



Продажа

ЖК «Лучший» Литер 12 (2 этап)

Краснодар,

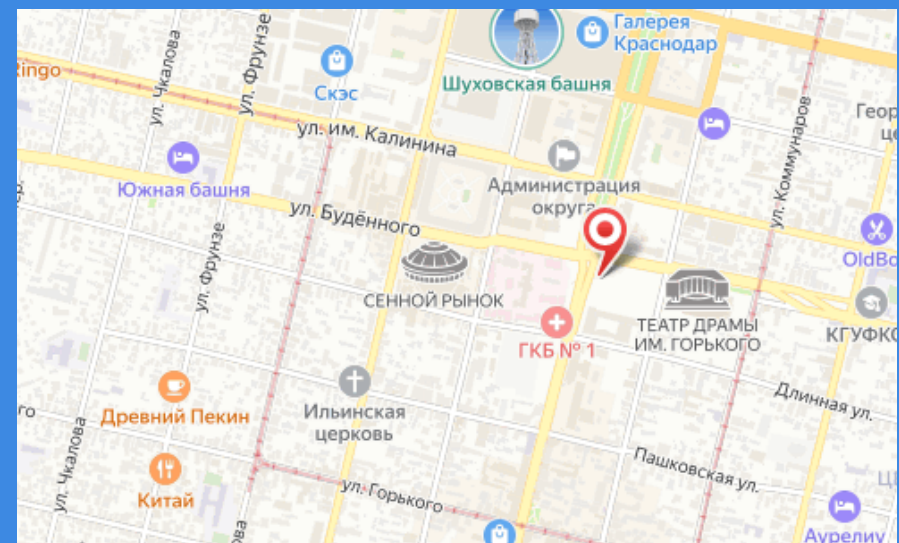
ул. Петра Метальникова, стр. 12

◆ **₽ 4 302 000**

Квартира с ремонтом под ключ от застройщика.
Все виды ипотеки.

ЖК расположен в микрорайоне ЗИП на ул.
Петра Метальникова, 40.
Развитая инфраструктура, близкое
расположение от хорошей транспортной
развязки, позволяющей с легкостью добраться в
любой район города.
В шаговой доступности находятся школы,
детские сады, поликлиники.
Рядом с комплексом расположены торговые
центры, аптеки, магазины.
Также в нескольких минутах езды детские сады
№ 85, 108, 100 и школы № 98, 96, 94.
Еще одним важным преимуществом жизни в
комплексе станет планируемое продление
трамвайной линии на ул. Московской до ул.
Петра Метальникова.





Название ЖК: **ЖК «Лучший»**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **строится**
Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: **Литер 12 (2 этап)**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **переуступка прав**
Срок сдачи квартал: **3**

Студия

от **₽ 4 302 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	35.85 м ²
Стоимость за м ²	₽ 120 000
Жилая площадь	20.5 м ²
Площадь кухни	5 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

1-к.квартира

от **₽ 4 532 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	41.2 м ²
Стоимость за м ²	₽ 110 000
Жилая площадь	19 м ²
Площадь кухни	13 м ²
Этаж	5
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

2-к.квартира

от **₽ 6 480 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	64.8 м ²
Стоимость за м ²	₽ 100 000
Жилая площадь	32 м ²
Площадь кухни	13 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	24
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия