





## Продажа

# 2к квартира с Парком Галицкого

Краснодар,

ул. Генерал-лейтенанта Александра Сапрунова, д. 15

**₽ ₽ 5 320 000** 

Продается квартира, С РЕМОНТОМ и готовой кухней встроенной техникой! Подходит под любую ипотеку!

ЖК «Восточный (Квартал №6)» — комплексная застройка из панельных домов, переменной этажности. Фасады выполнены с использованием штукатурки светлого цвета с яркими элементами. В домах выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные лифты.

В проекте «Восточный (Квартал  $N^{\circ}6$ )» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они с чистовой отделкой, высота потолков 2.7 метров.

Территория проекта «Восточный (Квартал №6)» благоустроен. На придомовой территории расположены современные детские и спортивные площадки, проведено озеленение, на цокольных этажах запроектированы коммерческие помещения. Для владельцев автомобилей предусмотрен охраняемый паркинг.

ЖК «Восточный (Квартал №6)» находится в районе поселка Плодородный. Внешняя инфраструктура развита, в пешей доступности: детские сады, школы, магазины, кафе, салоны красоты, медицинские учреждения. До центра Краснодара — 15 минут транспортом.

В новом перспективном ЖК, садики и школа работают, еще 3 школы, 6 детских садов и поликлиника строятся, остановки общественного транспорта, крупные магазины, в 10 минутах парк Галицкого или 1 остановка на автобусе, тихий спальный район, проблем с парковками нет и не будет, расстояние между домами большое, жилье подходит под ЛЮБУЮ ипотеку! Херсон согласен

В ближайшем времени запускают новую очередь парка он будет еще ближе и будет расширяться еще в сторону ЖК, цены будут только расти!

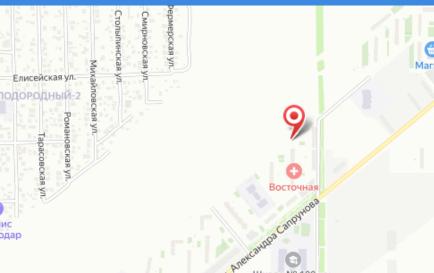












Название ЖК: **ЖР «Восточный, Квартал №6»** 

Срок сдачи год: **2024 г.** Тип дома: **Панельный** 

Стадия строительства: сдан в эксплуатацию

Апартаменты: **нет** 

Идентификатор корпуса ЖК: Литер 29

Класс жилья: Комфорт

Тип сделки: **переуступка прав** 

Срок сдачи квартал: 3



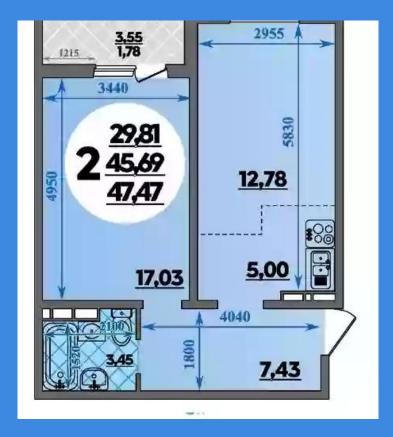
# 1-к.квартира, 47.47 м², 15 эт.

# от ₽ 5 500 000

Количество комнат1Общая площадь47.47 м²Стоимость за м²Р 115 863Жилая площадь29.81 м²Площадь кухни10 м²Этаж15Этажей в доме16

Тип санузла Совмещенный

Наличие балкона/лоджии лоджия



## 1-к.квартира, 47.47 м², 10 эт.

от ₽ 5 500 000

Количество комнат	1
Общая площадь	47.47 m <sup>2</sup>
Стоимость за м²	₽ 115 863
Жилая площадь	29.81 м²
Площадь кухни	10 м²
Этаж	10
Этажей в доме	16

Тип санузла Совмещенный

Наличие балкона/лоджии лоджия

Продается квартира, С РЕМОНТОМ и готовой кухней встроенной техникой!

Подходит под любую ипотеку!

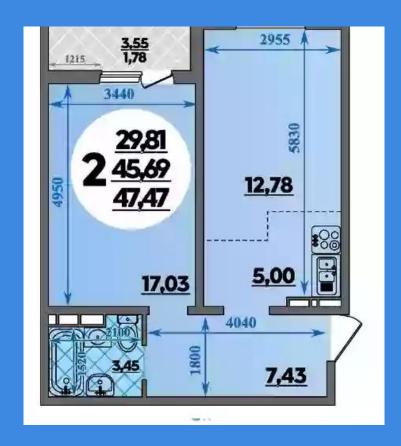
#### Кухня с техникой!

В новом перспективном ЖК, садики и школа работают, еще 3 школы, 6 детских садов и поликлиника строятся, остановки общественного транспорта, крупные магазины, в 10 минутах парк Галицкого или 1 остановка на автобусе, тихий спальный район, проблем с парковками нет и не будет, расстояние между домами большое, жилье подходит под ЛЮБУЮ ипотеку! Херсон согласен

В ближайшем времени запускают новую очередь парка он будет еще ближе и будет расширяться еще в сторону ЖК, цены будут только расти!

Подходит под любую ипотеку. Цена реальная!

#### ИПОТЕКА подходит XEPCOH подходит Помощь в одобрении ипотеки, онлайн сделки



## 1-к.квартира, 47.47 м², 3 эт.

от ₽ 5 520 000

 Количество комнат
 1

 Общая площадь
 47.47 м²

Стоимость за м² Р 116 284

Жилая площадь 29.81 м<sup>2</sup>

Площадь кухни 10 м<sup>2</sup>

Этаж 3

Этажей в доме 16

Тип санузла Совмещенный

Наличие балкона/лоджии лоджия

Продается квартира, С РЕМОНТОМ и готовой кухней встроенной техникой!

Подходит под любую ипотеку!

#### Кухня с техникой!

В новом перспективном ЖК, садики и школа работают, еще 3 школы, 6 детских садов и поликлиника строятся, остановки общественного транспорта, крупные магазины, в 10 минутах парк Галицкого или 1 остановка на автобусе, тихий спальный район, проблем с парковками нет и не будет, расстояние между домами большое, жилье подходит под ЛЮБУЮ ипотеку! Херсон согласен

В ближайшем времени запускают новую очередь парка он будет еще ближе и будет расширяться еще в сторону ЖК, цены будут только расти!

Подходит под любую ипотеку. Цена реальная!

### ИПОТЕКА подходит ХЕРСОН подходит

Помощь в одобрении ипотеки, онлайн сделки



# 1-к.квартира, 47.47 м², 8 эт.

# от ₽ 5 320 000

Количество комнат	1
Общая площадь	47.47 M <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 112 071
Жилая площадь	29.81 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	10 м²
Этаж	8
Этажей в доме	16

Тип санузла Совмещенный

Наличие балкона/лоджии лоджия