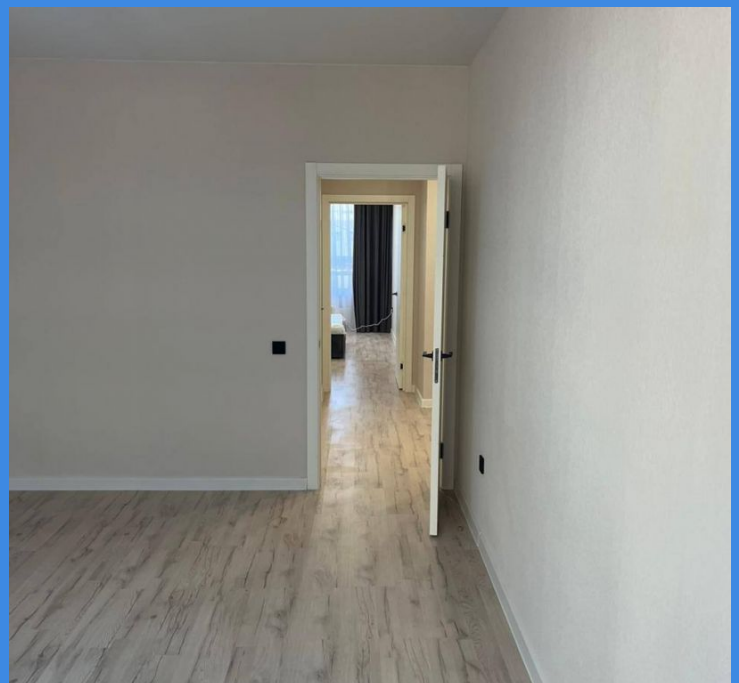


Продажа

Квартира в центре

Краснодар, Кожзавод

Краснодар,

₽ 3 788 400

Квартира с ремонтом "под ключ".

Жилой комплекс URAL находится в районе КСК Карасунского округа Краснодара. Расположение ЖК сочетает близость к центру и благоприятную экологическую обстановку. Рядом со строящимся домом находятся торговые центры «СБС Мегамолл» и «Галактика».

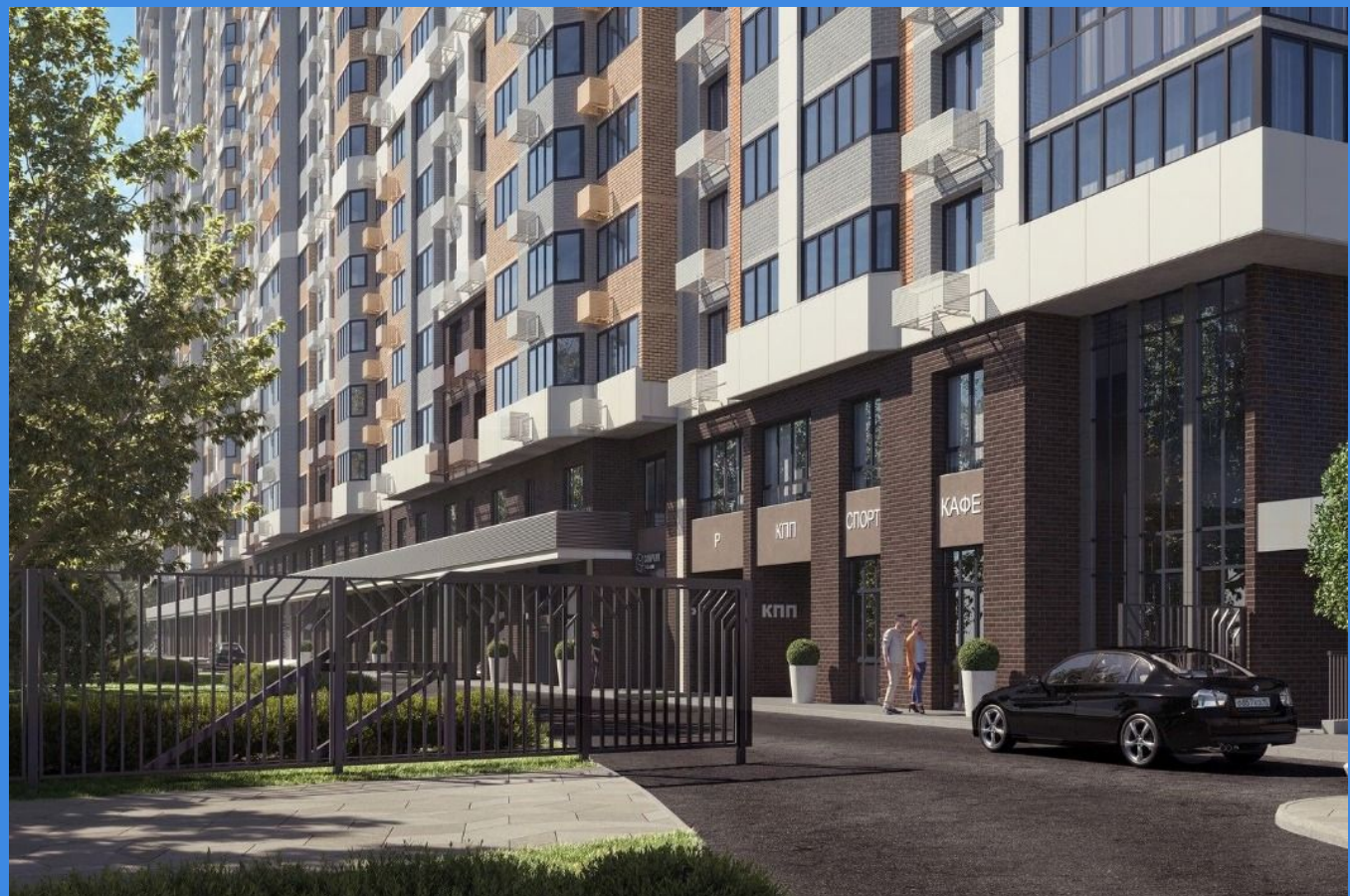
Ближайшая автобусная остановка расположена в 2 минутах ходьбы от ЖК, а в 5 минутах находится железнодорожная станция «130 км». Международный аэропорт Краснодар находится в 20 минутах езды на автомобиле, а рядом с ним — федеральная трасса М4 Дон, откуда можно доехать до Чёрного моря.

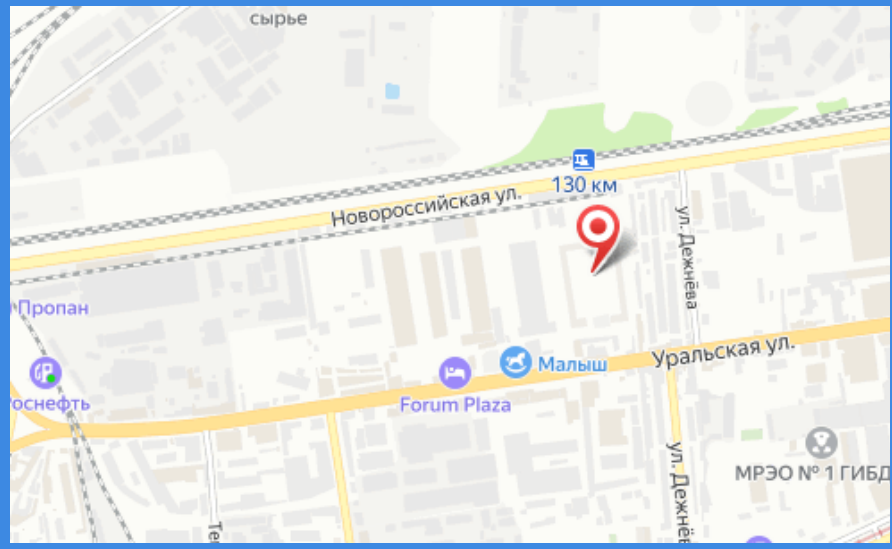
Инфраструктура
На территории жилого комплекса откроются детский сад, начальная школа и фитнес-клуб. Помещения на первом и втором этажах займут коммерческие предприятия — магазины и разнообразные предприятия для жильцов.

В закрытом дворе оборудуют места для отдыха, современную игровую площадку PlayHub для детей разных возрастов и спортивную зону.

Для автомобилистов предусмотрена подземная двухуровневая парковка на 819 мест.

Также для жильцов доступна вся инфраструктура района. Ближайшая школа находится в 4 минутах езды на автомобиле, поликлиника — в 15 минутах. В шаговой доступности расположены магазины и супермаркеты. Отдохнуть и интересно провести время с близкими жильцы смогут в автокинотеатре и Карасунском городском саду, расположенных неподалеку от комплекса.

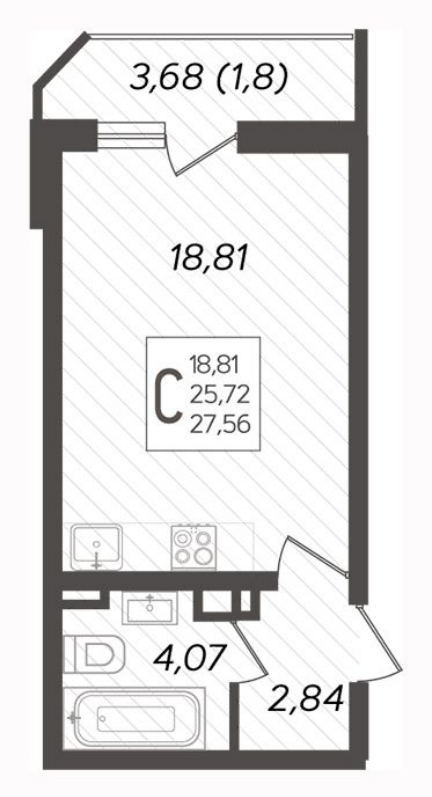




Название ЖК: **ЖК «Ural»**
Срок сдачи год: **2024 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **строится**
Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 1**
Класс жилья: **Бизнес**
Тип сделки: **переуступка прав**
Срок сдачи квартал: **4**

Планировки

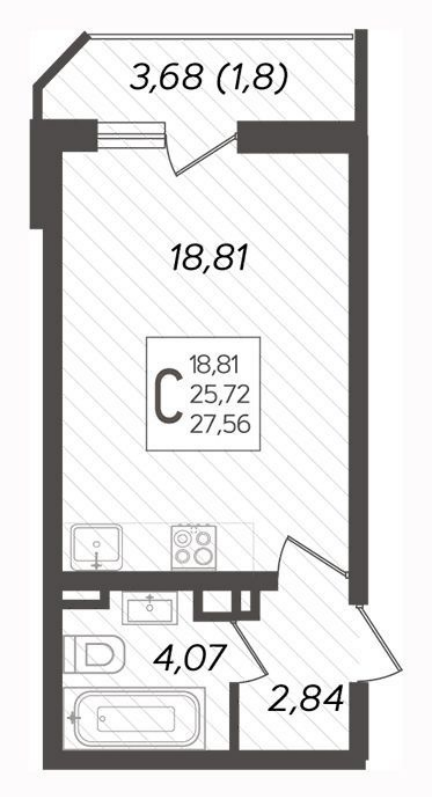


Студия, 27.06 м², 12 эт.

от ₽ 3 788 400

Количество комнат	Студия
Общая площадь	27.06 м²
Стоимость за м²	₽ 140 000
Жилая площадь	20 м²
Площадь кухни	4 м²
Этаж	12
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

Планировки

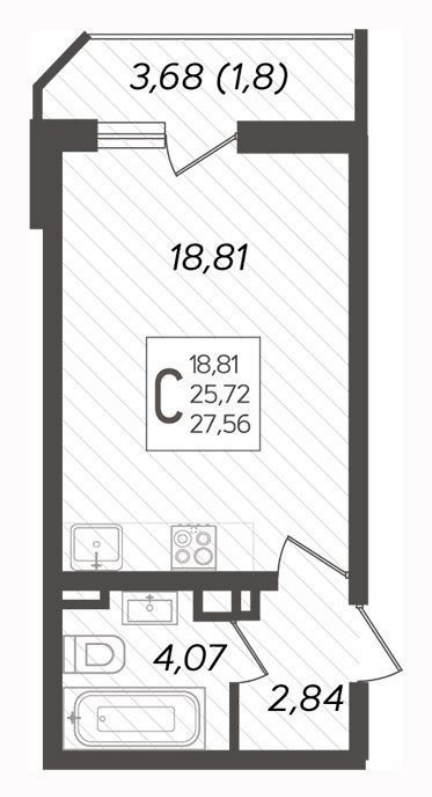


Студия, 27.06 м², 5 эт.

от ₽ 3 788 400

Количество комнат	Студия
Общая площадь	27.06 м²
Стоимость за м²	₽ 140 000
Жилая площадь	20 м²
Площадь кухни	4 м²
Этаж	5
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

Планировки



Студия, 27.06 м², 16 эт.

от ₽ 3 788 400

Количество комнат	Студия
Общая площадь	27.06 м²
Стоимость за м²	₽ 140 000
Жилая площадь	20 м²
Площадь кухни	4 м²
Этаж	16
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон