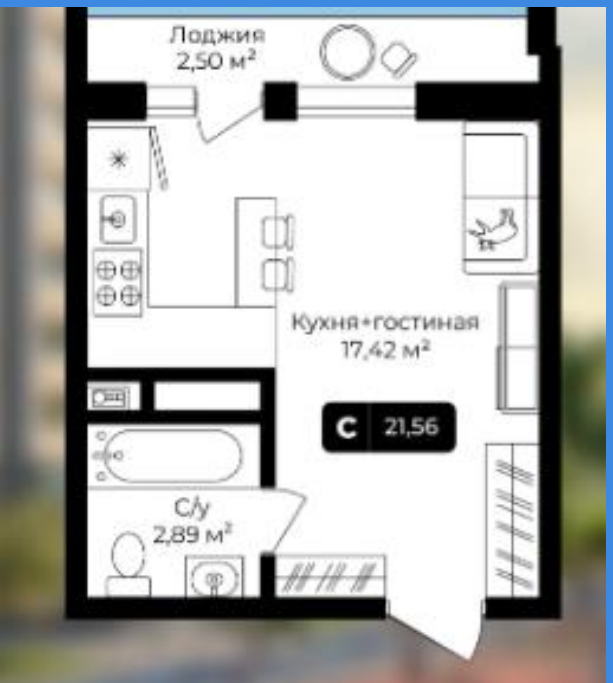


Продажа

Квартира студия 21 кв. м.

Краснодар, 40 лет Победы

ул. Им. Шевцова В.М., д, 6

₽ 3 100 000

Жилой комплекс состоит из двух 10-этажных корпусов. Дома возведены по монолитной технологии строительства, фасады облицованы штукатуркой.
Во входных группах выполнена дизайнерская отделка и установлены современные лифты.

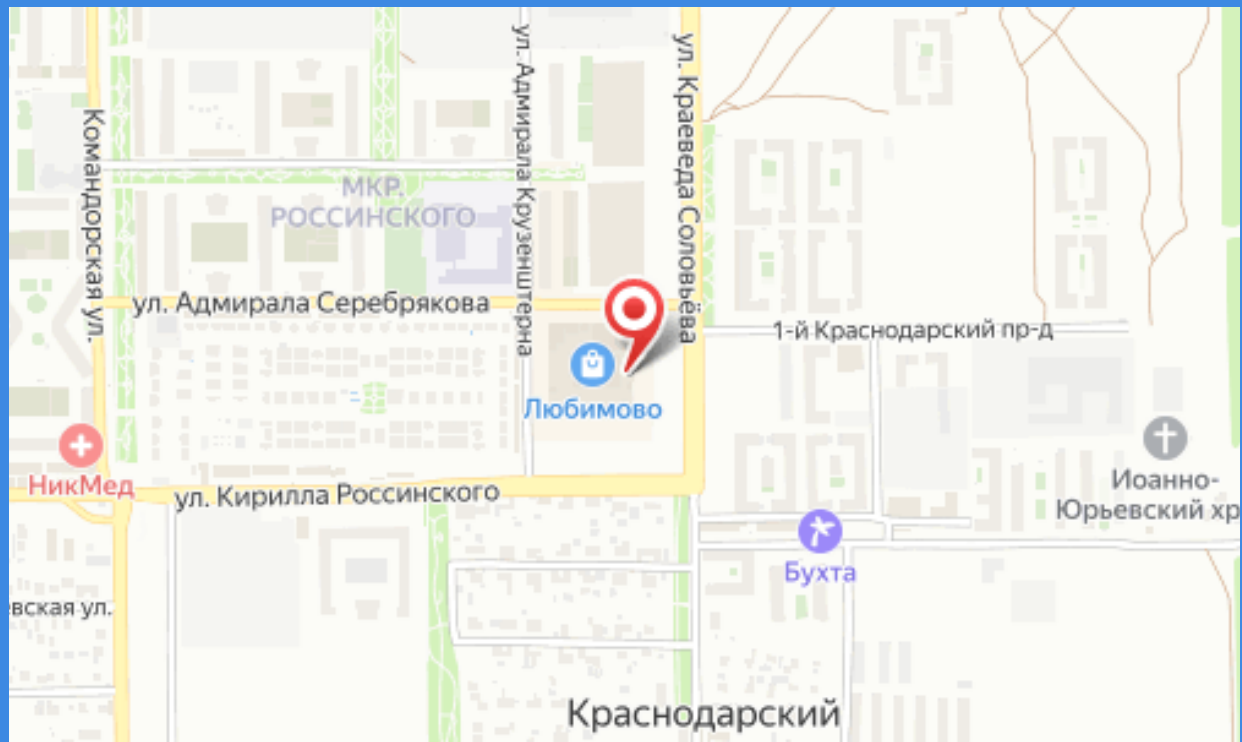
Сдаются они с ремонтом подчистовой отделкой, высотой потолков 2.8 метров и стандартными окнами.

Территория комплекса благоустроена: выполнено ландшафтное озеленение, спроектированы детские и спортивные площадки, места для отдыха. Для владельцев автомобилей предусмотрена стоянка.

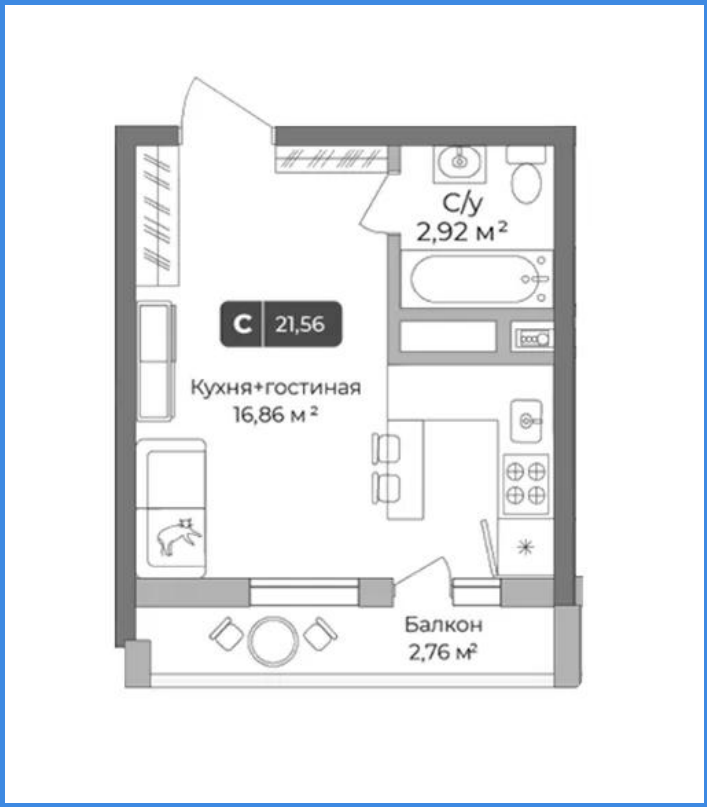
Жилой комплекс расположен в экологически чистом районе – в поселке Краснодарский.
В пешей доступности расположены школы, детский сад, супермаркеты, торговый центр ЛЮБИМОВО с кинотеатром и фудкортом, аптеки, спортивные и фитнес клубы.
До центра Краснодара можно добраться за 25 минут на автомобиле.
Квартира студия 21 кв м в с ремонтом
Ипотека семейная с платежом от 14500 подходит

Название ЖК: **ЖК «Цитрус»**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **дом построен, но не сдан**
Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 6**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **переуступка прав**
Срок сдачи квартал: **4**


Командорская ул.
МКР. РОССИНСКОГО
ул. Адмирала Крузенштерна
ул. Краеведа Соловьёва
ул. Адмирала Серебрякова
1-й Краснодарский пр-д
Любимово
НикМед
ул. Кирилла Россинского
Иоанно-
Юрьевский хр
Бухта
Краснодарский

Планировки

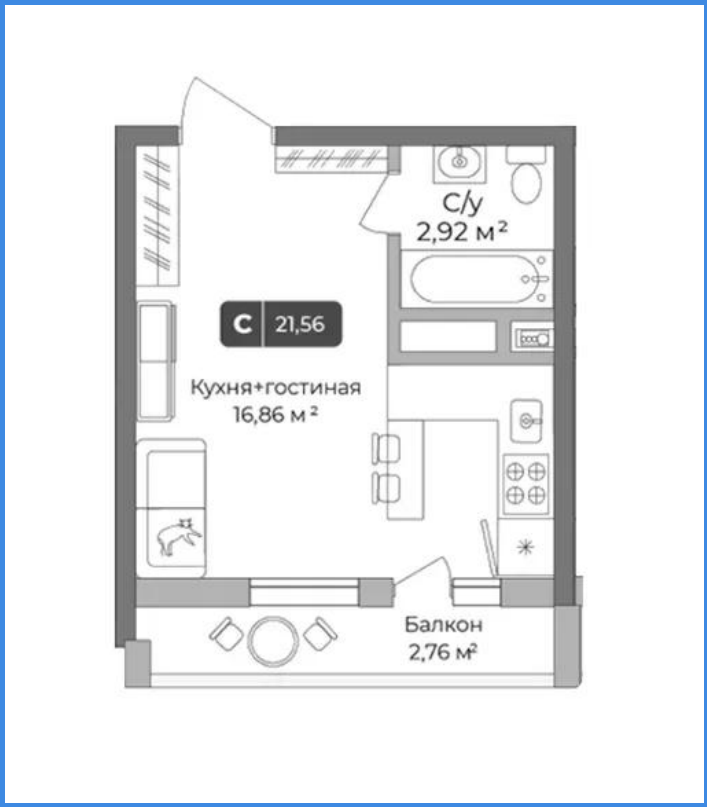


Студия, 21.56 м², 5 эт.

от ₽ 3 100 000

Количество комнат	Студия
Общая площадь	21.56 м²
Стоимость за м²	₽ 143 785
Жилая площадь	16.67 м²
Площадь кухни	5 м²
Этаж	5
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Планировки

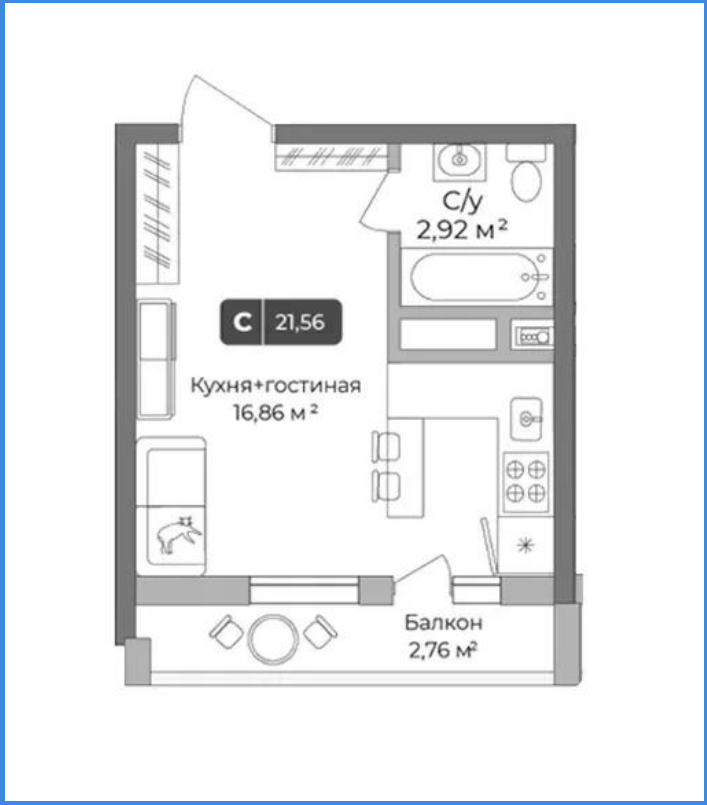


Студия, 21.56 м², 4 эт.

от ₽ 3 104 000

Количество комнат	Студия
Общая площадь	21.56 м²
Стоимость за м²	₽ 143 970
Жилая площадь	16.67 м²
Площадь кухни	5 м²
Этаж	4
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Планировки

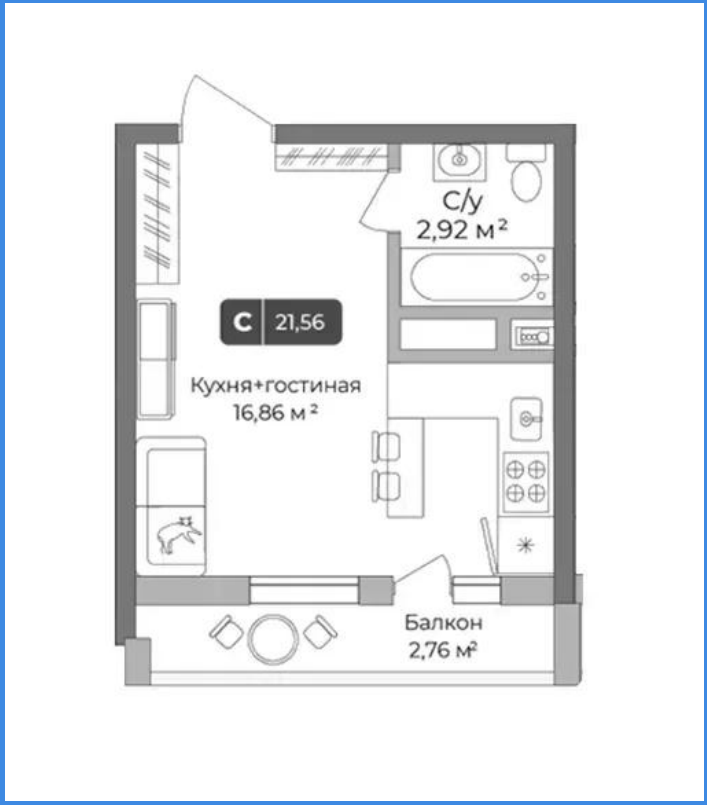


Студия, 21.56 м², 3 эт.

от ₽ 3 104 000

Количество комнат	Студия
Общая площадь	21.56 м²
Стоимость за м²	₽ 143 970
Жилая площадь	16.67 м²
Площадь кухни	5 м²
Этаж	3
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Планировки

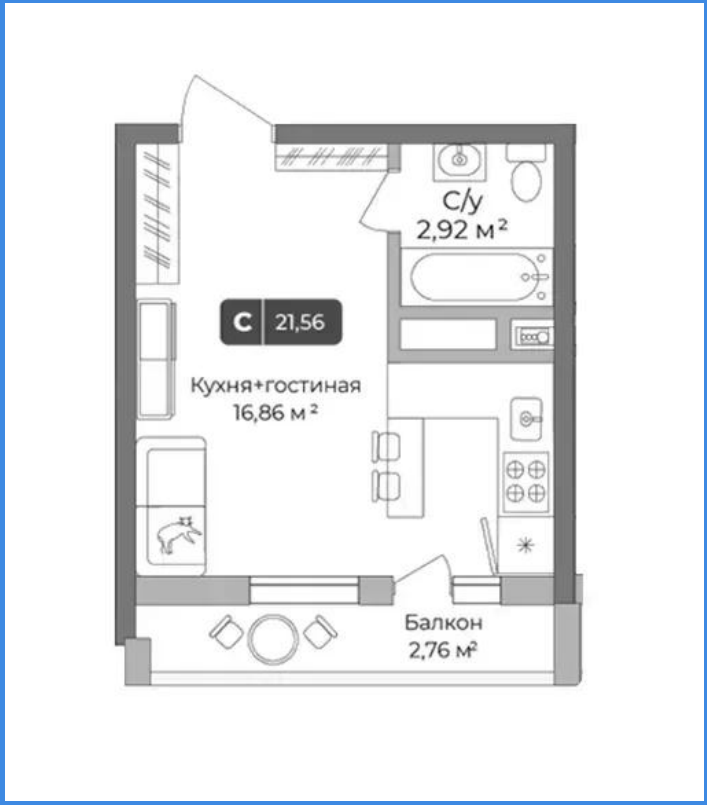


Студия, 21.56 м², 3 эт.

от ₽ 3 102 000

Количество комнат	Студия
Общая площадь	21.56 м²
Стоимость за м²	₽ 143 878
Жилая площадь	16.67 м²
Площадь кухни	5 м²
Этаж	3
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Планировки

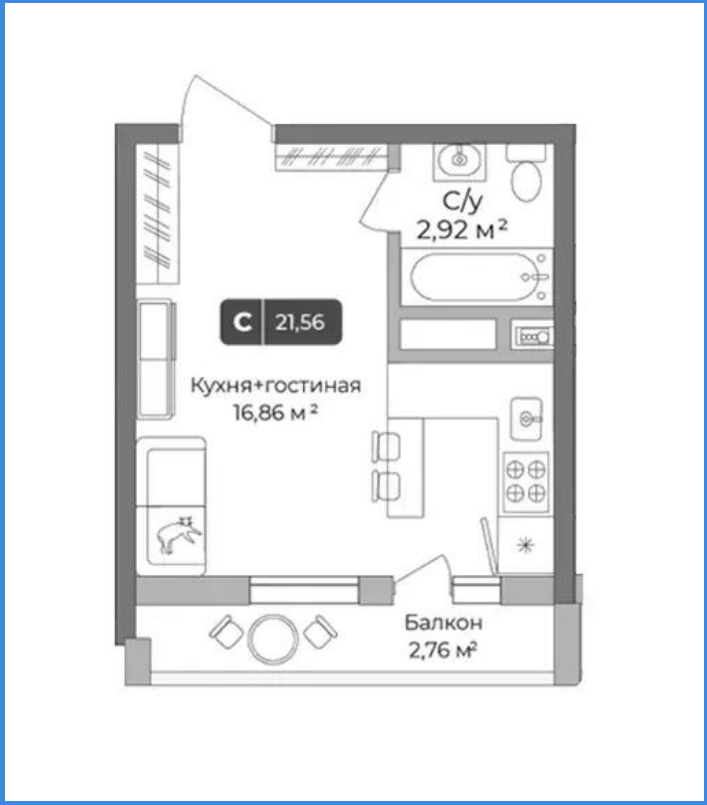


Студия, 21.56 м², 9 эт.

от ₽ 3 102 000

Количество комнат	Студия
Общая площадь	21.56 м²
Стоимость за м²	₽ 143 878
Жилая площадь	16.67 м²
Площадь кухни	5 м²
Этаж	9
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Планировки



Студия, 21.56 м², 8 эт.

от ₽ 3 102 000

Количество комнат	Студия
Общая площадь	21.56 м²
Стоимость за м²	₽ 143 878
Жилая площадь	16.67 м²
Площадь кухни	5 м²
Этаж	8
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия