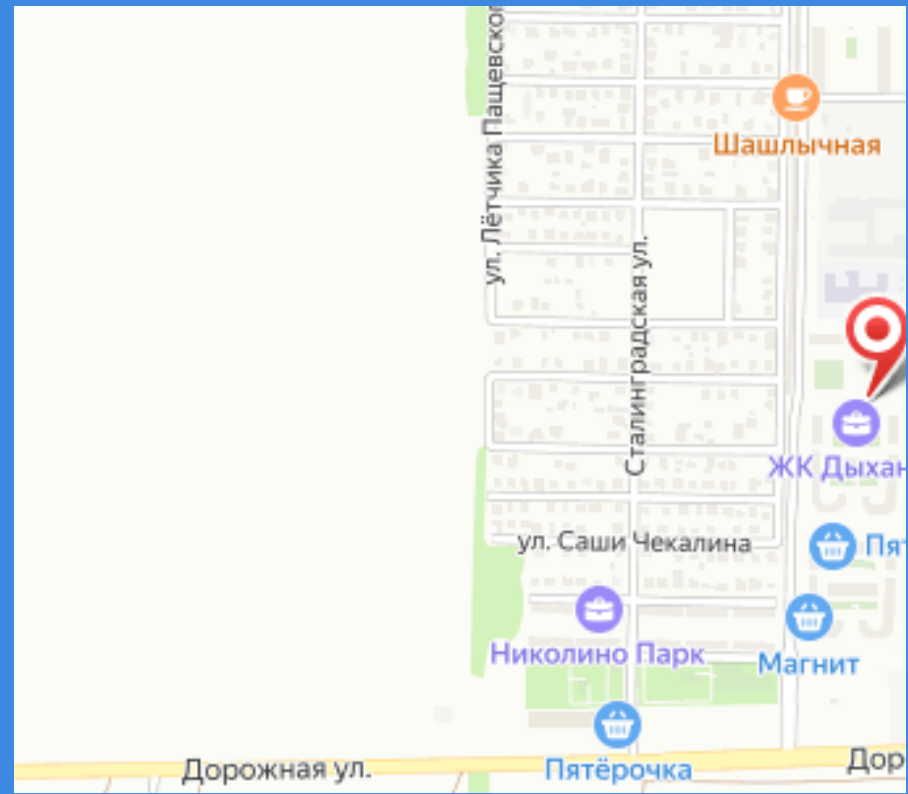
Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: **Литер 25 (13 этап)**

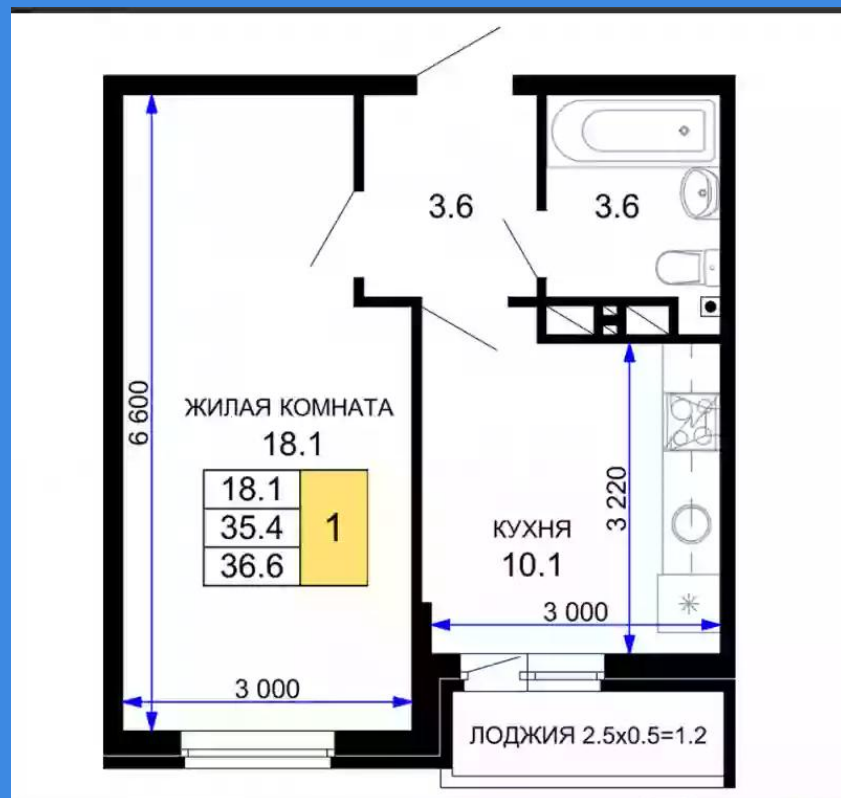
Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **переуступка прав**

Срок сдачи квартал: **2**



## Планировки

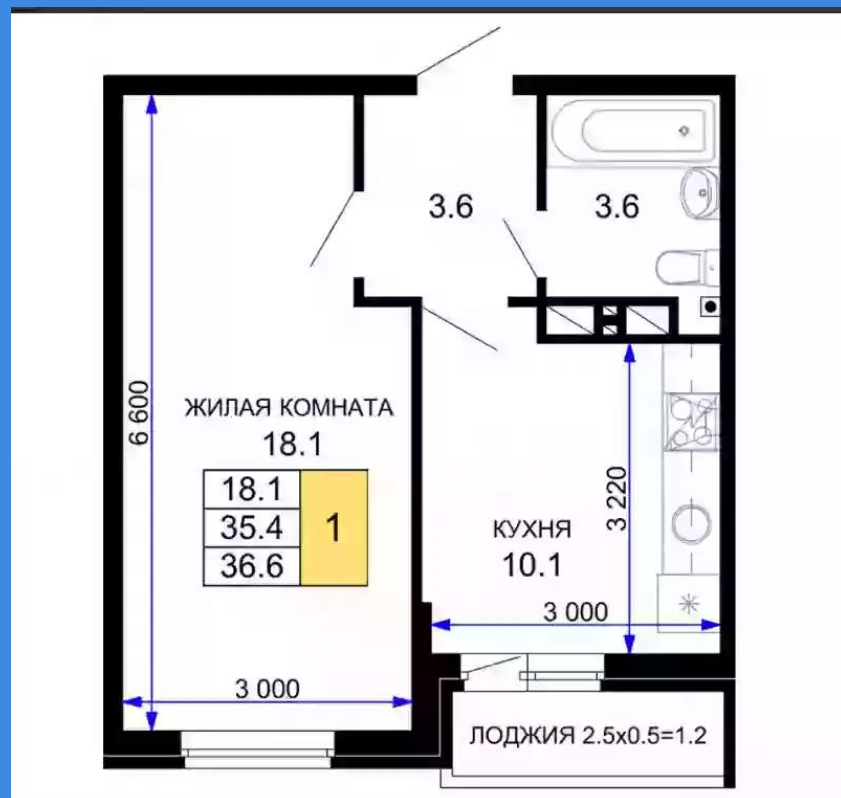


**1-к.квартира, 36.6 м<sup>2</sup>, 11 эт.**

**от  $\text{₽ } 3\,500\,000$**

Количество комнат	1
Общая площадь	36.6 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{₽ } 95\,628$
Жилая площадь	10.1 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	18 м <sup>2</sup>
Этаж	11
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

## Планировки



**1-к.квартира, 36.6 м<sup>2</sup>, 11 эт.**

**от  $\text{₽ } 3\,500\,000$**

Количество комнат	1
Общая площадь	36.6 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{₽ } 95\,628$
Жилая площадь	10.1 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	18 м <sup>2</sup>
Этаж	11
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия