



Продажа

ЖК «ИНАЧЕ в Молодежном» Литер 5

Краснодар,

ул. Профессора Рудакова/Душистая/4-я
Целиноградская, стр. 5

💎 **₽ 3 000 000**

Квартира с ремонтом от застройщика
Ипотека от 6%
Беспроцентная рассрочка

ЖК включает в себя 14 современных зданий с переменной этажностью, окруженных благоустроенной территорией, где предусмотрены зеленые зоны для прогулок, детские площадки, места для отдыха, парковка.
Развитая социальная инфраструктура.
В непосредственной близости находятся образовательные учреждения, детские сады и коммерческие объекты, что обеспечивает удобный доступ к необходимым услугам и сервисам.

Спорт-зал, прачечная, кладовые в каждом доме
Минус первый этаж мы оборудовали с идеей о «добрососедстве». у жителей каждого дома, есть общее пространство: спортзалы, мастерские, прачечные и кладовые. Территории поделены на мужскую и женскую части.

Бесплатный коворкинг
На добрососедской территории будет коворкинг в каждом доме, которым жители будут пользоваться бесплатно*.
Если Вы, например, репетитор, юрист или психолог, то в приложении можете разместить иконку со своими услугами, чтобы обслуживать жителей своего района.

Район А+ класса
Первый район Краснодара с высочайшей оценкой энергоэффективности

Утепление 100 мм
Двойной стеклопакет
5-камерный профиль 7 см
Экономия на ЖКХ до 60%
Усиление сигнала сотовой связи





Название ЖК: **ЖК «ИНАЧЕ в Молодежном»**

Срок сдачи год: **2026 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **строится**

Апартаменты: **нет**

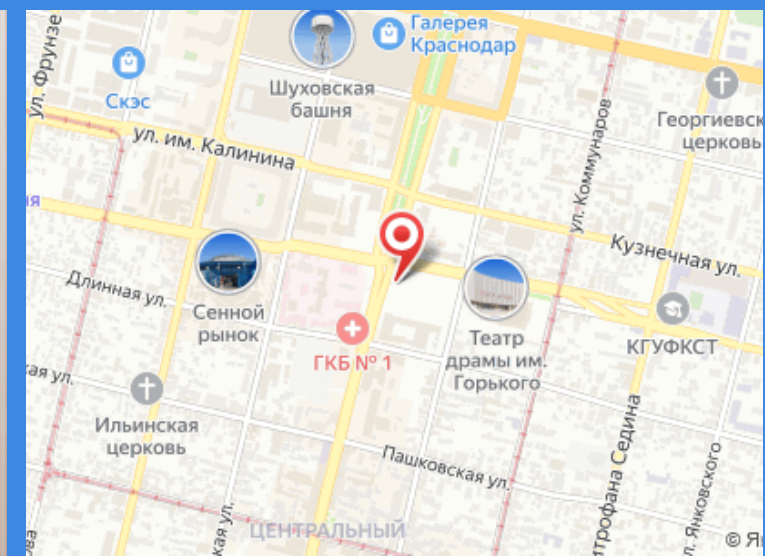
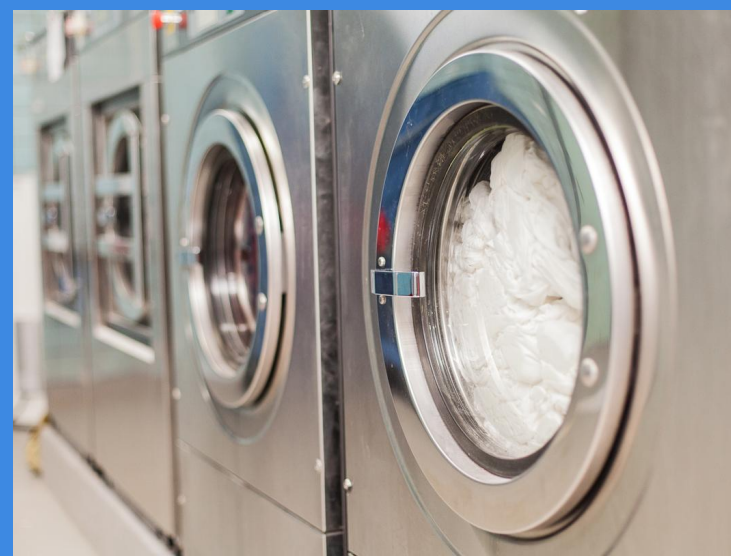
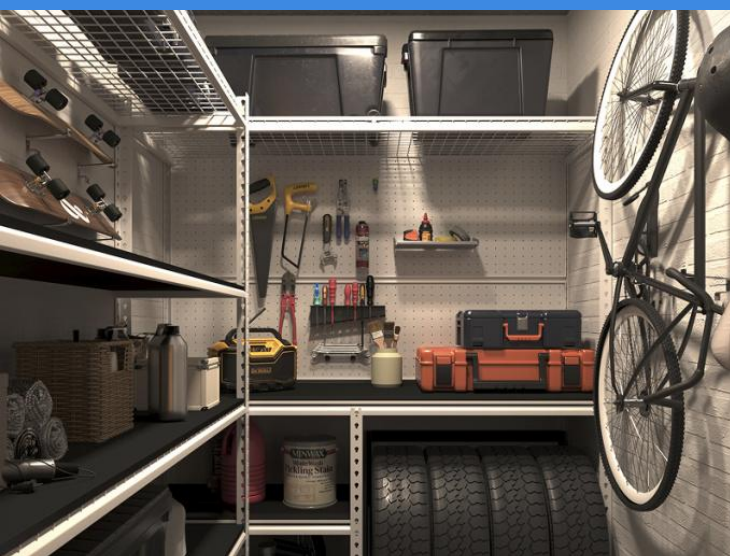
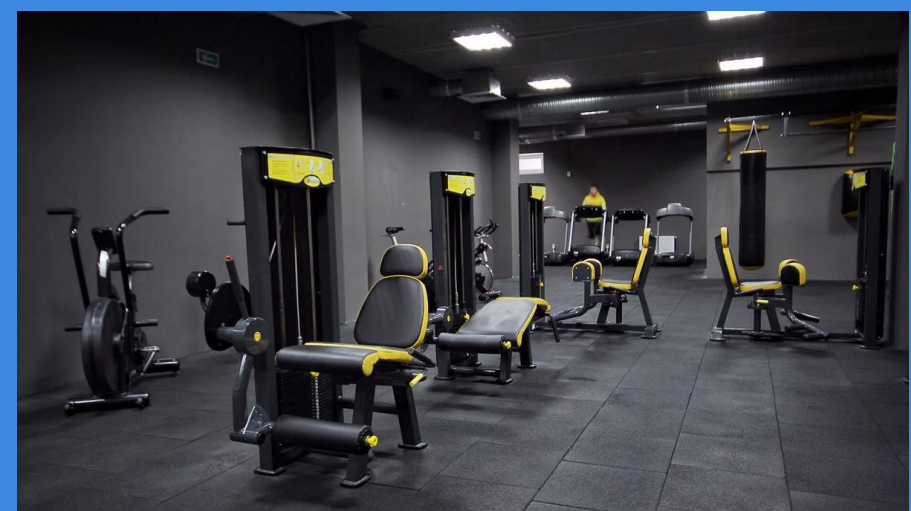
Идентификатор корпуса ЖК: **Литер 5**

Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **переуступка прав**

Срок сдачи квартал: **4**

Отделка: **Чистовая**



Студия

от **₽ 3 000 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	26.7 м²
Стоимость за м²	₽ 112 360
Жилая площадь	11 м²
Площадь кухни	5 м²
Этаж	3
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира

от $\text{Р } 4\,200\,000$

Количество комнат	1
Общая площадь	39.1 м ²
Стоимость за м ²	$\text{Р } 107\,417$
Жилая площадь	11 м ²
Площадь кухни	18.5 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира

от **₽ 5 800 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	52.4 м²
Стоимость за м²	₽ 110 687
Жилая площадь	28 м²
Площадь кухни	11 м²
Этаж	6
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира

от **₽ 7 500 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	74.3 м ²
Стоимость за м ²	₽ 100 942
Жилая площадь	34 м ²
Площадь кухни	19 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	18
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия