



**Продажа**

**квартира на море**

Новомихайловский кп,

Краснодарский край, Туапсинский р-н, село  
Ольгинка, ул Солнечная, д 21

₽ 5 350 000

Квартира с ремонтом  
Все виды ипотеки  
Беспроцентная рассрочка

Территория комплекса полностью благоустроена, спроектированы: собственный бассейн и водные круглогодичные зоны, теннисный корт, беседки для барбекю, фонтан, зеленые эко-зоны и прогулочные аллеи. Во дворах установлены современные детские и спортивные площадки, вдоль реки возведена собственная набережная. На придомовой территории находится детский сад и школа. На первых этажах расположены коммерческие помещения. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг.

ЖК «Sun Hills Olginka» находится в селе Ольгинка. Внешняя инфраструктура района развита, в шаговой доступности: аптеки, супермаркеты, салоны красоты, рестораны, кафе, детские сады, школы, банкоматы. До моря — 10 минут пешком.





Название ЖК: ЖК «Sun Hills Olginka»

Срок сдачи год: 2025 г.

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **строится**

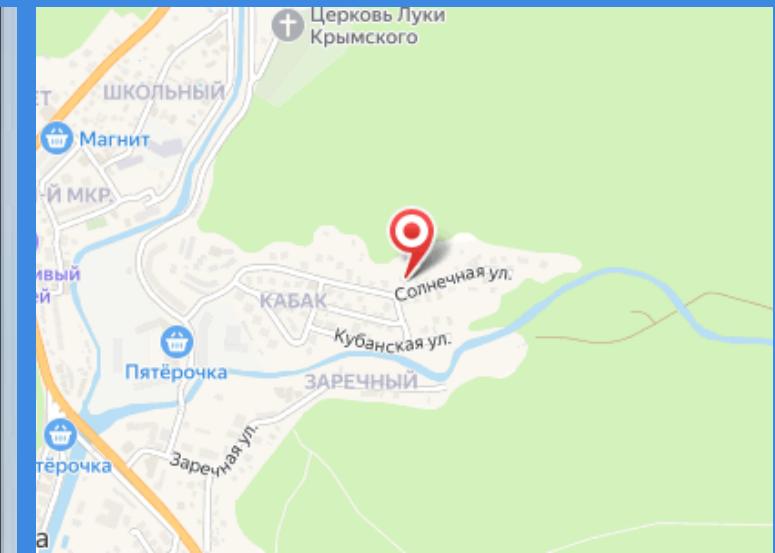
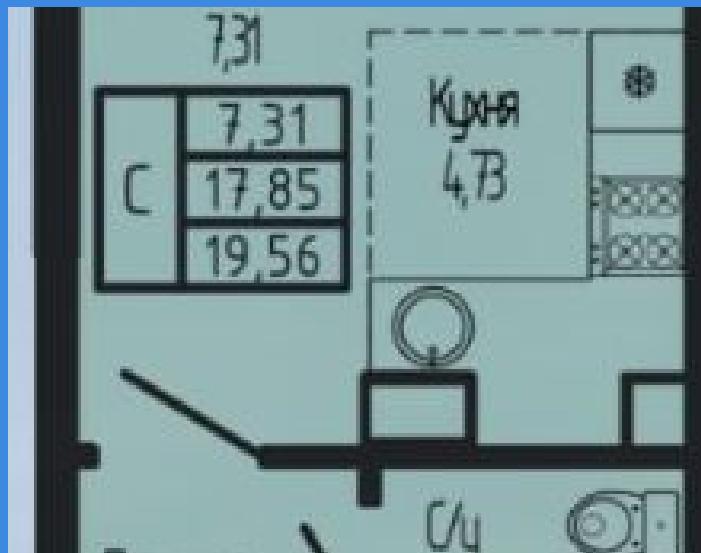
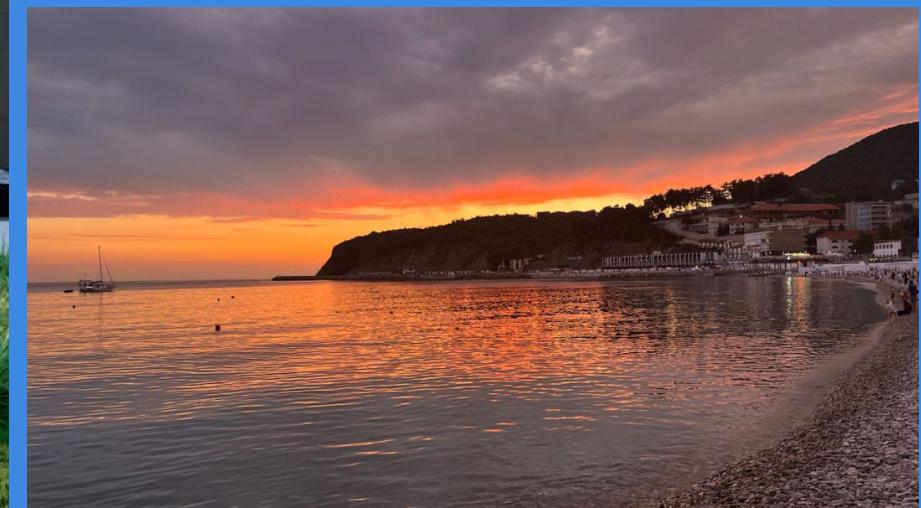
Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: **1 этап**

Класс жилья: **Бизнес**

Тип сделки: **переуступка прав**

Срок сдачи квартал: **3**



## Планировки



**Студия, 21.27 м<sup>2</sup>, 2 эт.**

**от ₽ 5 350 000**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	21.27 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 251 528
Жилая площадь	7,31 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	4,73 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон