

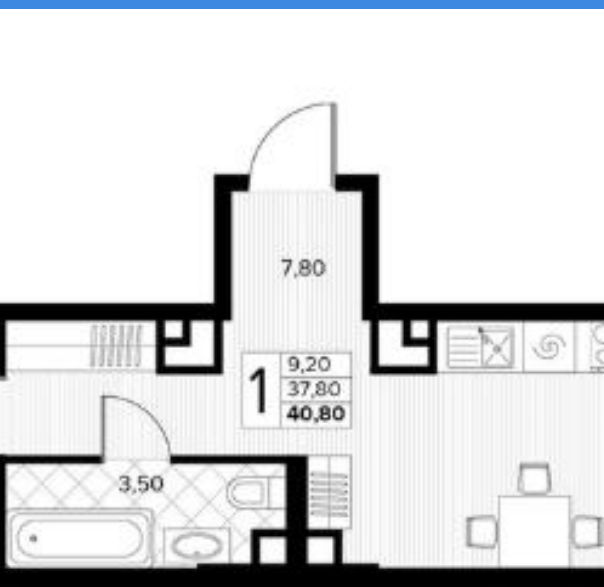


Продажа

Квартира 40,8 кв м РЕМОНТ

Супсех,

с. Сукко, ул. Мирная/Верхняя, стр. 7



💎 **₽ 9 650 000**

Жилой комплекс расположен по адресу: Россия, Краснодарский край, муниципальный округ Анапа, село Сукко
На территории ЖК будут располагаться: бассейн, детская и спортивная площадки. Многолетние насаждения подчёркивают природную красоту комплекса и создают спокойный уголок в сердце динамичного мира.

ВНИМАНИЕ ЦЕНА УКАЗАНА ЗА КВАРТИРУ С РЕМОНТОМ!

У жителей комплекса всегда есть возможность окунуться и освежиться в любой момент. Просторные бассейны для плавания, уютные зоны для релаксации с шезлонгами и зонтиками, а также специальные безопасные неглубокие бассейны для детей — идеальное место для семейного отдыха и активного времяпрепровождения на свежем воздухе. Всего на территории комплекса 7 бассейнов общей площадью 2600 кв.м. Место для занятий спортом находится в дальней части комплекса, что обеспечивает комфорт как для жильцов, так и для занимающихся на площадке. На территории комплекса есть теннисный корт, поле для игр с мячом, различные тренажеры, места для занятий йогой и мини-гольфом. От ЖК начинаются различные тропы и маршруты, которые можно покорить пешком или на велосипеде.

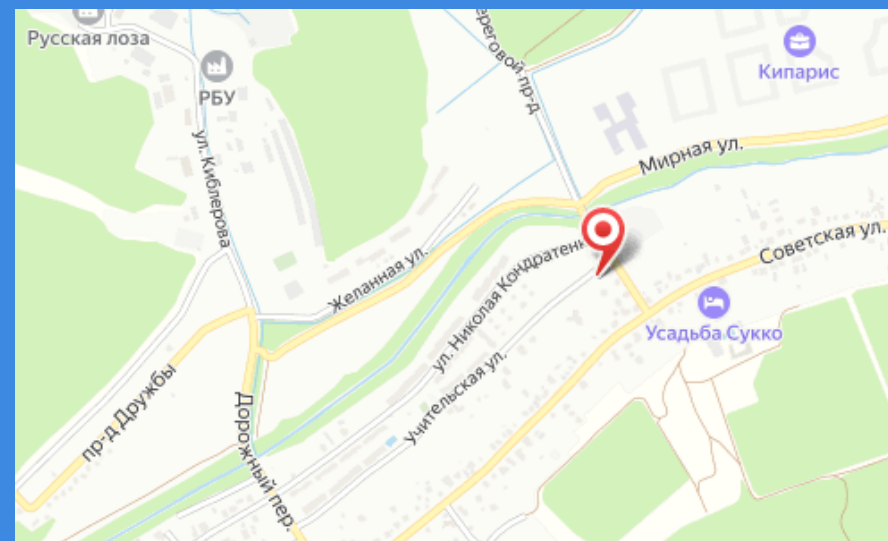
Функциональное зонирование в благоустройстве территории ЖК спроектировано так, что места для детских игр, как младшего, так и среднего возраста находятся рядом с входами в жилые здания. Это делает прогулки и игры детей максимально безопасными. Места отдыха для родителей находятся ближе к центру территории комплекса и позволяют не только отдыхать, но и наблюдать за играющими детьми. Игровые площадки спроектированы с учетом разных возрастных групп детей, сочетая в себе и зоны отдыха, и зоны активных занятий.

На территории комплекса предусмотрены собственные школа и детский сад. В распоряжении жителей комплекса салон красоты, аптеки, магазины и даже почтовое отделение в шаговой доступности — буквально все, что нужно для комфортной жизни.

Чистый воздух, живописная природа и современные технологии строительства создают идеальные условия для жизни без стресса и забот. Благодаря удачному расположению в экологически чистом районе, жители смогут наслаждаться тишиной и спокойствием, не теряя связи с городом. ЖК находится в локации, где морской воздух соединился с целебным ароматом можжевельников и кипарисов.

Проект включает 12 домов в стильном южном архитектурном исполнении, напоминающем о приятной расслабленности, характерной для средиземноморских курортов. Жилой комплекс отличается тщательно продуманной архитектурной композицией, призванной наполнить каждую квартиру солнечным светом. Применение "мокрого" фасада и использование светлых, теплых оттенков в оформлении зданий создают ощущение уютной гармоничной атмосферы. Во всех квартирах ЖК предусмотрен ремонт от застройщика, выполненный "под ключ". Будущим новоселам не придется тратить время и силы на самостоятельную отделку — все работы, включая установку сантехники, электрики, укладку напольных покрытий и декоративную отделку стен будут выполнены.





Название ЖК: **ЖК «Кипарис»**

Срок сдачи год: **2026 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **дом построен, но не сдан**

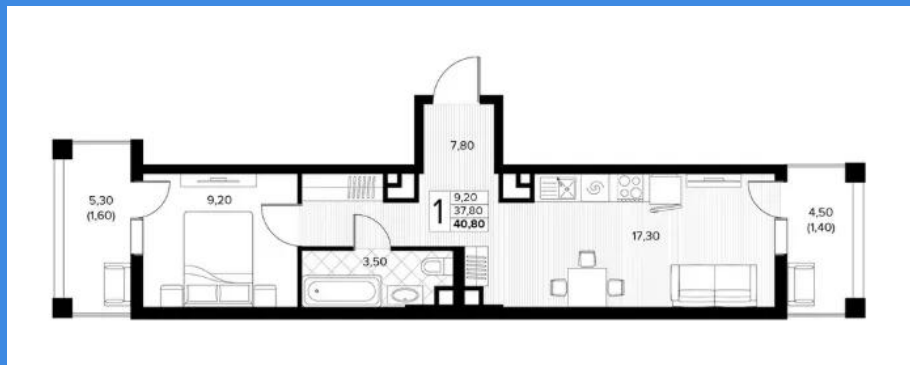
Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: **Позиция 7**

Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **переуступка прав**

Срок сдачи квартал: **1**



1-к.квартира, 40.8 м², 3 эт.

от $\text{₽ } 9\,650\,000$

Количество комнат	1
Общая площадь	40.8 м²
Стоимость за м²	₽ 236 520
Жилая площадь	17.8 м²
Площадь кухни	9.2 м²
Этаж	3
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия