



Продажа

Квартира студия 18 кв. м.

Краснодар, 40 лет Победы

ул. Им. Шевцова В.М., д, 6

💎 ₹ 2 600 000

Жилой комплекс состоит из двух 10-этажных корпусов. Дома возведены по монолитной технологии строительства, фасады облицованы штукатуркой.

Во входных группах выполнена дизайнерская отделка и установлены современные лифты.

Сдаются они с ремонтом подчистовой отделкой, высотой потолков 2.8 метров и стандартными окнами.

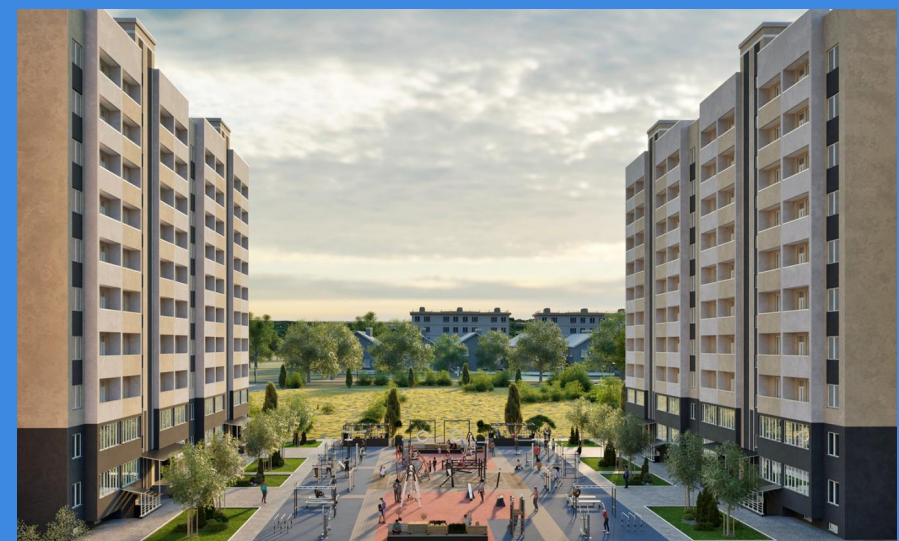
Территория комплекса благоустроена: выполнено ландшафтное озеленение, спроектированы детские и спортивные площадки, места для отдыха. Для владельцев автомобилей предусмотрена стоянка.

Жилой комплекс расположен в экологически чистом районе – в поселке Краснодарский. В пешей доступности расположены школы, детский сад, супермаркеты, торговый центр ЛЮБИМОВО с кинотеатром и фудкортом, аптеки, спортивные и фитнес клубы.

До центра Краснодара можно добраться за 25 минут на автомобиле.

Квартира студия 19 кв м в с ремонтом
Ипотека семейная с платежом от 12500 подходит





Название ЖК: **ЖК «Цитрус»**

Срок сдачи год: **2025 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **дом построен, но не сдан**

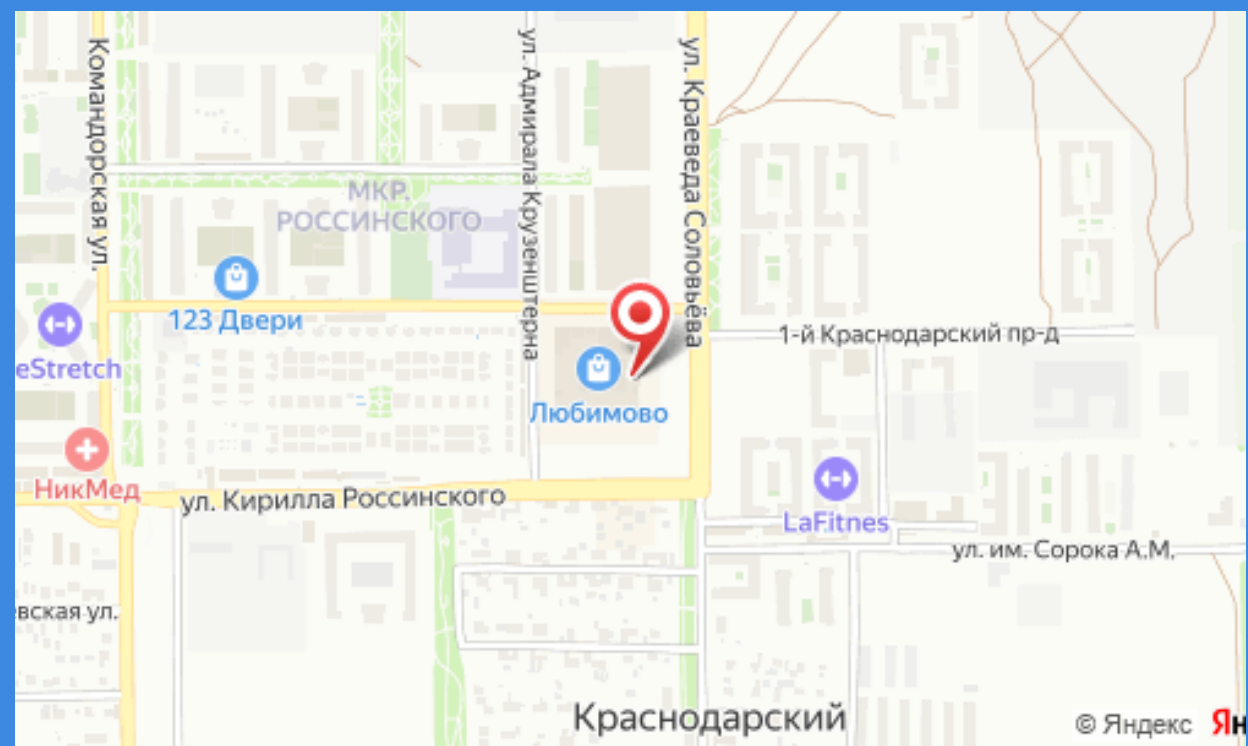
Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 6**

Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **переуступка прав**

Срок сдачи квартал: **4**





Студия, 18.78 м², 2 эт.

от **₽ 2 600 000**

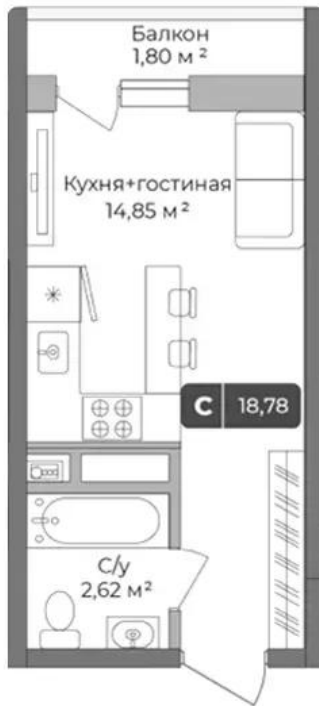
Количество комнат	Студия
Общая площадь	18.78 м ²
Стоимость за м ²	₽ 138 445
Жилая площадь	14.85 м ²
Площадь кухни	5 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия



Студия, 18.78 м², 4 эт.

от **₽ 2 600 000**

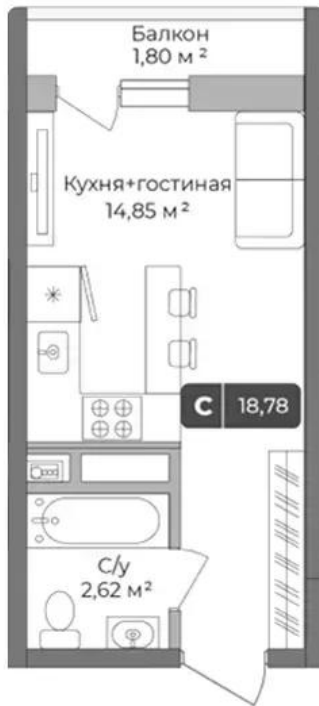
Количество комнат	Студия
Общая площадь	18.78 м²
Стоимость за м²	₽ 138 445
Жилая площадь	14.85 м²
Площадь кухни	5 м²
Этаж	4
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия



Студия, 18.78 м², 6 эт.

от **₽ 2 600 000**

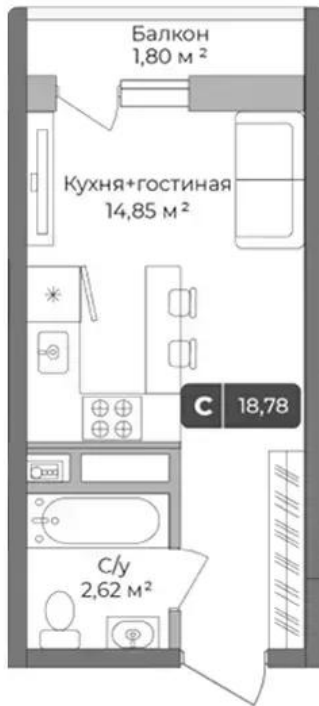
Количество комнат	Студия
Общая площадь	18.78 м ²
Стоимость за м ²	₽ 138 445
Жилая площадь	14.85 м ²
Площадь кухни	5 м ²
Этаж	6
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия



Студия, 18.78 м², 7 эт.

от **₽ 2 600 000**

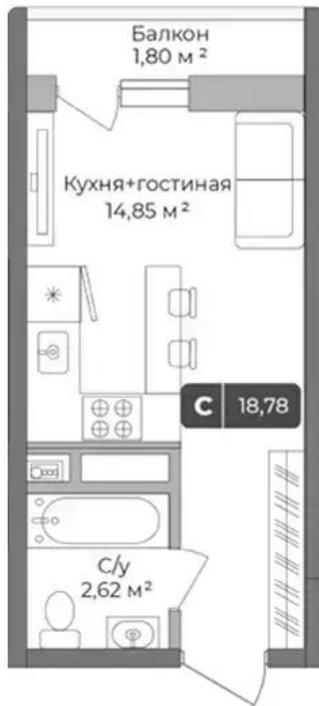
Количество комнат	Студия
Общая площадь	18.78 м²
Стоимость за м²	₽ 138 445
Жилая площадь	14.85 м²
Площадь кухни	5 м²
Этаж	7
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия



Студия, 18.78 м², 9 эт.

от **₽ 2 600 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	18.78 м²
Стоимость за м²	₽ 138 445
Жилая площадь	14.85 м²
Площадь кухни	5 м²
Этаж	9
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия



Студия, 18.78 м², 10 эт.

от **₽ 2 605 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	18.78 м ²
Стоимость за м ²	₽ 138 711
Жилая площадь	14.85 м ²
Площадь кухни	5 м ²
Этаж	10
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия