





Продажа

2 к квартира в Краснодаре

Краснодар, 40 лет Победы

ул. Кирилла Россинского, стр. 17

₽ ₽ 6 290 000

Дом возводится по долговечной монолитной технологии с фасадами из керамического кирпича, с вставками декоративных элементов. В проекте выполнена дизайнерская отделка входных групп, установлены современные скоростные лифты. На первых этажах расположены закрытые боксы для хранения колясок и велосипедов.

Парк «Флагманский» площадью 42 000 м2 расположен внутри микрорайона. Жилой комплекс оборудован детскими эко-городками, площадками для групповых занятий, кроссфита, воркаута, уличными тренажерами, велодорожками, памп-треками, футбольным полем, площадкой для выгула собак и амфитеатром для проведения мероприятий. На территории проекта ведётся круглосуточное видеонаблюдение, а также установлены «тревожные» кнопки, в подъездах домов имеется консьерж-сервис и работает частное охранное предприятие. Коммерческие помещения располагаются на первых этажах. В проекте реализованы 4 детских сада и школа на 1875 мест. Для удобства жителей обустроены парковочные зоны четырёх типов: наземные, подземные, крытые под стилобатом и многоуровневый паркинг.

Проект расположен в районе Прикубанского округа. В шаговой доступности детские сады, школа, магазины, поликлиника, фитнесс-клубы, детские секции, развивающие центры, парк «Флагманский» и торговоразвлекательный центр «Любимово». До центра города 20 минут транспортом.

ИПОТЕКА СЕМЕЙНАЯ ПОДХОДИТ! Звоните на просмотр













Название ЖК: **Мкр. «Образцово»**

Срок сдачи год: **2024 г.** Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: строится

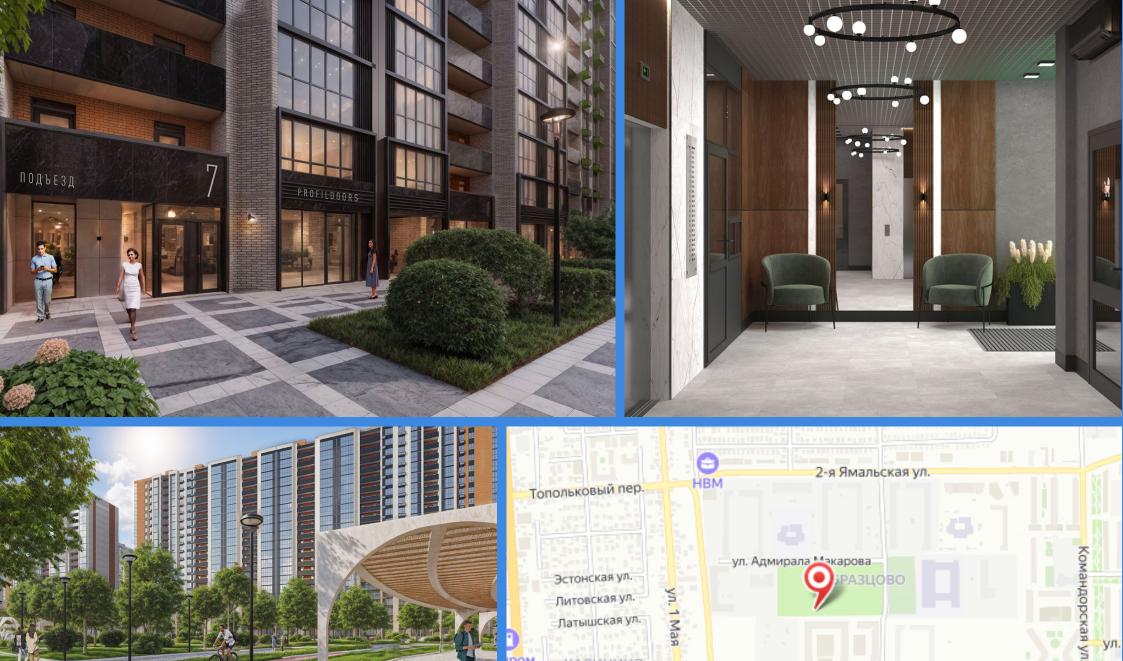
Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: Дом 17

Класс жилья: Комфорт

Тип сделки: переуступка прав

Срок сдачи квартал: 4





Эстонская ул. Литовская ул.

Латышская ул.

КАЛИНИНО

Киргизская ул.

Дружная ул.







ул. Кирилла Россинского



2-к.квартира, 68.51 м², 10 эт.

от ₽ 6 297 880

Количество комнат 2

Общая площадь 68.51 м²

Стоимость за м² ₽ 91 926

Жилая площадь 32.06 м²

Площадь кухни 17.38 м²

Этаж 10

Этажей в доме 24

Тип санузла Совмещенный



2-к.квартира, 68.51 м², 21 эт.

от ₽ 6 290 000

Количество комнат 2

Общая площадь 68.51 м²

Стоимость за м² Р 91 811

Жилая площадь 32.06 м²

Площадь кухни 17.38 м²

Этаж 21

Этажей в доме 24

Тип санузла Совмещенный



2-к.квартира, 68.51 м², 3 эт.

от ₽ 6 397 880

Количество комнат 2

Общая площадь 68.51 м²

Стоимость за м² Р 93 386

Жилая площадь 32.06 м²

Площадь кухни 17.38 м²

Этаж 3

Этажей в доме 24

Тип санузла Совмещенный



2-к.квартира, 68.51 м², 12 эт.

от ₽ 6 997 880

Количество комнат 2

Общая площадь 68.51 м²

Стоимость за м² Р 102 144

Жилая площадь 32.06 м²

Площадь кухни 17.38 м²

Этаж 12

Этажей в доме 24

Тип санузла Совмещенный

Квартира с видом на парк и во двор, 3 квартиры на этаже, 3 лифта