



Продажа

ЖК «Ботаника» Литер 1, корпус 1

Краснодар,

ул. Черешневая, стр. 1

₽ 5 000 000

Жилой комплекс строится в микрорайоне Молодежном в Краснодаре и расположится на площади 43 га, включая 16 домов.

Инфраструктура комплекса:

- *Собственный парк с ландшафтным дизайном
- *Спортивные и детские площадки
- *Открытая площадка для отдыха взрослых
- *Встроенная коммерция
- *3 детских сада по 360 мест каждый.
- *Школа на 1800 мест.
- * Взрослая и детская поликлиники.
- *Двухуровневый подземный паркинг.

Особенности квартиры:

- * Чистовая отделка
- *Высота потолков — 3 метра.
- *Теплые лоджии.
- *Дополнительные фильтры очистки воды и система центрального водоснабжения.





Название ЖК: ЖК «Ботаника»

Срок сдачи год: 2027 г.

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **строится**

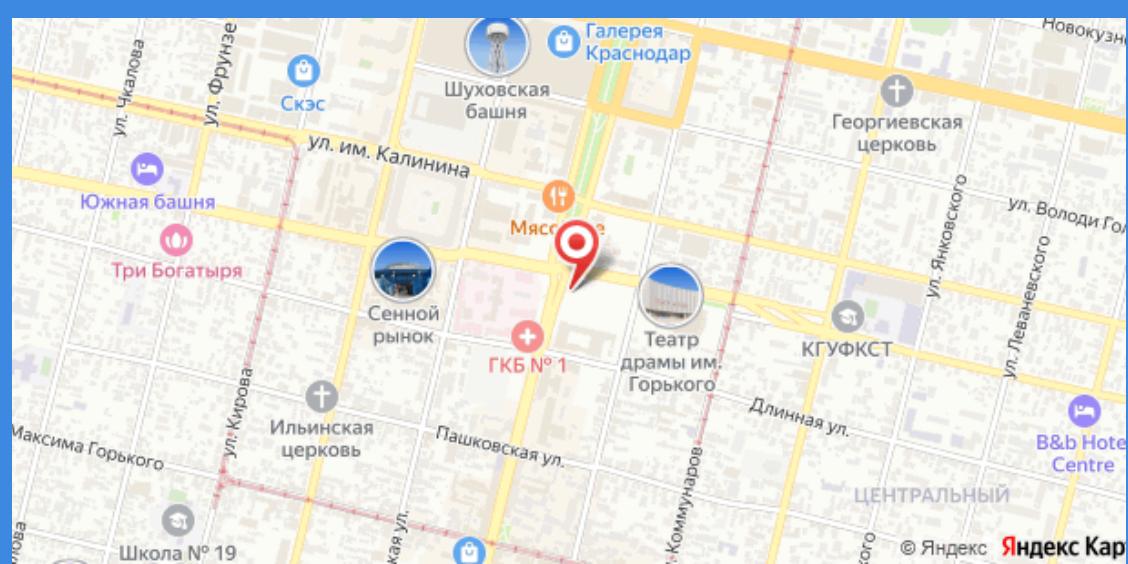
Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: **Литер 1, корпус 1**

Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **переуступка прав**

Срок сдачи квартал: **1**



Планировки

Студия

от ₽ 5 000 000

| | |
|-----------------------------|---------------------|
| Количество комнат | Студия |
| Общая площадь | 29.1 м ² |
| Стоимость за м ² | ₽ 171 821 |
| Жилая площадь | 14 м ² |
| Площадь кухни | 5 м ² |
| Этаж | 3 |
| Этажей в доме | 18 |
| Тип санузла | Совмещенный |
| Наличие балкона/лоджии | лоджия |

Планировки

1-к.квартира

от ₽ 5 300 000

| | |
|-----------------------------|---------------------|
| Количество комнат | 1 |
| Общая площадь | 33.3 м ² |
| Стоимость за м ² | ₽ 159 159 |
| Жилая площадь | 11 м ² |
| Площадь кухни | 12 м ² |
| Этаж | 3 |
| Этажей в доме | 18 |
| Тип санузла | Совмещенный |
| Наличие балкона/лоджии | лоджия |

Планировки

2-к.квартира

от ₽ 6 700 000

| | |
|-----------------------------|---------------------|
| Количество комнат | 2 |
| Общая площадь | 55.7 м ² |
| Стоимость за м ² | ₽ 120 287 |
| Жилая площадь | 25 м ² |
| Площадь кухни | 15 м ² |
| Этаж | 3 |
| Этажей в доме | 18 |
| Тип санузла | Совмещенный |
| Наличие балкона/лоджии | лоджия |

Планировки

3-к.квартира

от ₽ 9 500 000

| | |
|-----------------------------|---------------------|
| Количество комнат | 3 |
| Общая площадь | 75.4 м ² |
| Стоимость за м ² | ₽ 125 995 |
| Жилая площадь | 37 м ² |
| Площадь кухни | 14 м ² |
| Этаж | 5 |
| Этажей в доме | 18 |
| Тип санузла | Раздельный |
| Наличие балкона/лоджии | лоджия |