



Продажа

Квартир купить 3к

Краснодар,

ул. Почтовое отделение 57, литер 25



💎 **₽ 5 850 000**

3к квартира 65,3 в м Полноценная трехкомнатная с двумя санузлами, в новом сданном доме, в предчистовой отделке цена реальная ! не фейк! Звоните на просмотр Реально хорошее предложение по таким ценам

Жилой комплекс «Дыхание» – это современный проект комфортного жилья, расположенный в одном из динамично развивающихся районов города. Он представляет собой гармоничное сочетание урбанистической архитектуры и природного окружения, что позволяет жителям наслаждаться преимуществами городской жизни с минимальным уровнем шума и загрязнения воздуха.

Комплекс состоит из нескольких многоквартирных домов переменной этажности (от 12 до 24 этажей), выполненных по монолитно-каркасной технологии строительства. Это обеспечивает высокую прочность и долговечность зданий, а также возможность реализации разнообразных планировочных решений. Фасады комплекса облицованы современными материалами, которые не только придают зданиям стильный внешний вид, но и способствуют поддержанию оптимального микроклимата внутри помещений.

Особое внимание уделяется озеленению территории. Внутренний двор комплекса утопает в зелени, здесь высажены деревья, кустарники и цветы, создающие уютную атмосферу для отдыха и прогулок. Для детей предусмотрены игровые площадки с безопасным покрытием, а для взрослых – зоны для занятий спортом и спокойного времяпрепровождения.

К услугам жителей предлагаются подземные паркинги, которые обеспечат безопасность автомобилей и освободят пространство во дворе от машин. Также предусмотрена система видеонаблюдения и круглосуточная охрана, что гарантирует высокий уровень безопасности проживания.

Жилой комплекс «Дыхание» оборудован современными инженерными системами, включая собственную котельную, которая обеспечит бесперебойное снабжение горячей водой и отоплением. В квартирах установлены качественные стеклопакеты, сохраняющие тепло зимой и защищающие от уличного шума летом.

Расположение комплекса позволяет его жителям быстро добраться как до центра города, так и до основных транспортных магистралей, что делает передвижение по городу максимально удобным. Рядом находятся школы, детские сады, магазины, аптеки и другие объекты инфраструктуры, необходимые для комфортной жизни.

Таким образом, жилой комплекс «Дыхание» объединяет в себе все необходимое для современного городского жителя: качество строительства, развитую инфраструктуру, экологическую чистоту окружающей среды и высокий уровень комфорта.

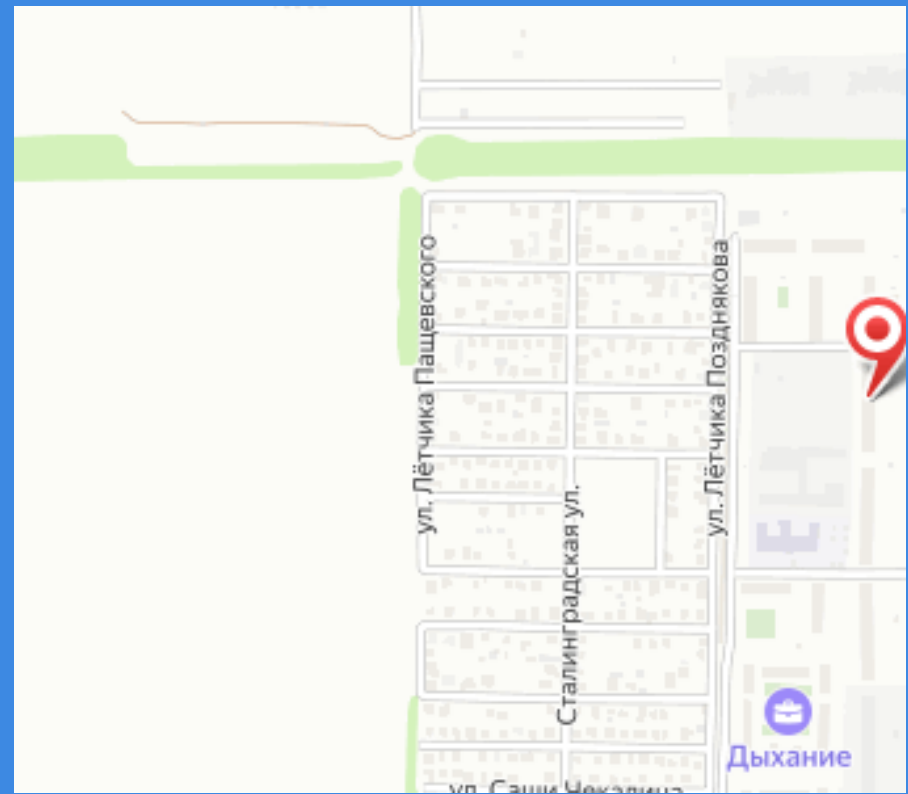




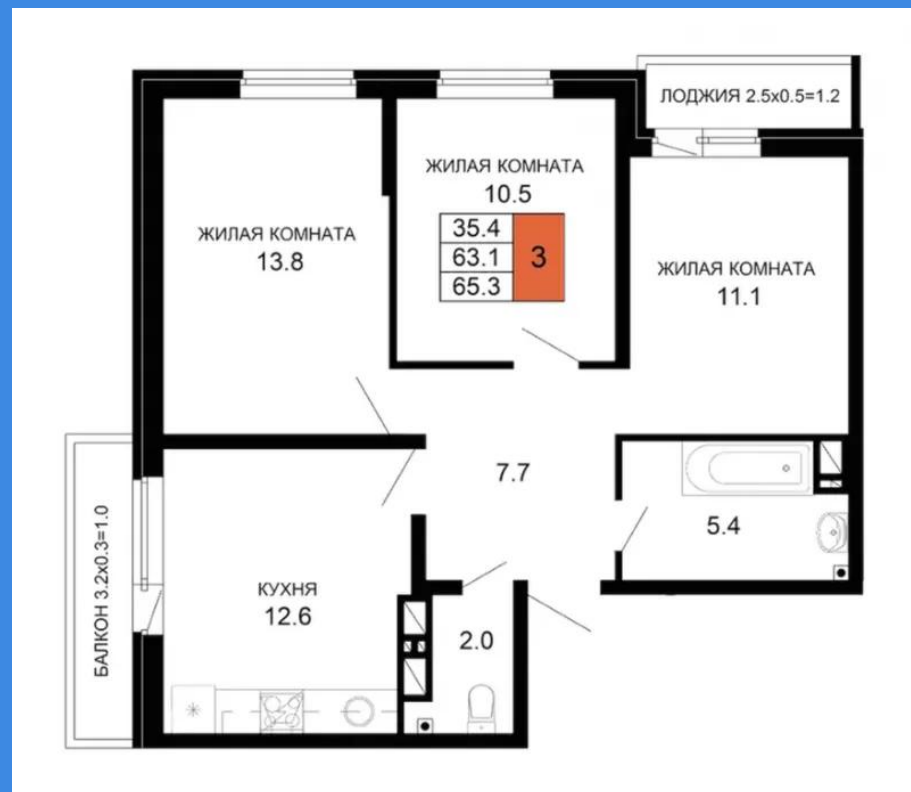
Название ЖК: **ЖК «Дыхание»**
Срок сдачи год: **2024 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **строится**
Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: **Литер 25 (13 этап)**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **переуступка прав**
Срок сдачи квартал: **2**





Планировки



3-к.квартира, 65.3 м², 10 эт.

от $\text{₽ } 5\,850\,000$

Количество комнат	3
Общая площадь	65.3 м ²
Стоимость за м ²	₽ 89 587
Жилая площадь	35.4 м ²
Площадь кухни	12.5 м ²
Этаж	10
Этажей в доме	16
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия