Продажа

Квартира на море инвестиция

Новомихайловский кп,

Краснодарский край, Туапсинский р-н, село Ольгинка, ул Солнечная, д 21

₽ 5 390 000

Квартира на море в Апарт Отеле , можно прописаться не апартаменты

Все виды ипотеки в том числе семейная
Беспроцентная рассрочка

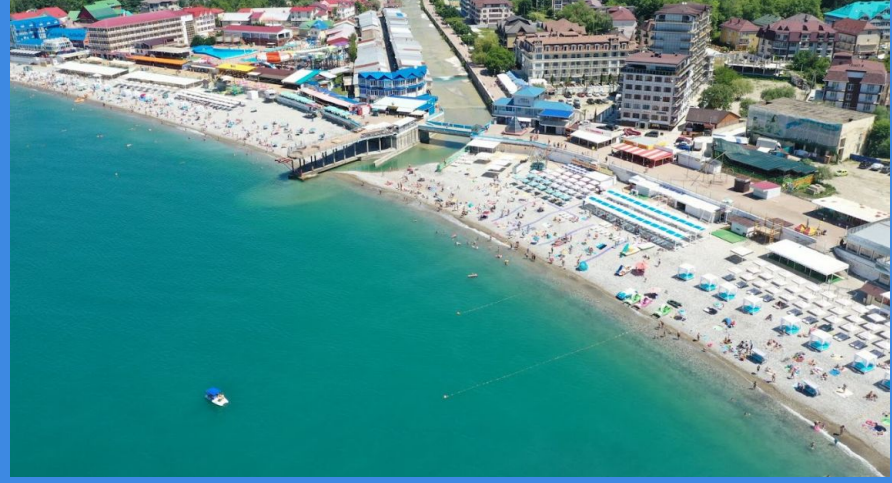
Территория комплекса полностью благоустроена, спроектированы:
собственный бассейн крытый и инфинити на крыше ресторана(строится), детский аквапарк (строится) и водные круглогодичные зоны, теннисный корт, беседки для барбекю, фонтан, зеленые эко-зоны и прогулочные аллеи.

Во дворах установлены современные детские и спортивные площадки, вдоль реки возведена собственная набережная.
На придомовой территории находится детский сад и школа.

На первых этажах расположены коммерческие помещения. Пекарни, кафе, Пятерочка, Озон, Вайлдберис уже работают, есть доставка
Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг.

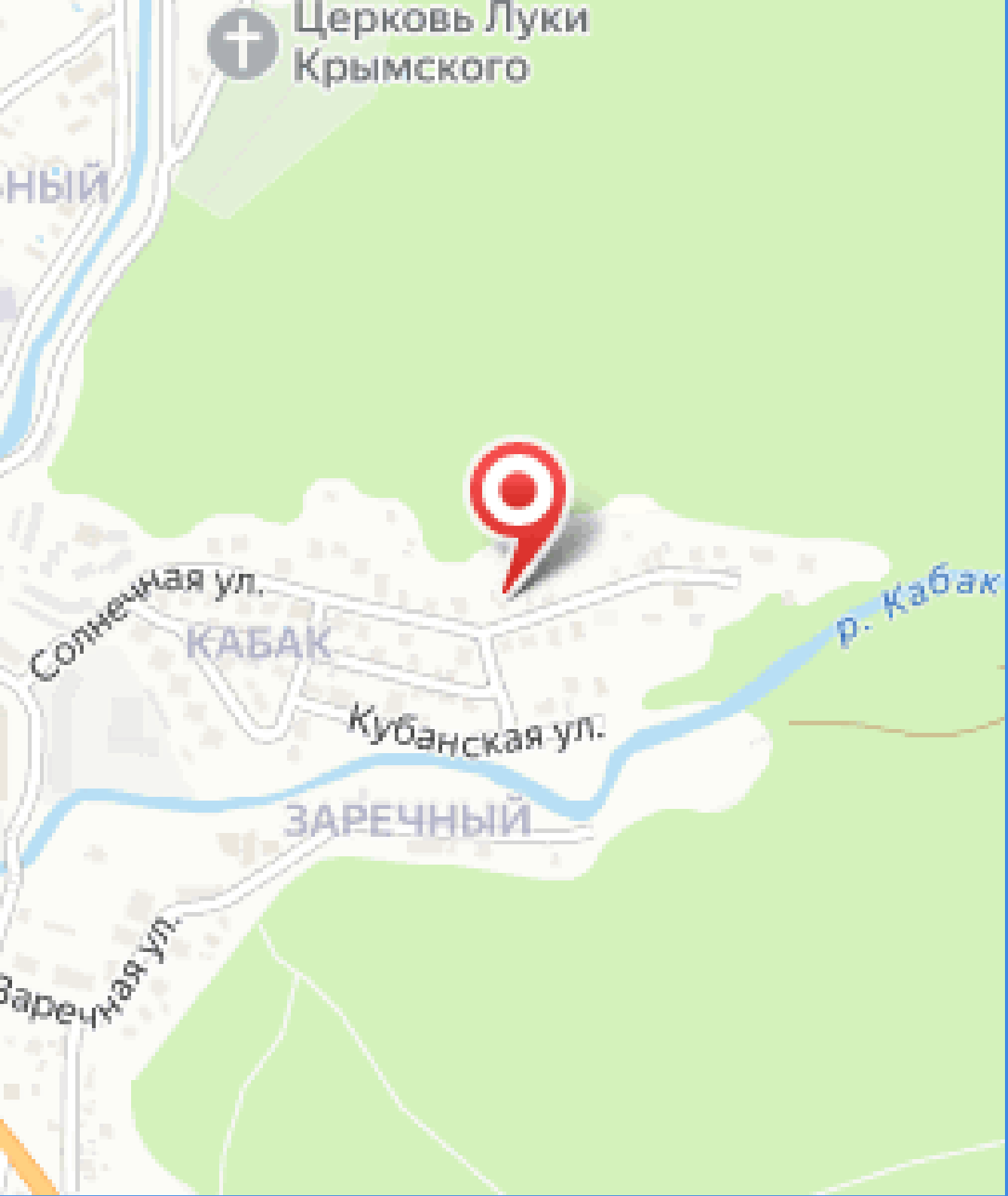
Отличный вариант для инвестиций и получения пассивного дохода путем передачи в управление специалистам, компании которая занимается сдачей под ключ, вы только ПОЛУЧАЕТЕ ЕЖЕМЕСЯЧНО деньги на карту.

ЖК «Sun Hills Olginka» находится в селе Ольгинка.
Внешняя инфраструктура района развита, в шаговой доступности: аптеки, супермаркеты, салоны красоты, рестораны, кафе, детские сады, школы, банкоматы.
До моря — 10 минут пешком.
Свой СОБСТВЕННЫЙ ПЛЯЖ С ШАТРАМИ за которые не нужно платить , также переодевалки, туалет и краники для мытья ног, зонтики все для собственников и жителей отеля!
Звоните! Стоимость реальная!



Название ЖК: **ЖК «Sun Hills Olginka»**
Срок сдачи год: **2026 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **строится**
Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: **1 этап**
Класс жилья: **Бизнес**
Тип сделки: **переуступка прав**
Срок сдачи квартал: **3**


Церковь Луки Крымского
Солнечная ул.
КАБАК
Кубанская ул.
р. Кабак
ЗАРЕЧНЫЙ
Заречная ул.

Планировки

Студия, 14.68 м², 10 эт.

от ₽ 5 390 000

Количество комнат	Студия
Общая площадь	14.68 м²
Стоимость за м²	₽ 367 166
Жилая площадь	5 м²
Площадь кухни	5 м²
Этаж	10
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия