



Продажа

ЖК «Славянка» Литер 9

Краснодар,

ул. Заполярная, д. 39, лит. 9

₽ 3 300 000

Квартира с ремонтом от застройщика Ипотека 6%, одобрение.

Жилой квартал расположен в молодом Славянском районе на северо-западе Краснодара.

В ста метрах проходит улица Красных Партизан, по которой можно быстро доехать в центр города или соседние районы, а в километре – улица Западный обход, открывающая дорогу на трассу Р-268 (на север в сторону Тимашевска) или на северо-запад к Азовскому морю и в Крым.

В пешей доступности расположены Академический сквер и Ботанический сад.

Цокольные этажи корпусов отданы под коммерческие помещения, где будут открываться магазины, офисы сервисных служб, компаний сферы услуг и пр. объекты инфраструктуры.

Около домов комплекса расположены супермаркеты «Пятерочка» и «Магнит», аптека.

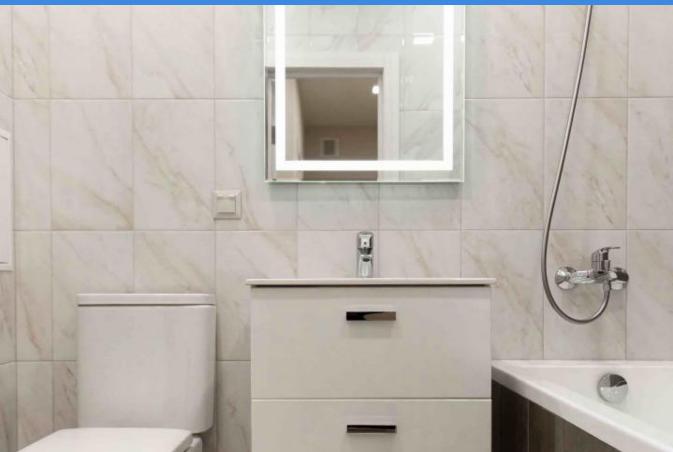
В радиусе двух километров можно найти два детских сада, две общеобразовательных школы (№16 и №63), школу-интернат №3, гипермаркет «Лента», оздоровительный центр «Аквалига», отделение почты и банка, торговый центр с кинотеатром, городскую больницу и Микрохирургию глаза им.Федорова. В шаговой доступности открыты фитнес-клубы KingFit и «Европа Фитнес».

Район молодой, инфраструктура развивается по мере появления новых жилых комплексов.

Рядом останавливаются автобусы, на которых можно доехать до школы №45 и №90, детской школы искусств, торгового комплекса «Галерея Краснодар», рынка и ТРЦ «Мега Адыгея-Кубань» с гипермаркетами Ашан, Икеа, Леруа Мерлен, Меtro, Спортмастер и М.Видео.













Название ЖК: ЖК «Славянка»

Срок сдачи год: **2026 г.** Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: строится

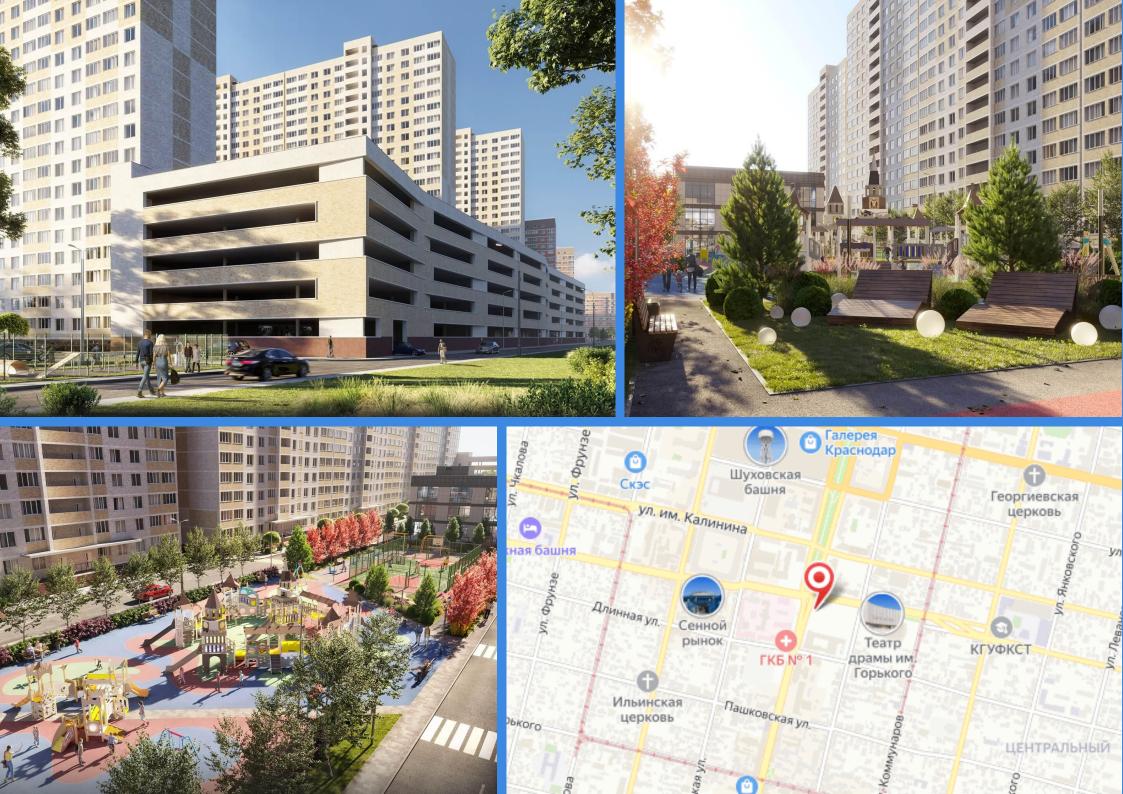
Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: Литер 9

Класс жилья: Комфорт

Тип сделки: переуступка прав

Срок сдачи квартал: 2



Студия, 26 м², 5 эт.

от ₽ 3 300 000

Количество комнат Студия Общая площадь 26 M^2 Стоимость за M^2 $\text{$\mathbb{P}$ 126 923}$

Жилая площадь 11 м²
Площадь кухни 10 м²

Этаж 5

Этажей в доме 24

Студия, 26 м², 18 эт.

от ₽ 3 300 000

Количество комнат Студия Общая площадь 26 м²

Стоимость за м² Р 126 923

Жилая площадь 11 м² Площадь кухни 10 м² Этаж 18 Этажей в доме 24

1-к.квартира, 37 м², 3 эт.

от ₽ 4 000 000

Количество комнат 1
Общая площадь 37 м²
Стоимость за м² Р 108 108
Жилая площадь 19 м²
Площадь кухни 10 м²
Этаж 3
Этажей в доме 24

Тип санузла

Совмещенный

1-к.квартира, 37 м², 15 эт.

от ₽ 4 000 000

Количество комнат1Общая площадь37 м²Стоимость за м²Р 108 108Жилая площадь19 м²

Площадь кухни 10 м² Этаж 15

Этажей в доме 24

1-к.квартира, 38.3 м², 7 эт.

от ₽ 4 100 000

Количество комнат

Общая площадь 38.3 м²

Стоимость за м² Р 107 050

Жилая площадь 20 м²

Площадь кухни 10 м²

Этаж 7

Этажей в доме 24

1-к.квартира, 38.3 м², 20 эт.

от ₽ 4 100 000

Количество комнат 1

Общая площадь 38.3 м²

Стоимость за м² Р 107 050

Жилая площадь 20 м²

Площадь кухни 10 м²

Этаж 20

Этажей в доме 24

2-к.квартира, 65.4 м², 6 эт.

от ₽ 6 500 000

Количество комнат 2

Общая площадь 65.4 м²

Стоимость за м² Р 99 388

Жилая площадь 37 м²

Площадь кухни 13 м²

Этаж 6

Этажей в доме 24

Тип санузла Раздельный

2-к.квартира, 65.4 м², 14 эт.

от ₽ 6 500 000

Количество комнат 2

Общая площадь 65.4 м²

Стоимость за м² Р 99 388

Жилая площадь 37 м²

Площадь кухни 13 м²

Этаж 14

Этажей в доме 24

Тип санузла Раздельный