



Продажа

ЖК «Яблоневый» Литер 6, этап 3

Майкоп,

ул. Степная, стр. 6

💎 **₽ 3 500 000**



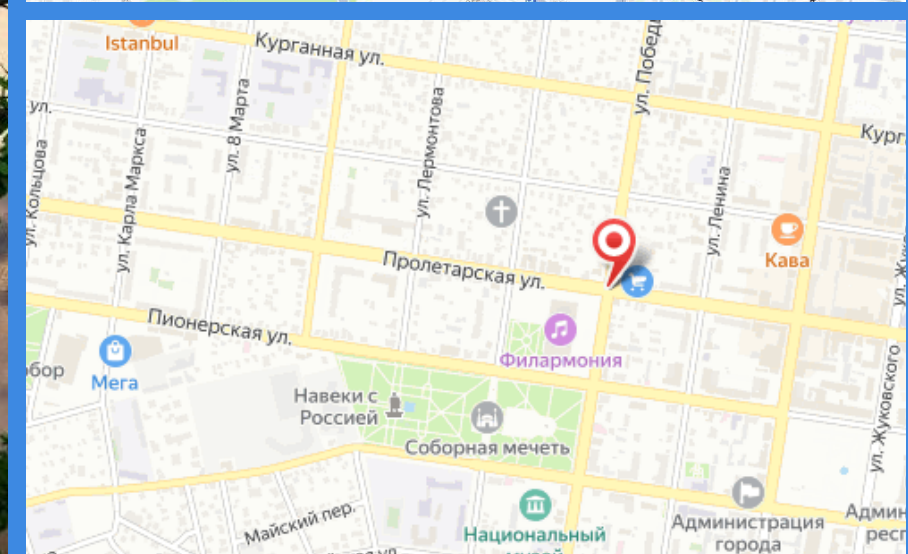
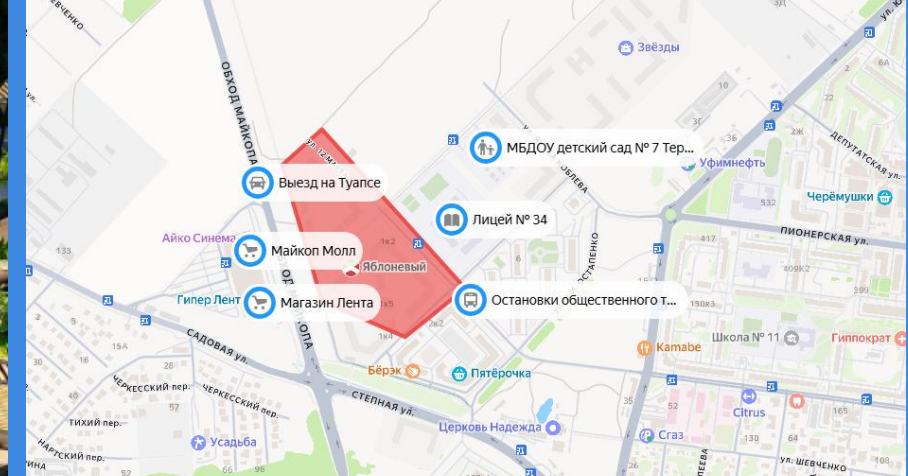
Ипотека 3,5%
Отделка чистовая
Скидка для участников СВО

На территории жилого комплекса расположена зелёная аллея с местами для отдыха, крытый паркинг в стилобате (цоколе ЖК), спортивная площадка, паркинг.
На первых этажах магазины, пекарни, бытовые сервисы.

В 450 м от ЖК работает лицей № 34, в 1 км — школа № 11 и торговый центр «Майкоп Молл». В 2–3 км от комплекса есть детские сады № 12, 33, 28.

На машине за 15 минут можно доехать до клинической городской больницы, за 7 минут — до Майкопской детской поликлиники № 3.





Название ЖК: **ЖК «Яблонево»**
Срок сдачи год: **2026 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **строится**
Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: **Литер 6, этап 3**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **переуступка прав**
Срок сдачи квартал: **2**

Студия

от **₽ 3 500 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	25.8 м²
Стоимость за м²	₽ 135 659
Жилая площадь	12 м²
Площадь кухни	5 м²
Этаж	5
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира

от **₽ 4 200 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	39.8 м²
Стоимость за м²	₽ 105 528
Жилая площадь	14 м²
Площадь кухни	15 м²
Этаж	6
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира

от **₽ 5 800 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	59.2 м²
Стоимость за м²	₽ 97 973
Жилая площадь	29 м²
Площадь кухни	14 м²
Этаж	3
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

3-к.квартира

от **₽ 7 900 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	81.2 м²
Стоимость за м²	₽ 97 291
Жилая площадь	44 м²
Площадь кухни	19 м²
Этаж	5
Этажей в доме	16
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия