



Продажа

ЖК «Ботаника» Литер 1, корпус 1

Краснодар,

ул. Черешневая, стр. 1



💎 **₽ 5 000 000**

Жилой комплекс строится в микрорайоне Молодежном в Краснодаре и расположится на площади 43 га, включая 16 домов.

Инфраструктура комплекса:

- *Собственный парк с ландшафтным дизайном
- *Спортивные и детские площадки
- *Открытая площадка для отдыха взрослых
- *Встроенная коммерция
- *3 детских сада по 360 мест каждый.
- *Школа на 1800 мест.
- * Взрослая и детская поликлиники.
- *Двухуровневый подземный паркинг.

Особенности квартиры:

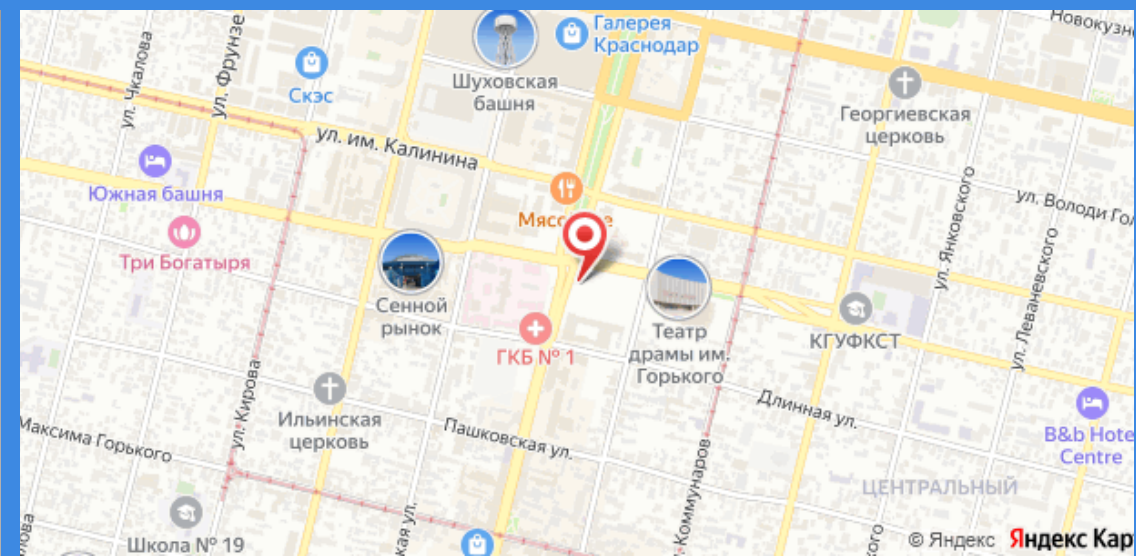
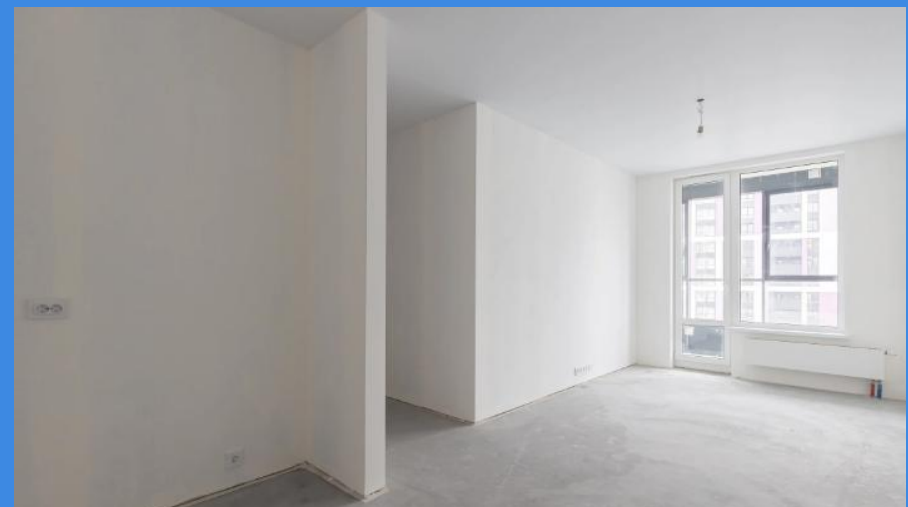
- * Чистовая отделка
- *Высота потолков — 3 метра.
- *Теплые лоджии.
- *Дополнительные фильтры очистки воды и система центрального водоснабжения.





Название ЖК: **ЖК «Ботаника»**
 Срок сдачи год: **2027 г.**
 Тип дома: **Монолитный**
 Стадия строительства: **строится**
 Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: **Литер 1, корпус 1**
 Класс жилья: **Комфорт**
 Тип сделки: **переуступка прав**
 Срок сдачи квартал: **1**



Студия

от **₽ 5 000 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	29.1 м²
Стоимость за м²	₽ 171 821
Жилая площадь	14 м²
Площадь кухни	5 м²
Этаж	3
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира

от $\text{₽ } 5\,300\,000$

Количество комнат	1
Общая площадь	33.3 м ²
Стоимость за м ²	₽ 159 159
Жилая площадь	11 м ²
Площадь кухни	12 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира

от **₽ 6 700 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	55.7 м²
Стоимость за м²	₽ 120 287
Жилая площадь	25 м²
Площадь кухни	15 м²
Этаж	3
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира

от **₽ 9 500 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	75.4 м²
Стоимость за м²	₽ 125 995
Жилая площадь	37 м²
Площадь кухни	14 м²
Этаж	5
Этажей в доме	18
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия