



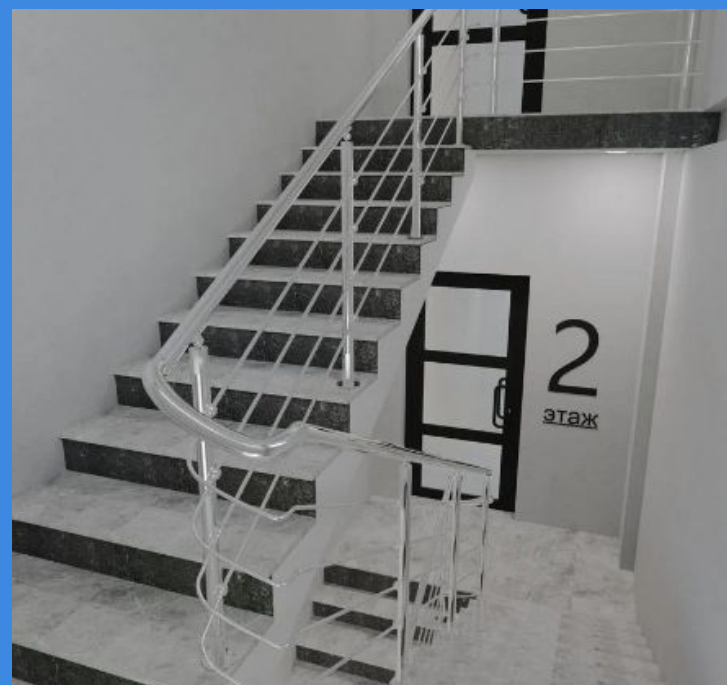
Продажа

**2к квартира**

Краснодар,

пос. Березовый, ул. имени А.Н. Лодыгина, этап  
5, з/у 6

◆ **₽ 4 100 000**



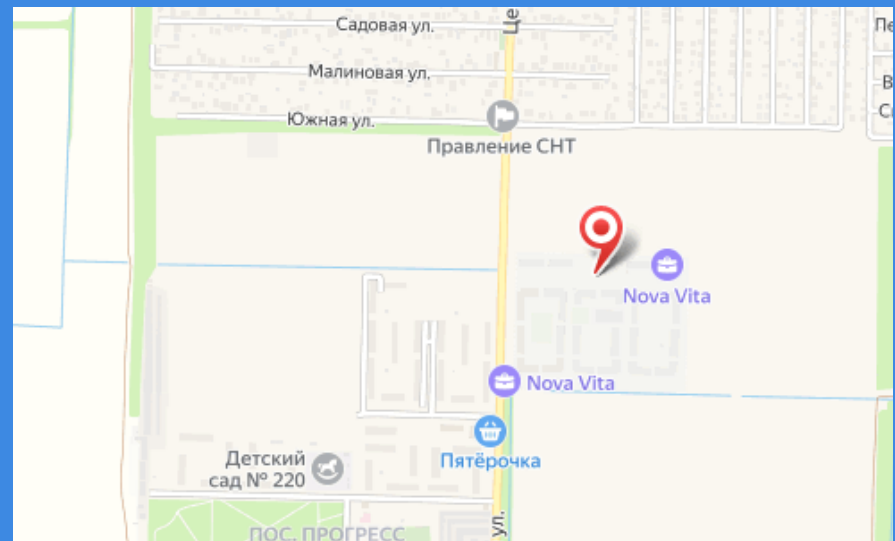
Жилой комплекс «Nova Vita» — это малоэтажный квартал в стиле европейского неоклассицизма, состоящий из 6 корпусов высотой в 3 этажа. При строительстве использована современная технология монолит-газобетон с вентилируемым фасадом.

В жилом комплексе «Nova Vita» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Панорамные окна в лоджиях и балконах дают возможность организовать дополнительную зону отдыха. Высота потолков в квартирах составляет 2,7 метра.

В жилом комплексе «Nova Vita» предусмотрены благоустроенный двор и свой детский сад. По всей территории ведется круглосуточное видеонаблюдение. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка.

ЖК «Nova Vita» расположен в поселке Березовый. До города можно добраться за 15 минут транспортом. Расположение севернее Краснодара обеспечивает короткий путь до Черного и Азовского морей. Поблизости есть все необходимое для жизни: школы, медицинские учреждения, магазины и развлекательные заведения. В пешей доступности расположен современный парк «Сосновый» с беговыми дорожками, спортивными и игровыми площадками, местами для отдыха всех возрастов и площадкой для выгула собак.

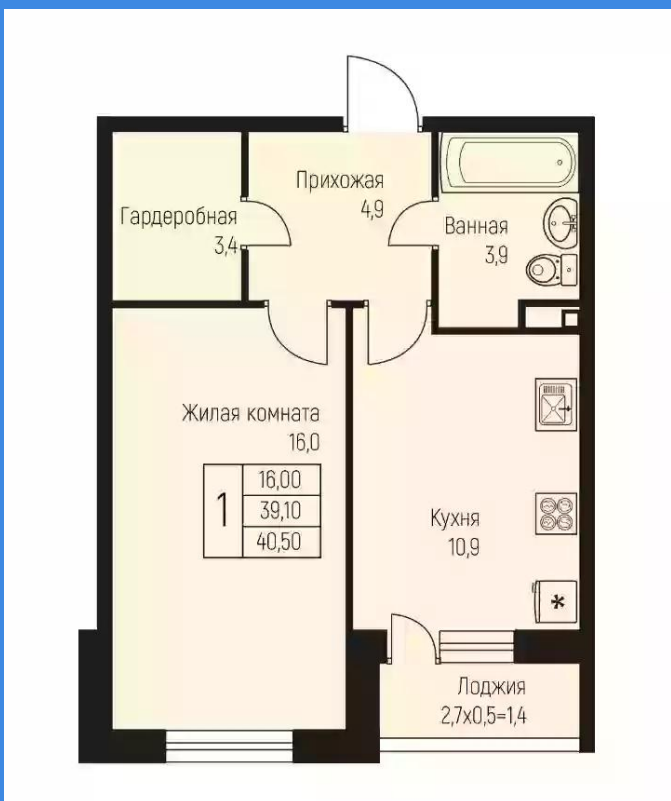




Название ЖК: **Эко-квартал Nova Vita**  
Срок сдачи год: **2024 г.**  
Тип дома: **Кирпичный**  
Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**  
Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: **Этап 5, литер 16-26**  
Класс жилья: **Комфорт**  
Тип сделки: **переуступка прав**  
Срок сдачи квартал: **3**

## Планировки



**1-к.квартира, 40.5 м<sup>2</sup>, 3 эт.**

**от  $\text{₽ } 4\,100\,000$**

Количество комнат	1
Общая площадь	40.5 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{₽ } 101\,235$
Жилая площадь	16 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	10 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Этажей в доме	3
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

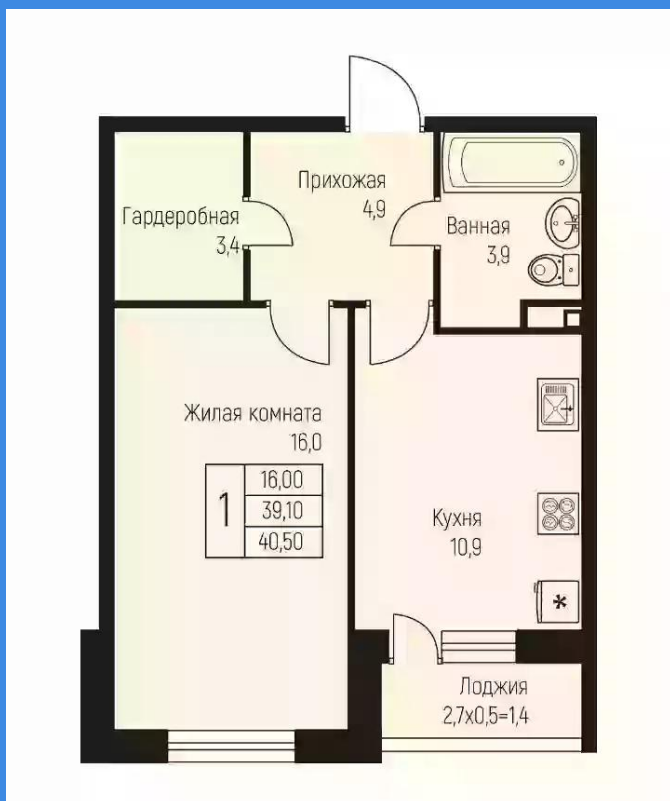
Продается 1к квартира в пчо в

Дома построены по монолитной перекрестно-стеновой технологии, вентилируемыми фасадами и панорамным остеклением, в ЖК предусмотрены благоустроенный двор и свой детский сад. По всей территории ведется круглосуточное видеонаблюдение.

Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. ЖК расположен в поселке Березовый. До города, Баскет Холл, Леруа Мерлен, ТЦ Красная Площадь можно добраться за 10-20 минут транспортом. Расположение севернее Краснодара обеспечивает короткий путь до Черного и Азовского морей.

Поблизости есть все необходимое для жизни: садики в пешей доступности, школы, медицинские учреждения, магазины и развлекательные заведения. В пешей доступности расположен современный парк «Сосновый» с беговыми дорожками, спортивными и игровыми площадками, местами для отдыха всех возрастов и площадкой для выгула собак.

## Планировки



**1-к.квартира, 40.5 м<sup>2</sup>, 2 эт.**

**от ₹ 4 120 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	40.5 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 101 728
Жилая площадь	16 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	10 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	3
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

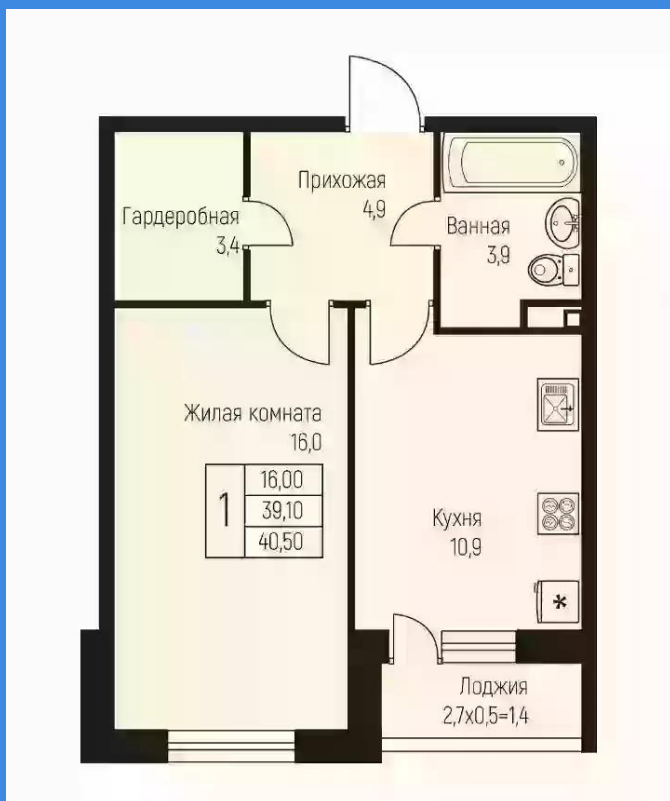
Продается 1к квартира в пчо в

Дома построены по монолитной перекрестно-стеновой технологии, вентилируемыми фасадами и панорамным остеклением, в ЖК предусмотрены благоустроенный двор и свой детский сад. По всей территории ведется круглосуточное видеонаблюдение.

Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. ЖК расположен в поселке Березовый. До города, Баскет Холл, Леруа Мерлен, ТЦ Красная Площадь можно добраться за 10-20 минут транспортом. Расположение севернее Краснодара обеспечивает короткий путь до Черного и Азовского морей.

Поблизости есть все необходимое для жизни: садики в пешей доступности, школы, медицинские учреждения, магазины и развлекательные заведения. В пешей доступности расположен современный парк «Сосновый» с беговыми дорожками, спортивными и игровыми площадками, местами для отдыха всех возрастов и площадкой для выгула собак.

## Планировки



**1-к.квартира, 40.5 м<sup>2</sup>, 1 эт.**

**от  $\text{₽ } 4\,100\,000$**

Количество комнат	1
Общая площадь	40.5 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{₽ } 101\,235$
Жилая площадь	16 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	10 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	3
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Продается 1к квартира в пчо в

Дома построены по монолитной перекрестно-стеновой технологии, вентилируемыми фасадами и панорамным остеклением, в ЖК предусмотрены благоустроенный двор и свой детский сад. По всей территории ведется круглосуточное видеонаблюдение.

Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка. ЖК расположен в поселке Березовый. До города, Баскет Холл, Леруа Мерлен, ТЦ Красная Площадь можно добраться за 10-20 минут транспортом. Расположение севернее Краснодара обеспечивает короткий путь до Черного и Азовского морей.

Поблизости есть все необходимое для жизни: садики в пешей доступности, школы, медицинские учреждения, магазины и развлекательные заведения. В пешей доступности расположен современный парк «Сосновый» с беговыми дорожками, спортивными и игровыми площадками, местами для отдыха всех возрастов и площадкой для выгула собак.