



Продажа

**Евро 2к квартира 47кв м**

Краснодар, 40 лет Победы

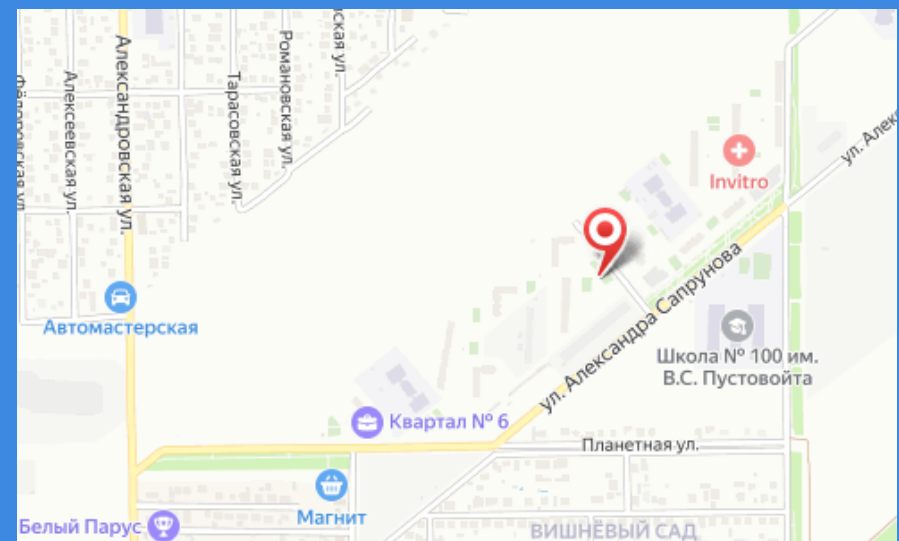
ул. Генерал-лейтенанта Александра Сапрунова,  
д. 17

◆ **₽ 5 300 000**



Продается евро 2 к квартира 46,96 кв. метров, С РЕМОНТОМ! С большой кухней 16кв и 2мя лоджиями, выход на две стороны, самая ходовая планировка! В новом перспективном ЖК, садики и школа работают, еще 3 школы, 6 детских садов и поликлиника строятся, остановки общественного транспорта, крупные магазины, в 10 минутах парк Галицкого или 1 остановка на автобусе, тихий спальный район, проблем с парковками нет и не будет, расстояние между домами большое, жилье подходит под ЛЮБУЮ ипотеку! В ближайшем времени запускают новую очередь парка он будет еще ближе и будет расширяться еще в сторону ЖК, цены будут только расти! Подходит под любую ипотеку. Звоните! Цена реальная!

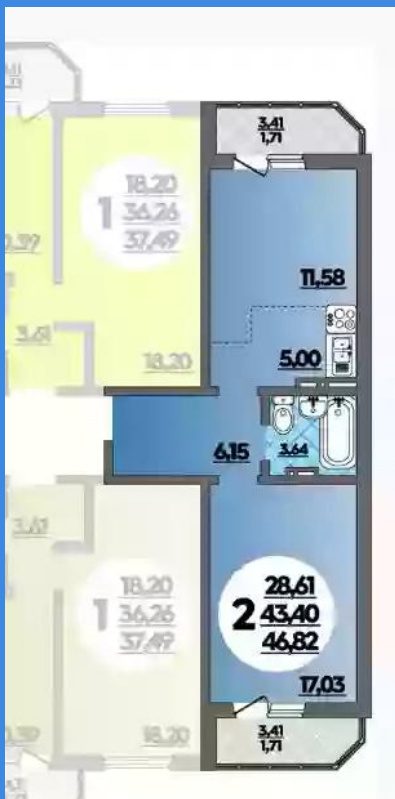




Название ЖК: **ЖР «Восточный, Квартал №6»**  
Срок сдачи год: **2024 г.**  
Тип дома: **Блочный**  
Стадия строительства: **дом построен, но не сдан**

Идентификатор корпуса ЖК: **Литер 28**  
Класс жилья: **Эконом**  
Тип сделки: **переуступка прав**  
Срок сдачи квартал: **2**

## Планировки



**1-к.квартира, 46 м<sup>2</sup>, 15 эт.**

**от  $\text{₽ } 5\,300\,000$**

Количество комнат	1
Общая площадь	46 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{₽ } 115\,217$
Жилая площадь	28 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	18 м <sup>2</sup>
Этаж	15
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Продается евро 2 к квартира 46,96 кв. метров, С РЕМОНТОМ! С большой кухней 16кв и 2мя лоджиями, выход на две стороны, самая ходовая планировка! В новом перспективном ЖК, садики и школа работают, еще 3 школы, 6 детских садов и поликлиника строятся, остановки общественного транспорта, крупные магазины, в 10 минутах парк Галицкого или 1 остановка на автобусе, тихий спальный район, проблем с парковками нет и не будет, расстояние между домами большое, жилье подходит под ЛЮБУЮ ипотеку! В ближайшем времени запускают новую очередь парка он будет еще ближе и будет расширяться еще в сторону ЖК, цены будут только расти! Подходит под любую ипотеку. Звоните! Цена реальная!