



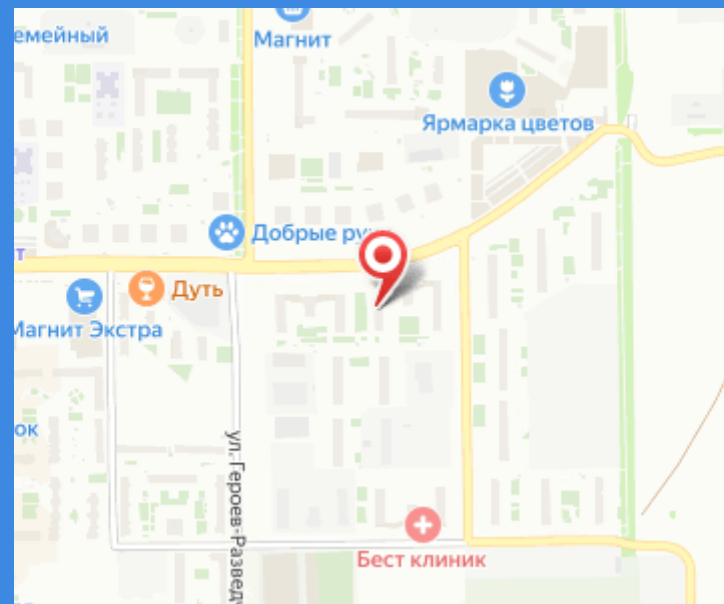
Продажа

**2к квартира 63 кв м**

Краснодар, 40 лет Победы

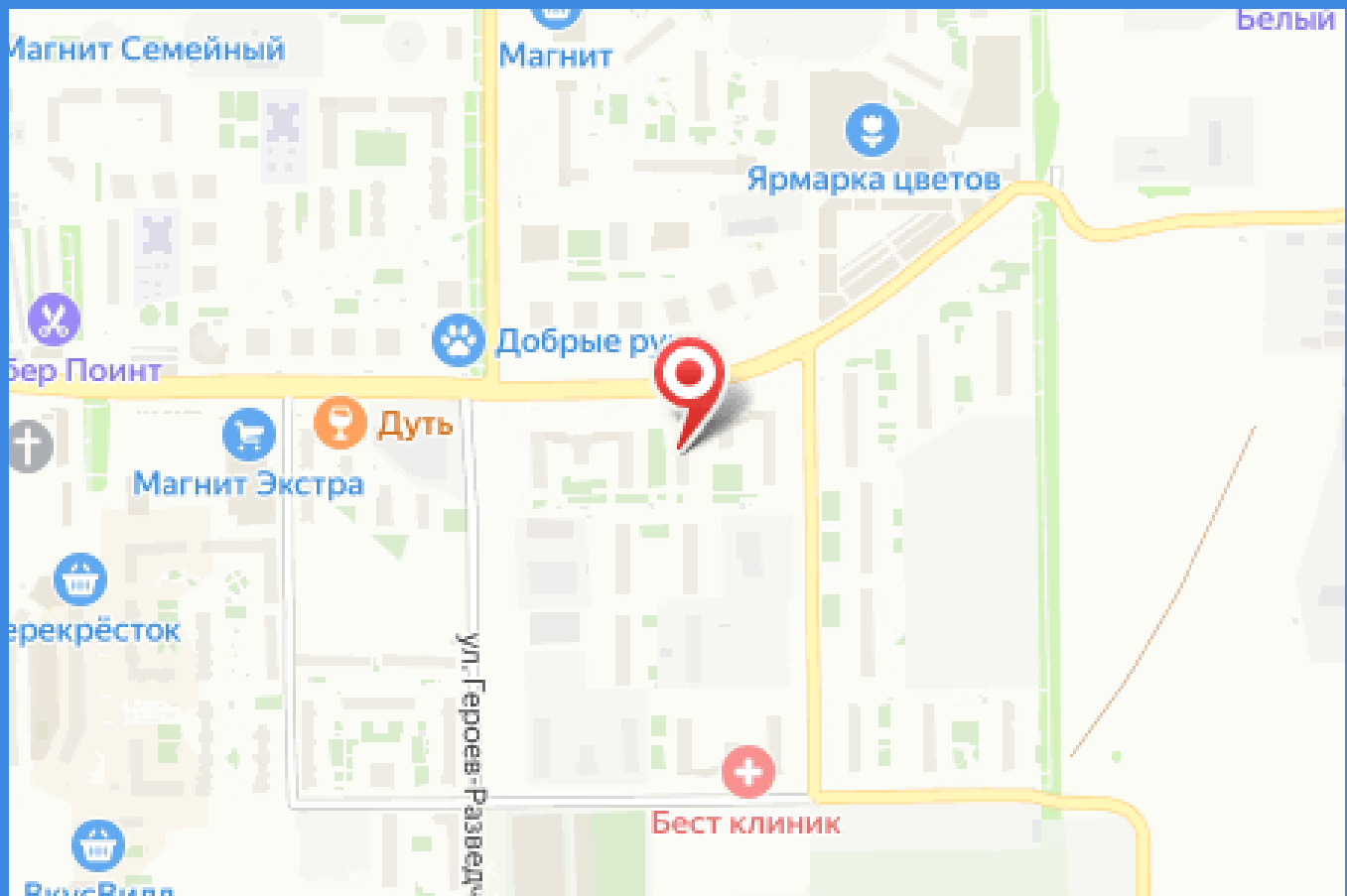
ул. им 40-летия Победы, д. 186, корп. 2

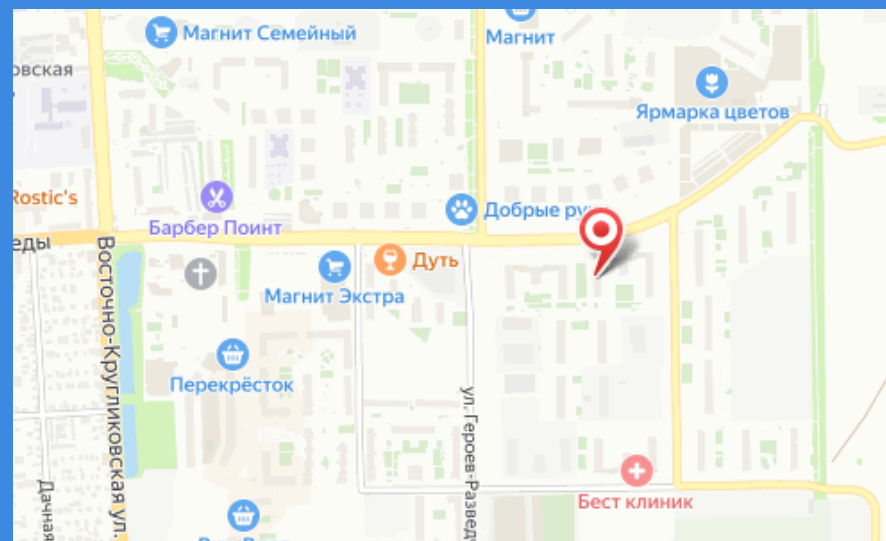
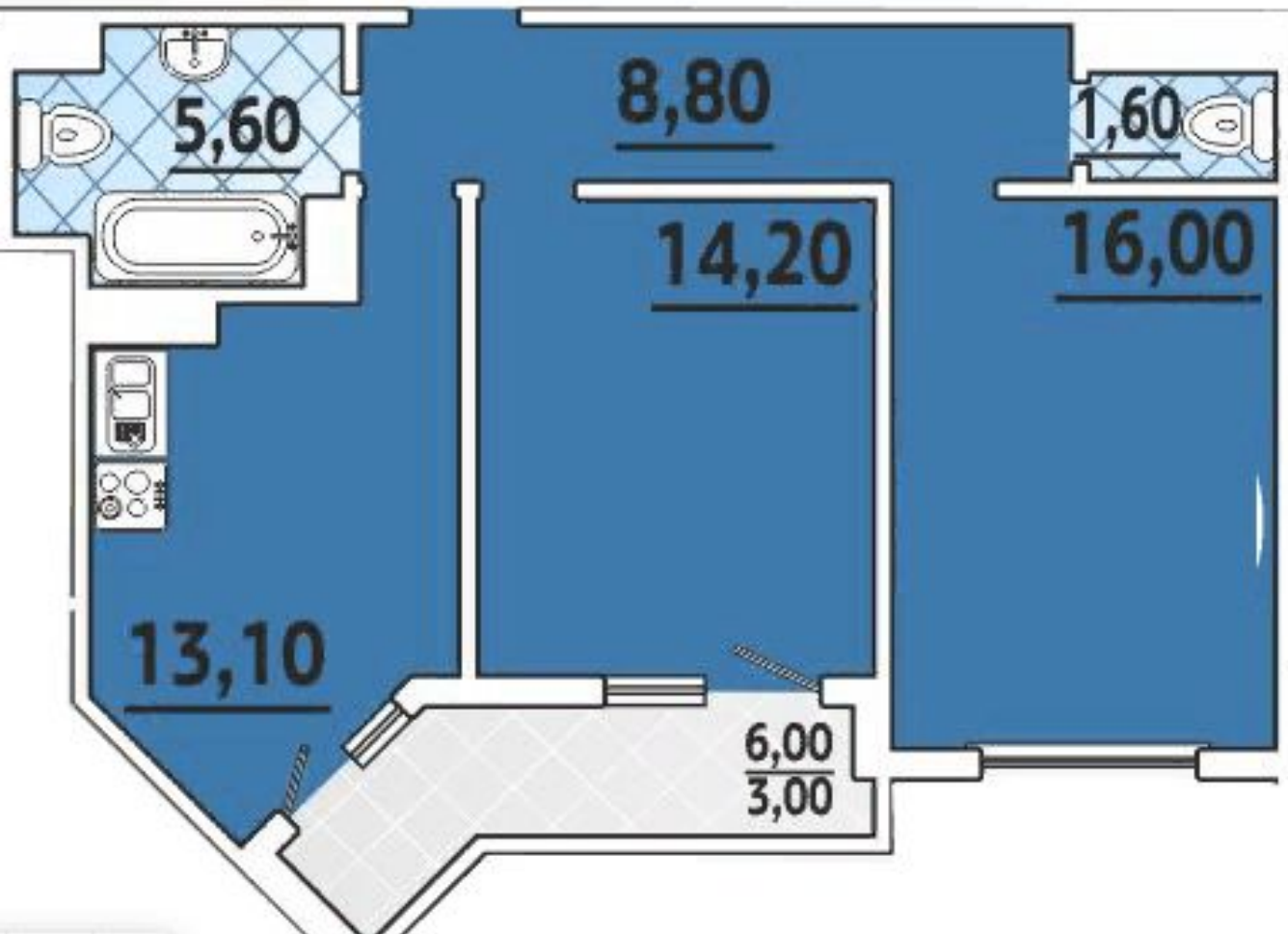
◆ **₽ 6 300 000**





Просторная 2к квартира 63 кв м, в самом красивом и развитом районе города, до Парка Галицкого 10 мин пешком, до новой очереди парка 3 мин, все есть школы, садики, общественный транспорт, супермаркеты, кафе, тц, отделка предчистовая, подходит под ипотеку





Название ЖК: **ЖК «Бауинвест»**

Срок сдачи год: **2024 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **дом построен, но не сдан**

Идентификатор корпуса ЖК: **Литер 2.2**

Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **переуступка прав**

Срок сдачи квартал: **2**

**2-к.квартира, 63 м<sup>2</sup>, 12 эт.**

**от  $\text{R } 6\,300\,000$**

Количество комнат	2
Общая площадь	63 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{R } 100\,000$
Жилая площадь	31 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	13 м <sup>2</sup>
Этаж	12
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия