

Продажа

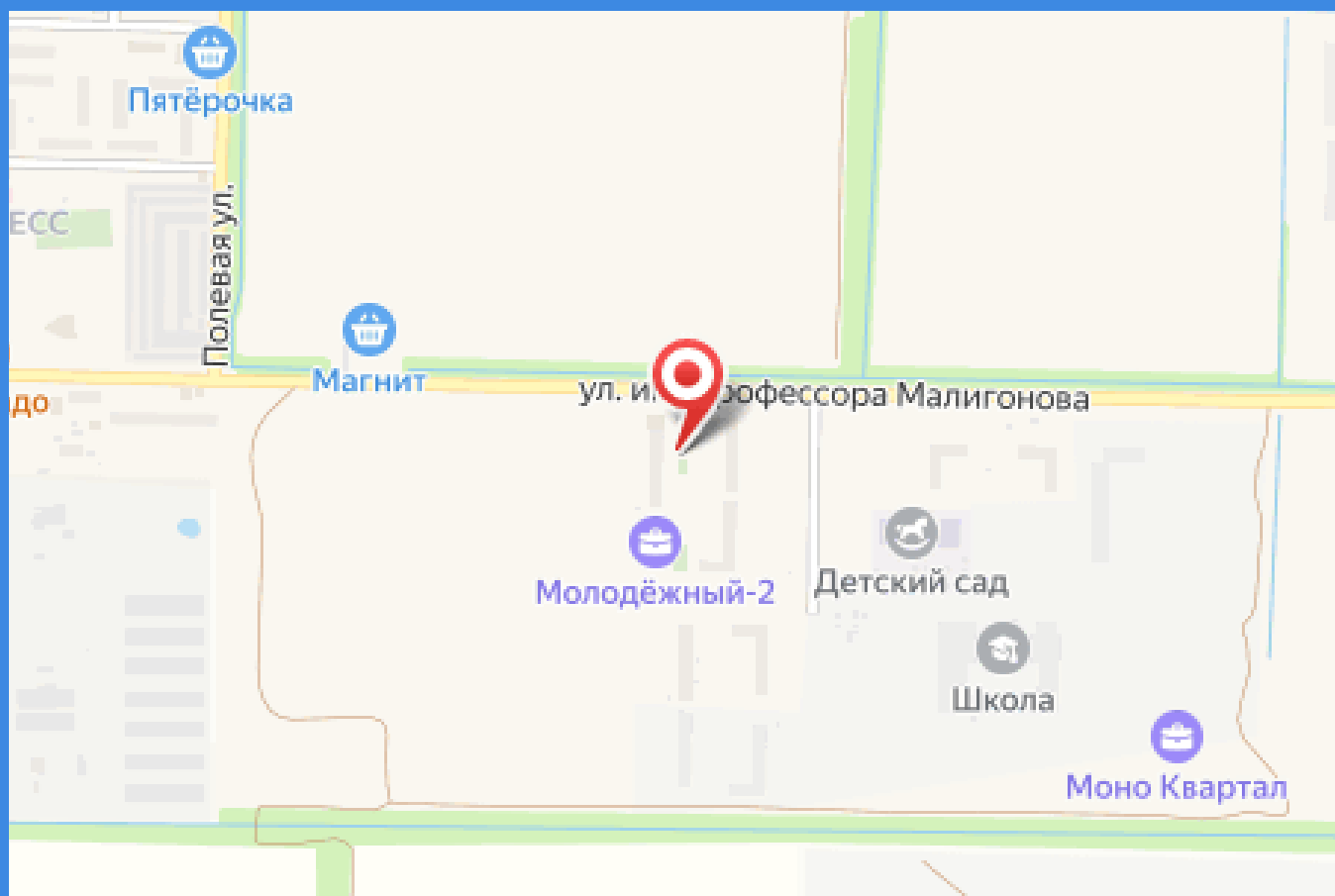
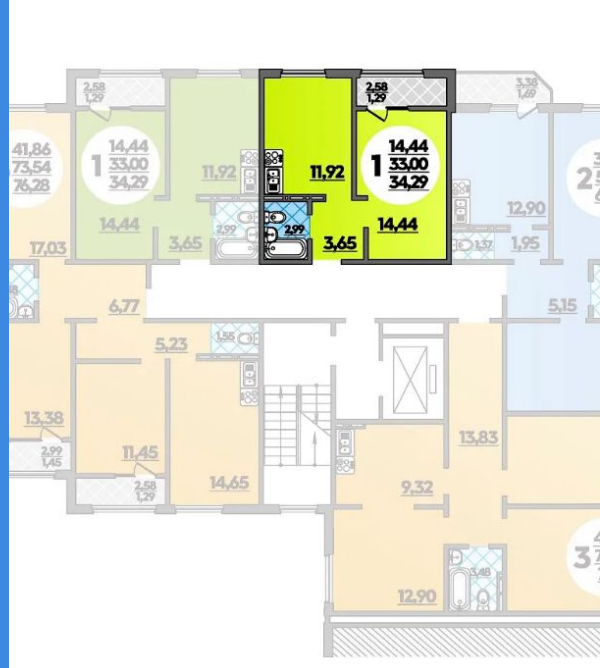
1-к квартира 37 кв м

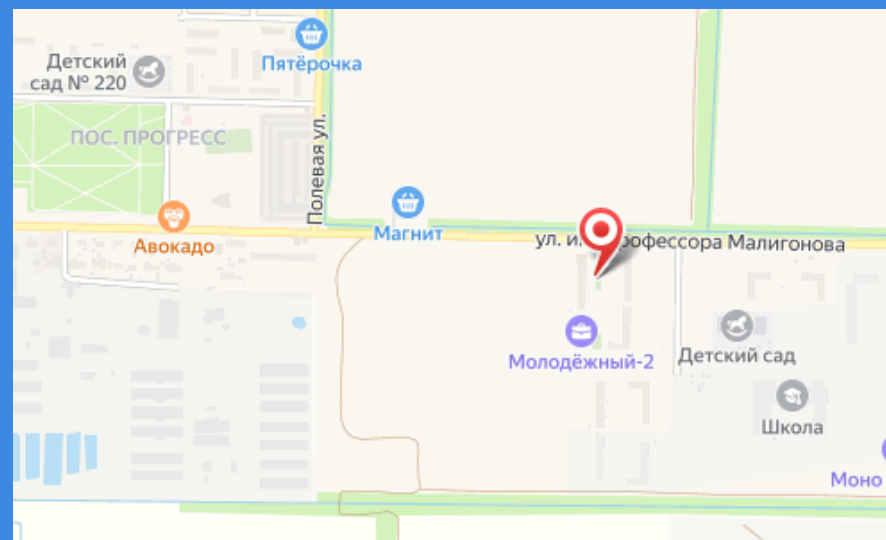
Краснодар,

пос. Березовый, ул. Им. Профессора  
Малигонова, д. 40, лит. 4

♦ **₽ 3 250 000**

Продается 1к квартира в Краснодаре, по реальной цене, С ДОСТОЙНЫМ РЕМОНТОМ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА! ПОДОЙДЕТ ЛЮБАЯ ИПОТЕКА! Сдан в 3м квартале 2024 года, малоэтажная застройка, тихий спальный район, со своей школой и 2мя садиками, 15 мин до ТЦ Красная площадь и 10 мин до Баскет Холла и Спортивного Парка!  
МКР Молодежный-2 – вторая очередь строительства развитого и уже обжитого МКР Молодежный. Отличительная черта микрорайона – невысокая застройка: все дома здесь восьмиэтажные, тихий спокойный район.





Название ЖК: **ЖК «Молодежный-2»**

Срок сдачи год: **2024 г.**

Тип дома: **Панельный**

Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**

Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: **Литер 4**

Класс жилья: **Эконом**

Тип сделки: **переуступка прав**

Срок сдачи квартал: **2**

**1-к.квартира, 34 м<sup>2</sup>, 7 эт.**

**от  $\text{₹ } 3\,250\,000$**

Количество комнат	1
Общая площадь	34 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{₹ } 95\,588$
Жилая площадь	14.4 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	11.92 м <sup>2</sup>
Этаж	7
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия