

#### Продажа

## Клубный квартал «Европа 9» Литер 4

Краснодар,

ул. Им. Евдокии Сокол, д. 1

**₽** ₽ 3 000 000

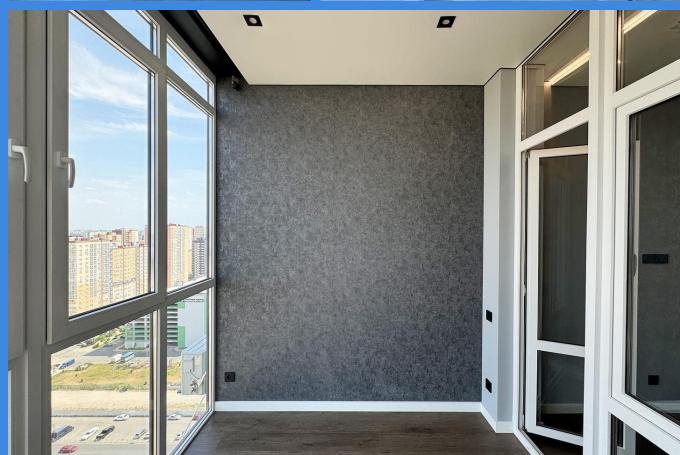
Ипотека 4,3 % Ремонт от застройщика Рассрочка

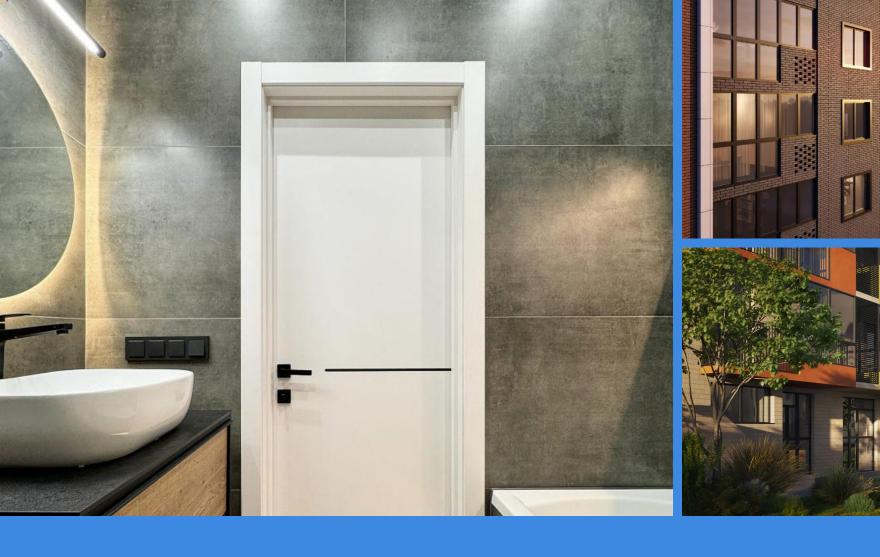
Комфортабельный и безопасный район "Немецкая Деревня", В шаговой доступности - детские сады, школа, магазины, аптеки, банки, остановка общественного транспорта, а также центр «Европеи» - «Немецкая, просторные парковки, аллеи и лебединое озеро.

Преимущества нового клубного квартала: система умный дом; панорамное остекление; безбарьерная среда; закрытая территория; уникальные места для отдыха; застройка небольшой этажности.









Название ЖК: **Клубный квартал «Европа 9»** 

Срок сдачи год: **2025 г.** Тип дома: **Монолитный** 

Стадия строительства: сдан в эксплуатацию

Апартаменты: **нет** 

Идентификатор корпуса ЖК: **Литер 4** 

Класс жилья: Комфорт

Тип сделки: **переуступка прав** 

Срок сдачи квартал: 3



#### Планировки

### Студия

# от ₽3 000 000

Количество комнат Студия Общая площадь 25 м<sup>2</sup>

Стоимость за м² ₽ 120 000

Жилая площадь12 м²Площадь кухни5 м²Этаж2

Этажей в доме 10

Тип санузла Совмещенный

Наличие балкона/лоджии лоджия

#### Планировки

### 1-к.квартира

## от ₽3 900 000

Количество комнат 1

 Общая площадь
 37.8 м²

 Стоимость за м²
 ₽ 103 175

Жилая площадь 17 м² Площадь кухни 11 м²

 Этаж
 4

 Этажей в доме
 10

Тип санузла Совмещенный

Наличие балкона/лоджии лоджия

#### Планировки

### 2-к.квартира

### от ₽ 5 648 000

Количество комнат 2

 Общая площадь
 56.48 м²

 Стоимость за м²
 Р 100 000

 Жилая площадь
 24 м²

 Площадь кухни
 18 м²

 Этаж
 3

 Этажей в доме
 10

Тип санузла Совмещенный

Наличие балкона/лоджии лоджия