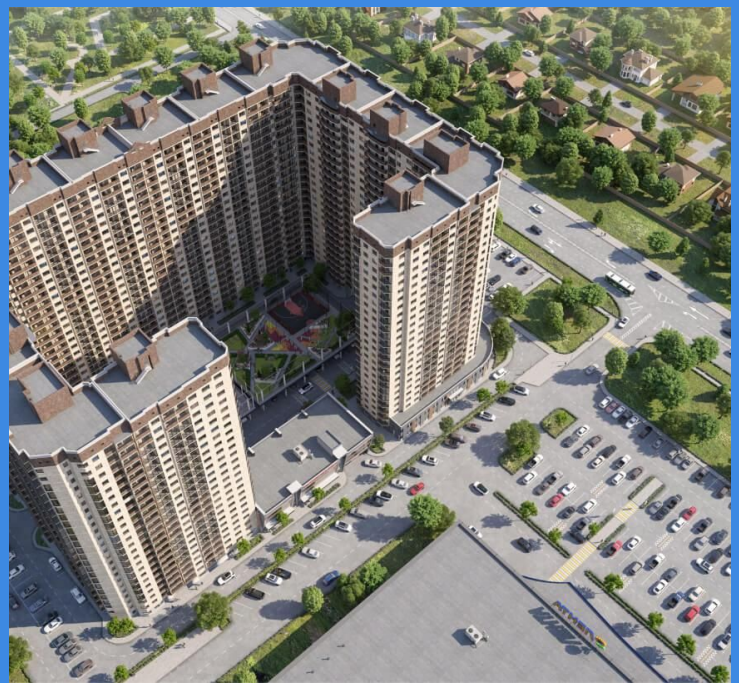


Продажа

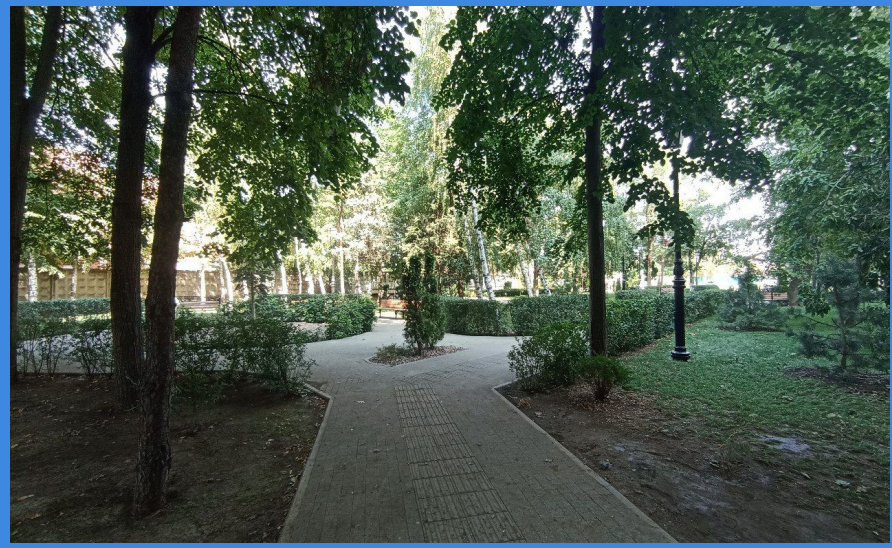
Срочная продажа по очень выгодной цене

Краснодар,

ул. Российская, д. 257/7, блок-секция 1а-4а

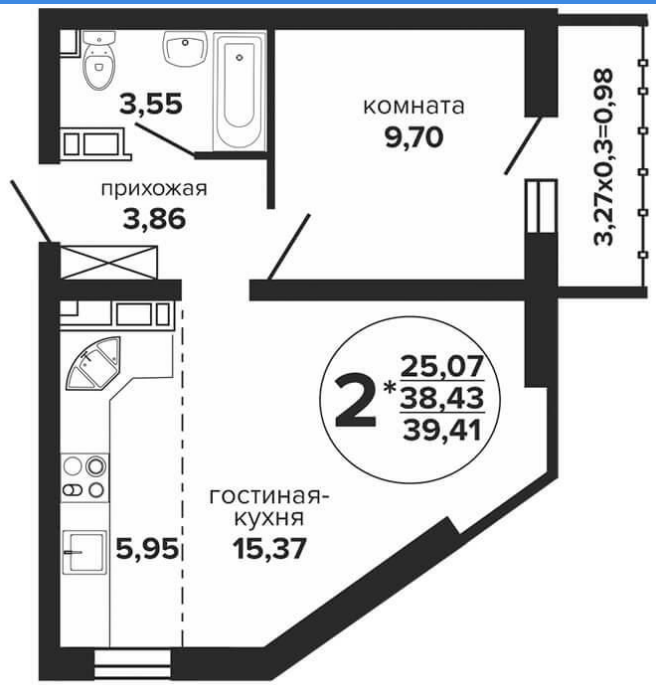
₽ 4 700 000

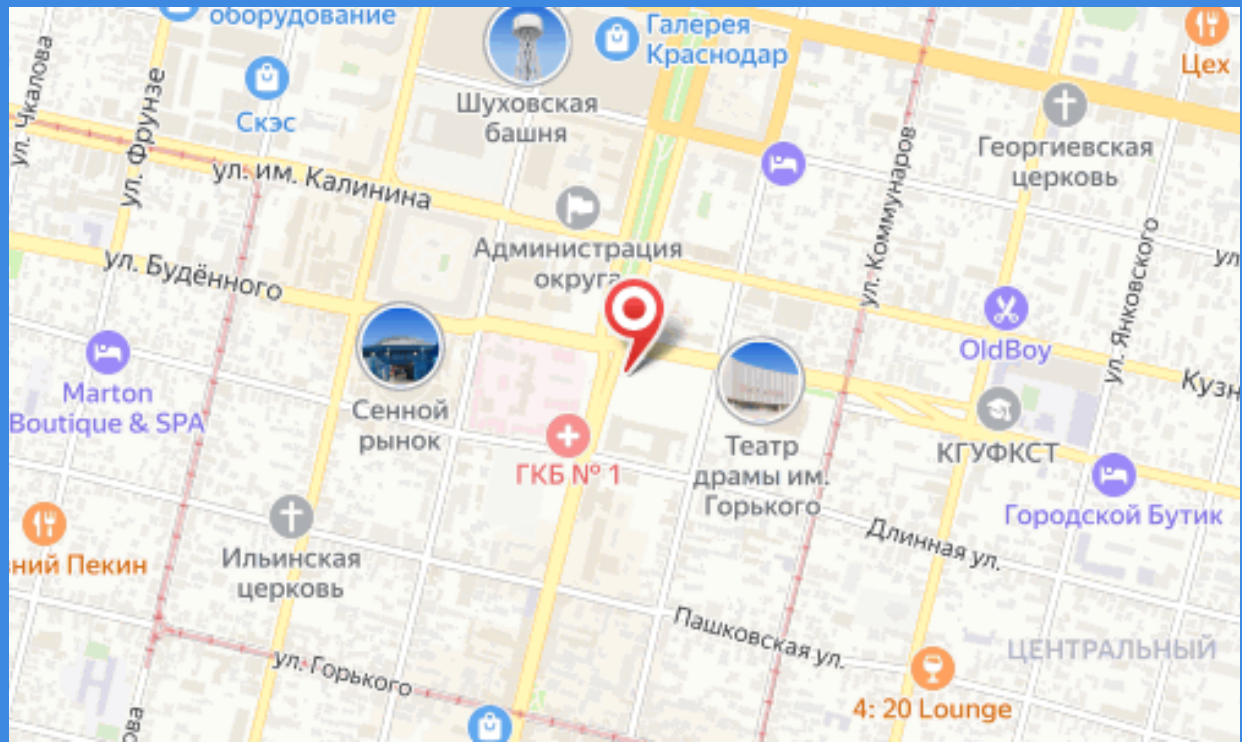
Продам отличную квартиру с редкой и ценной планировкой и шикарным видом на рассветы и ночной город! Квартира находится на комфортном 9 этаже в элитном на районе ЖК Гулливер! Панорамное остекление, большая кухня-гостиная (20м2), качественный монолитно-кирпичный дом от известного застройщика и современная дорогая придомовая территория! Большой выбор коммерции и мест досуга, а также своя поликлиника. В шаговой доступности большие торговые центры (Лента), несколько школ, гимназий, детских садов, спортивных комплексов. Хорошая транспортная доступность – быстрый выезд из города, большой выбор маршрутов, в 5 минутах ходьбы трамвай. Отличная возможность комфортного и быстрого проезда ко многим высшим учебным заведениям! Покупка нашей квартиры – это не только классный выбор для жизни, но и хорошая инвестиция (мы покупали её дочке на этапе котлована, а она теперь выбрала другой город) – цена ниже других и гораздо ниже цены застройщика! Срочная продажа! Цена такая, пока нас ждёт встречная покупка – иначе делать такую скидку смысла не будет. Успейте купить первыми! Вам она понравится.



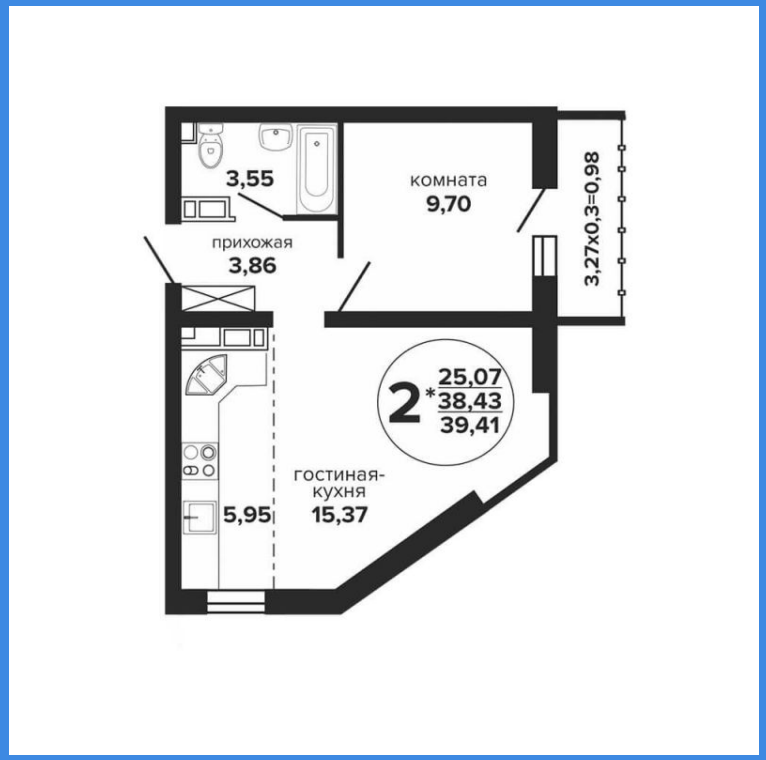
Название ЖК: **ЖК «ГУЛЛИВЕР»**
Срок сдачи год: **2024 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **дом построен, но не сдан**
Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: **Литер 1**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **переуступка прав**
Срок сдачи квартал: **4**


3,55
комната
9,70
3,27x0,3=0,98
прихожая
3,86
2*25,07/38,43
39,41
гостиная-
кухня
15,37
5,95


оборудование
Галерея Краснодар
Цех
Скэс
Шуховская башня
ул. Чкалова
ул. Фрунзе
ул. им. Калинина
Георгиевская церковь
Администрация округа
ул. Коммунаров
ул. Янковского
ул. Будённого
OldBoy
Marton Boutique & SPA
Сенной рынок
ГКБ № 1
Театр драмы им. Горького
КГУФКСТ
Городской Бутик
Ильинская церковь
Длинная ул.
Пашковская ул.
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ
ул. Горького
4: 20 Lounge

Планировки



1-к.квартира, 39.41 м², 9 эт.

от ₽ 4 700 000

Количество комнат	1
Общая площадь	39.41 м²
Стоимость за м²	₽ 119 259
Жилая площадь	25 м²
Площадь кухни	6 м²
Этаж	9
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный