

Продажа

Квартира в центре

Краснодар, Кожзавод

Краснодар,

◆ **₽ 3 465 599**

Квартира с ремонтом "под ключ".

Жилой комплекс URAL находится в районе КСК Карасунского округа Краснодара. Расположение ЖК сочетает близость к центру и благоприятную экологическую обстановку. Рядом со строящимся домом находятся торговые центры «СБС Мегамолл» и «Галактика».

Ближайшая автобусная остановка расположена в 2 минутах ходьбы от ЖК, а в 5 минутах находится железнодорожная станция «130 км». Международный аэропорт Краснодар находится в 20 минутах езды на автомобиле, а рядом с ним — федеральная трасса М4 Дон, откуда можно доехать до Чёрного моря.

Инфраструктура

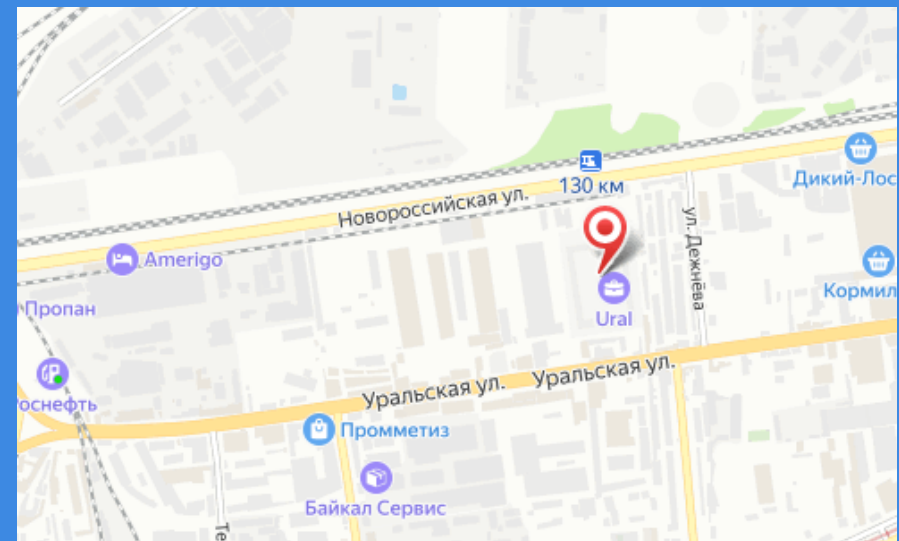
На территории жилого комплекса откроются детский сад, начальная школа и фитнес-клуб. Помещения на первом и втором этажах займут коммерческие предприятия — магазины и разнообразные предприятия для жильцов.

В закрытом дворе оборудуют места для отдыха, современную игровую площадку PlayHub для детей разных возрастов и спортивную зону.

Для автомобилистов предусмотрена подземная двухуровневая парковка на 819 мест.

Также для жильцов доступна вся инфраструктура района. Ближайшая школа находится в 4 минутах езды на автомобиле, поликлиника — в 15 минутах. В шаговой доступности расположены магазины и супермаркеты. Отдохнуть и интересно провести время с близкими жильцы смогут в автокинотеатре и Карасунском городском саду, расположенных неподалеку от комплекса.





Название ЖК: **ЖК «Ural»**

Срок сдачи год: **2024 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **строится**

Апартаменты: **нет**

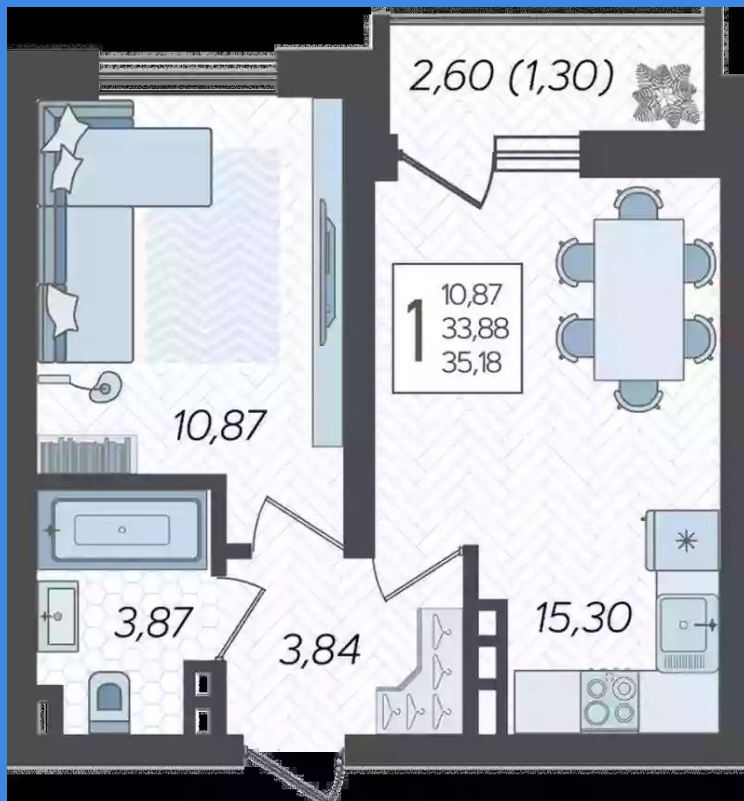
Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 1**

Класс жилья: **Бизнес**

Тип сделки: **переуступка прав**

Срок сдачи квартал: **4**

Планировки



1-к.квартира, 36.48 м², 8 эт.

от ₹ 3 465 599

Количество комнат	1
Общая площадь	36.48 м ²
Стоимость за м ²	₹ 95 000
Жилая площадь	10.87 м ²
Площадь кухни	15.3 м ²
Этаж	8
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

Планировки

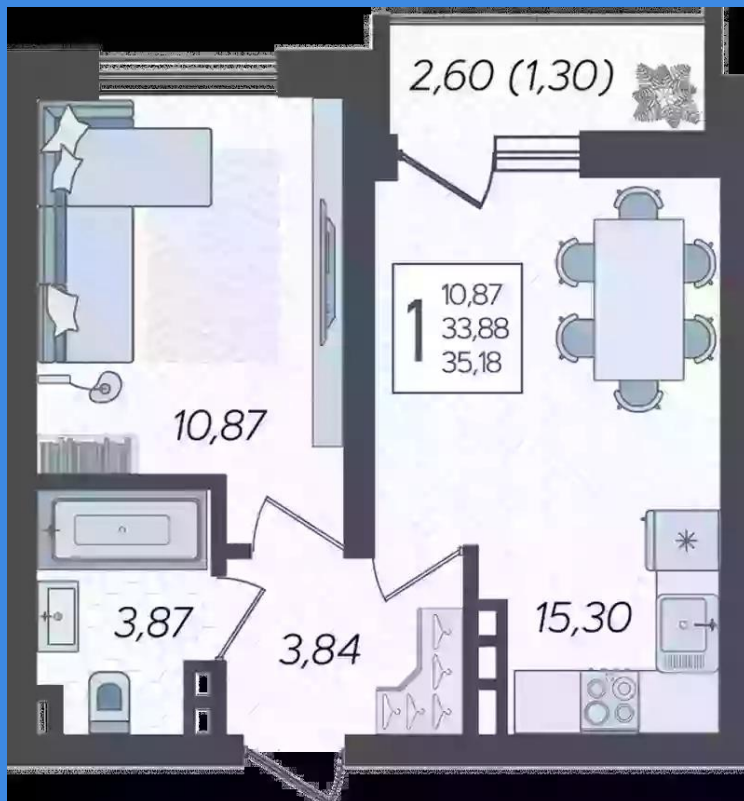


1-к.квартира, 36.48 м², 3 эт.

от ₹ 3 465 599

Количество комнат	1
Общая площадь	36.48 м ²
Стоимость за м ²	₹ 95 000
Жилая площадь	10.87 м ²
Площадь кухни	15.3 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

Планировки



1-к.квартира, 36.48 м², 14 эт.

от ₹ 3 465 599

Количество комнат	1
Общая площадь	36.48 м ²
Стоимость за м ²	₹ 95 000
Жилая площадь	10.87 м ²
Площадь кухни	15.3 м ²
Этаж	14
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон