



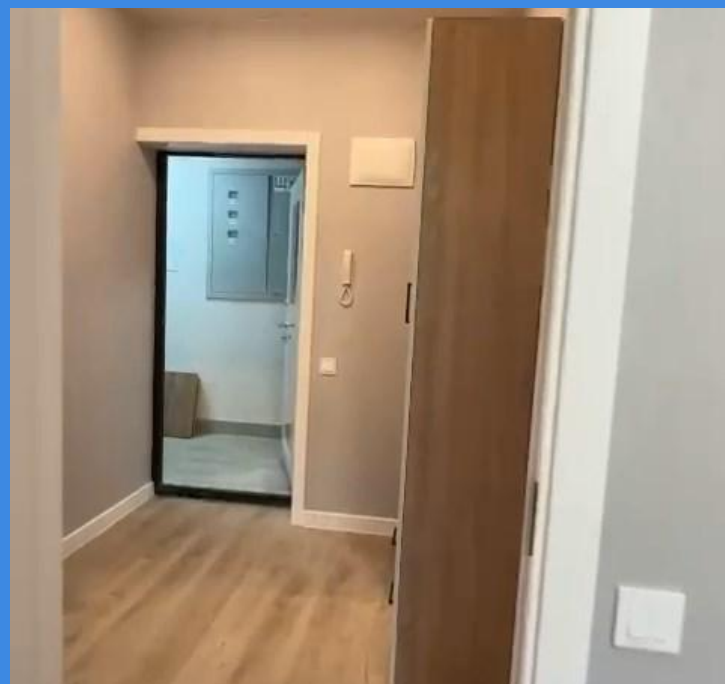
Продажа

квартира на море

Новомихайловский кп,

Краснодарский край, Туапсинский р-н, село
Ольгинка, ул Солнечная, д 21

◆ **₽ 6 015 176**



Квартира с ремонтом.
Все виды ипотеки.
Беспроцентная рассрочка.

Территория комплекса полностью благоустроена, спроектированы: собственный бассейн и водные круглогодичные зоны, теннисный корт, беседки для барбекю, фонтан, зеленые эко-зоны и прогулочные аллеи. Во дворах установлены современные детские и спортивные площадки, вдоль реки возведена собственная набережная. На придомовой территории находится детский сад и школа. На первых этажах расположены коммерческие помещения. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг.

ЖК «Sun Hills Olginka» находится в селе Ольгинка. Внешняя инфраструктура района развита, в шаговой доступности: аптеки, супермаркеты, салоны красоты, рестораны, кафе, детские сады, школы, банкоматы. До моря — 10 минут пешком.





Название ЖК: **ЖК «Sun Hills Olginka»**

Срок сдачи год: **2025 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **строится**

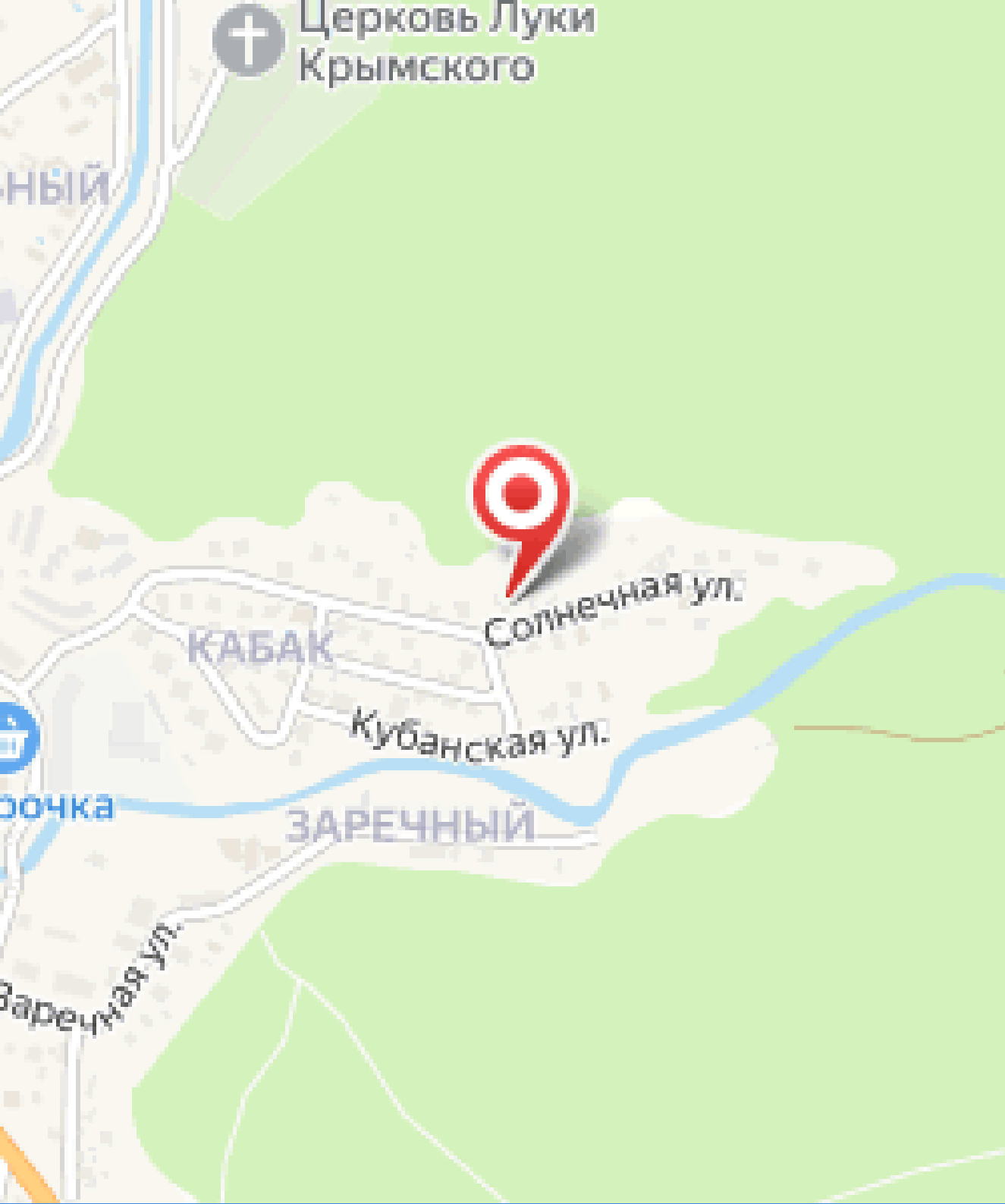
Апартаменты: **да**

Идентификатор корпуса ЖК: **1 этап**

Класс жилья: **Бизнес**

Тип сделки: **переуступка прав**

Срок сдачи квартал: **3**



Планировки



2-к.квартира, 55.84 м², 7 эт.

от ₹ 10 500 000

Количество комнат	2
Общая площадь	55.84 м ²
Стоимость за м ²	₹ 188 037
Жилая площадь	28.99 м ²
Площадь кухни	11.49 м ²
Этаж	7
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Планировки



2-к.квартира, 55 м², 15 эт.

от ₹ 10 500 000

Количество комнат	2
Общая площадь	55 м ²
Стоимость за м ²	₹ 190 909
Жилая площадь	29 м ²
Площадь кухни	12 м ²
Этаж	15
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Планировки



1-к.квартира, 37.65 м², 10 эт.

от $\text{₹ } 6\,500\,000$

Количество комнат	1
Общая площадь	37.65 м ²
Стоимость за м ²	$\text{₹ } 172\,643$
Жилая площадь	15.09 м ²
Площадь кухни	13.11 м ²
Этаж	10
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1 к квартира в новом ЖК Апарта Отеле в п Ольгинка, сдача литеры в 3 кв 2025 года.
вся инфраструктура для отдыха, консьерж сервис, до моря 10 мин пешком по бульвару, предчистовая отделка, огромный ленточный балкон вид на море и на горы, в ЖК есть гипермаркет, зоны отдыха, строятся бассейны, полностью комплекс будет сдан в 2025 году, больше тут никто ничего не построит просто потому что негде, отличное предложение для инвестиций
возможность сдавать жилье в аренду занимается полностью управляющая компания
Возможно приобретение в ипотеку!

Планировки



Студия, 32.12 м², 5 эт.

от ₹ 6 015 176

Количество комнат	Студия
Общая площадь	32.12 м ²
Стоимость за м ²	₹ 187 272
Жилая площадь	12.66 м ²
Площадь кухни	7.53 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Студия в новом ЖК Апарта Отеле в п Ольгинка, сдача литеры в 3 кв 2025 года.

вся инфраструктура для отдыха, консьерж сервис, до моря 10 мин пешком по бульвару, предчистовая отделка, огромный ленточный балкон вид на море и на горы, в ЖК есть гипермаркет, зоны отдыха, строятся бассейны, полностью комплекс будет сдан в 2025 году, больше тут никто ничего не построит просто потому что негде, отличное предложение для инвестиций
возможность сдавать жилье в аренду занимается полностью управляющая компания
Возможно приобретение в ипотеку!