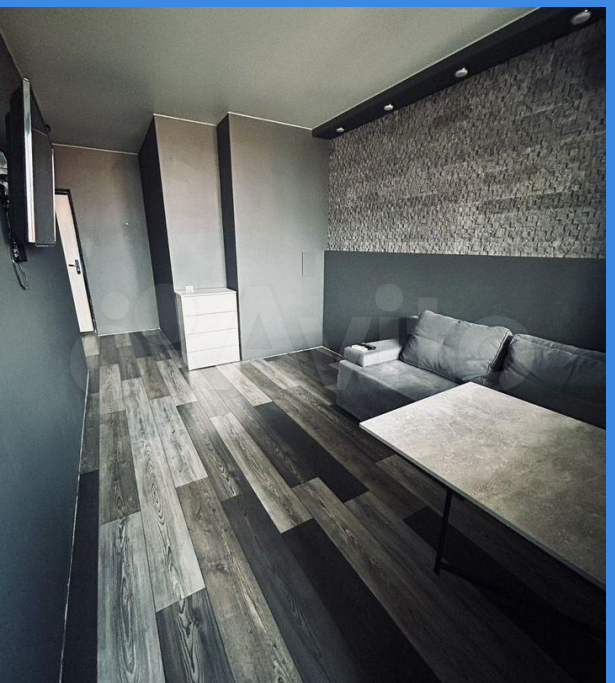


Продажа

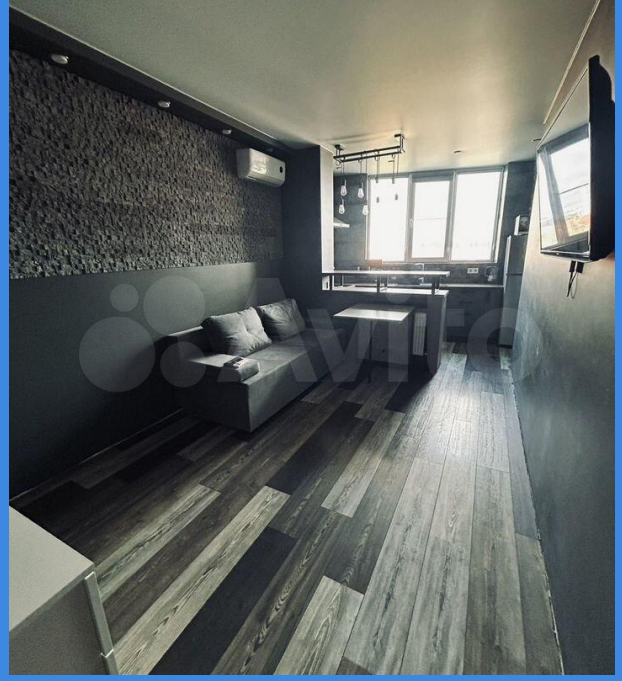
1-к.квартира, 41 м², 5/10 эт.

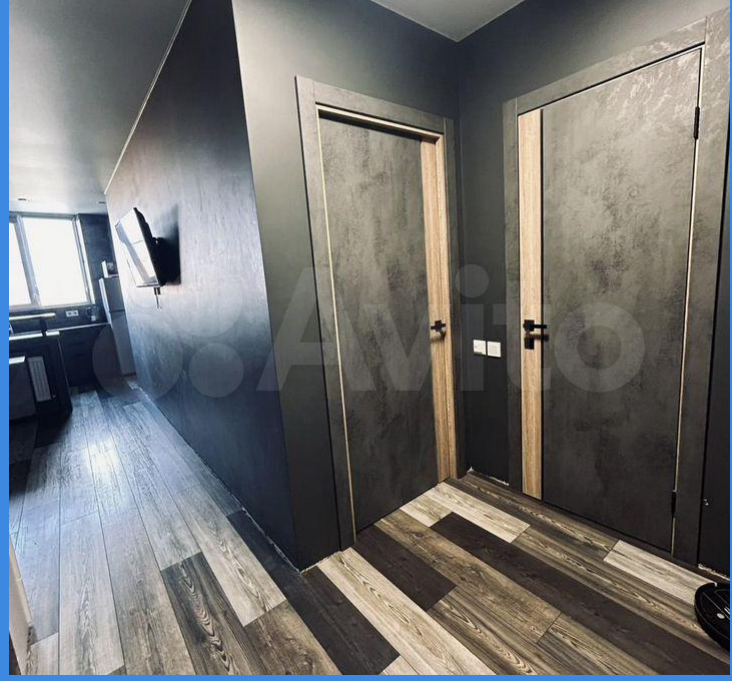
Краснодар,

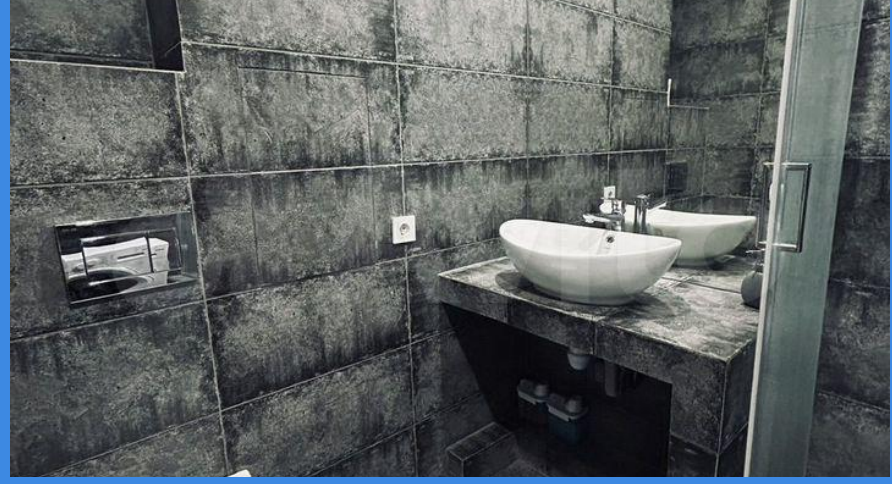
ул Командорская, д 1/3

₽ 5 300 000

СОБСТВЕННИК!!!Продается однокомнатная квартира по улице Командорской.
Район полностью развит, наполнен всей необходимой инфраструктурой: три остановки общественного транспорта в шаговой доступности, школы, детские сады, торговый центр «Любимово» с кинотеатром, зеленая аллея с фонтаном для прогулок, велодорожки, а также множество коммерции.
К дому прилегает благоустроенная территория, крытая и открытая парковки, закрытый стилобат с беседками, зоной барбекю, футбольным полем , баскетбольной площадкой и детской зоной.
В квартире выполнен ремонт в едином стиле из качественных материалов. Теплый пол в санузле, кухонной зоне и лоджии. Счетчики спрятаны под скрытыми механизмами. В квартире установлены две сплит-системы, лаконичные двери, натяжные потолки и освещение, соответсвующее общему стилю.Планировка позволяет обойти квартиру по кругу. Спальня - 11,7 кв; гостиная - 11,8 кв; кухонная зона - 6 кв; лоджия - 4,9 кв; санузел - 3,7 кв; прихожая - 3,7 кв.
В санузле зеркало в потолок, душевая кабина, инсталляция и две ниши (можно использовать для хранения или встроить шкафы по желанию).
В кухонной зоне прекрасный вид из окна. Барная стойка отделяет кухонную зону от столовой/гостиной (кому как удобнее использовать). Над стойкой люстра в стиле лофт. При желании можно приобрести барные стулья и обедать за стойкой. В этом случае получится фактически евро-двухкомнатная по цене однокомнатной.
В гостиной декорированная под камень стена.
Из лоджии выход кухонную зону и спальню. Стены лоджии отделаны клинкером с нанесением декоративного изображения.
В спальне расположен вместительный шкаф и кровать с подъемным механизмом (дополнительное место для хранения). Стена спальни декорирована деревом.
Квартира оборудована бытовой техникой и мебелью - имеется все необходимое для жизни или сдачи в аренду.

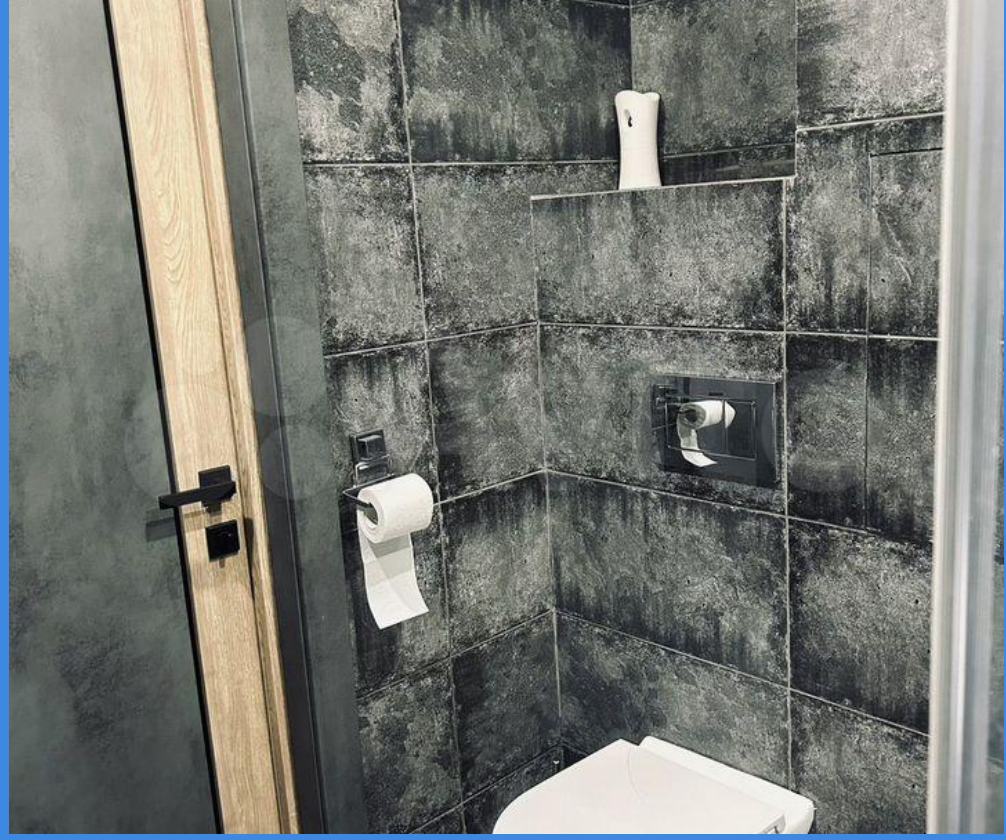


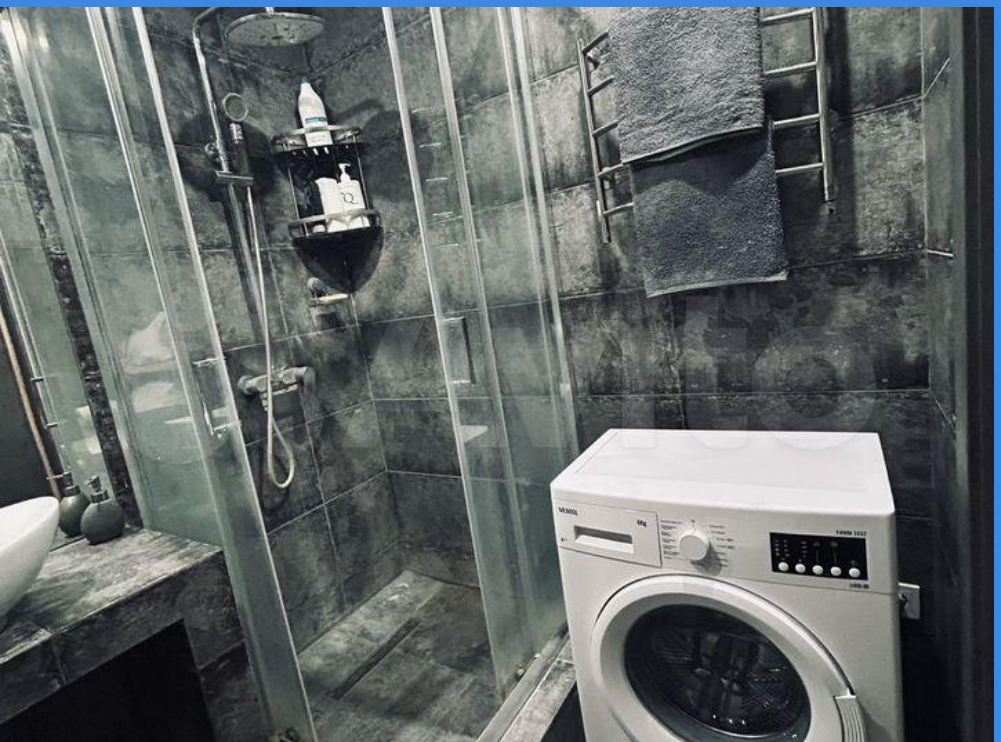




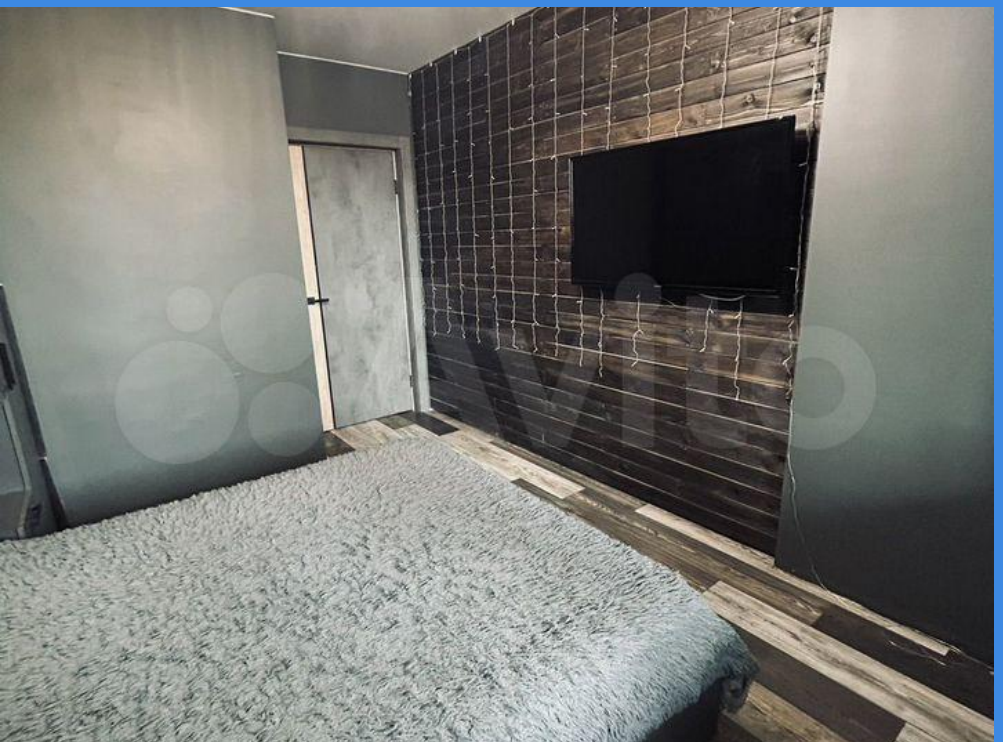
Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **11.7 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Совмещенный**

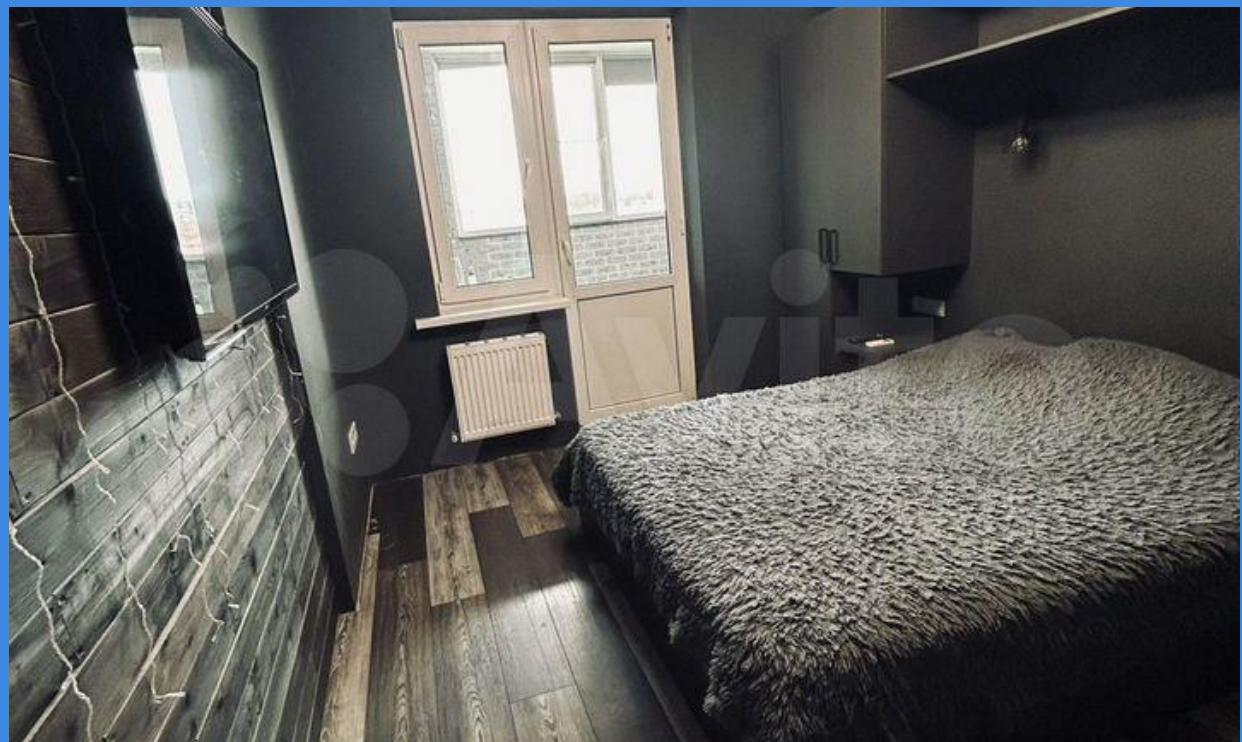
Общая площадь: **41 м²**
Площадь кухни: **11.8 м²**
Этажей в доме: **10**

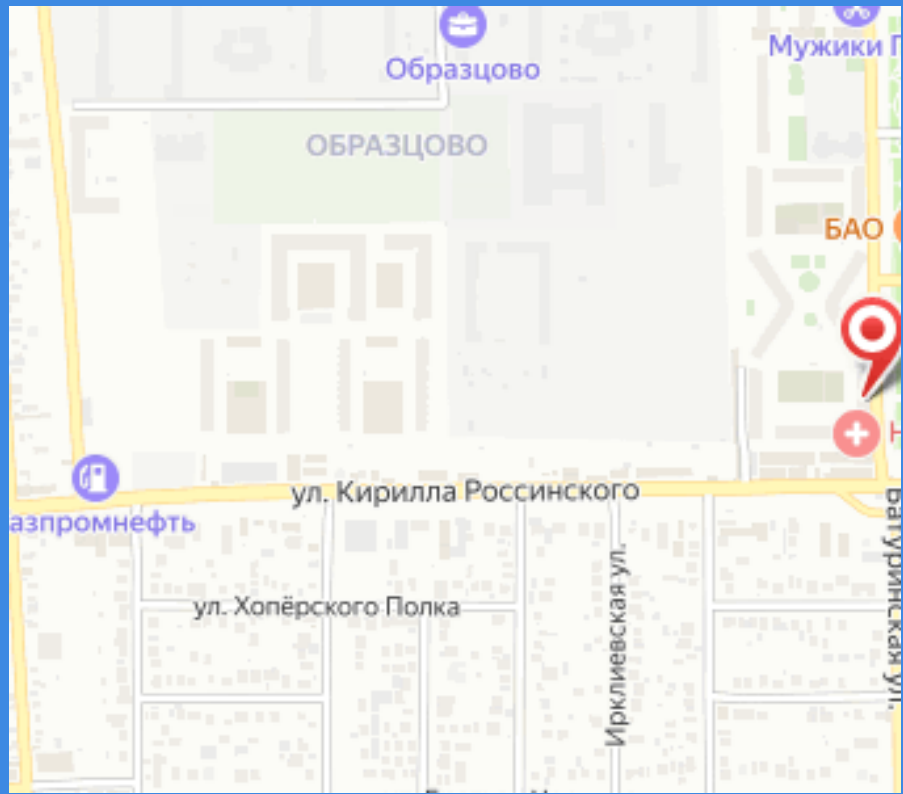




buena noches






Образцово
ОБРАЗЦОВО
Мужики
БАО
ул. Кирилла Россинского
азпромнефть
ул. Хопёрского Полка
Ирклиевская ул.