





Продажа

Городской квартал «Левада» Литер 6

Краснодар,

ул. Константиновская, д. 5, лит. 6

₽ 4 136 000

Квартира с ремонтом под ключ. Подходит пол все виды ипотеки.

Жилой комплекс расположен на Константиновской улице в Прикубанском районе Краснодара

Рядом с кварталом расположены 8 школ, 7 детских садов и 3 поликлиники. Недалеко от жилого комплекса «Лента», «Метро», «Перекрестк», «Магнит», «КБ».

На придомовой территории - игровые детские площадки с песочницей, каруселями, горкой, качелями, «паутинками», пружинками и песочным двориком. Для активных командных игр - площадки для баскетбола и дворового футбола. Жильцы смогут поупражняться на уличных спортивных тренажёрах, поиграть в настольный теннис.

СИСТЕМА «УМНЫЙ ДОМ»

Функции «Умного дома»: контроль протечек управление освещением и питанием розеток настройка и мониторинг климата контроль безопасности и уведомления при проникновении в квартиру управление бытовыми приборами контроль концентрации углекислого газа в помещении













Название ЖК: **Городской квартал «Левада»**

Срок сдачи год: **2028 г.** Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: строится

Апартаменты: **нет**

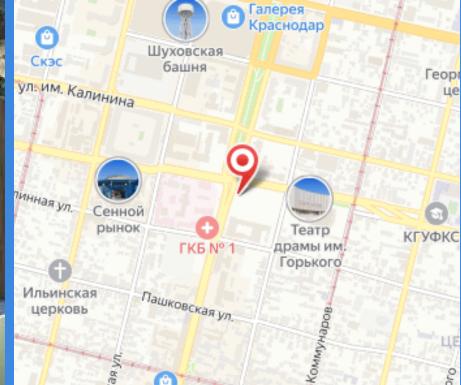
Идентификатор корпуса ЖК: Литер 6

Класс жилья: Комфорт

Тип сделки: **переуступка прав**

Срок сдачи квартал: 1





Планировки

1-к.квартира

от ₽ 4 136 000

Количество комнат 1

 Общая площадь
 37.6 м²

 Стоимость за м²
 ₽ 110 000

Жилая площадь 15 м² Площадь кухни 12 м² Этаж 3

Этажей в доме 24

Тип санузла Совмещенный

Наличие балкона/лоджии лоджия

Планировки

2-к.квартира

от ₽ 5 804 500

Количество комнат	2
Общая площадь	61.1 м ²
Стоимость за м²	₽ 95 000
Жилая площадь	30 м ²
Площадь кухни	12 M ²
Этаж	5
Этэмой в помо	24

Тип санузла Раздельный

Наличие балкона/лоджии лоджия

Планировки

3-к.квартира

от ₽ 8 217 500

Количество комнат	3
Общая площадь	86.5 M ²
Стоимость за м²	₽ 95 000
Жилая площадь	50 м ²
Площадь кухни	17 M ²
Этаж	4
Этажей в доме	24

Тип санузла Раздельный

Наличие балкона/лоджии лоджия