



Продажа

**дом 80 м<sup>2</sup> на участке 4 сот.**

Краснодар,

г Краснодар, ст-ца Старокорсунская, снт Южная  
Кубань, ул Абрикосовая, д 168

◆ **₽ 11 300 000**



Реальный объект, не фейк.

Отделка предчистовая, под ремонт.

Продам шикарный, новый, загородный, одноэтажный дом 80 кв.м в престижном месте в СНТ Южная Кубань, построен в августе 2022 года.

Строили для себя, всё из супер прочных, качественных материалов. Городская прописка г. Краснодар, находится в 20 км от ОЗ Молла, напротив станции Васюринской. До СНТ дорога асфальт, рядом остановка автобуса и электрички (ост. 106 км).

Планировка: три спальни каждая больше 13 метров, кухня-20,7 м, санузел совмещен, котельная в доме, все продумано до мелочей. Металлическая дорогая входная дверь.

Коммуникации:

- Центральный газ по меже;
- Электричество;
- водопровод-скважина;
- септик.
- Собственник.

Забор из профнастила, ворота откатные, калитка, все из профнастила.

Сделана бетонная парковка, отмостка вокруг дома.

Дом с террасой и бассейном.

Все вопросы по телефону.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **80 м<sup>2</sup>**

Количество этажей: **1**

Материал стен: **Пеноблоки**

Санузел: **в доме**

Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **4 сот.**

Год постройки: **2022**

Тип участка: **СНТ**

Отделка: **Чистовая**





