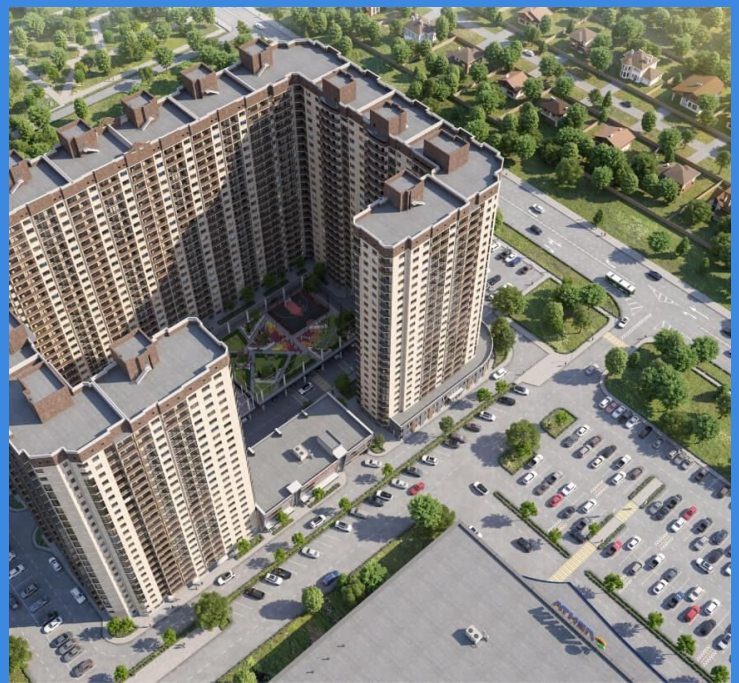


Продажа

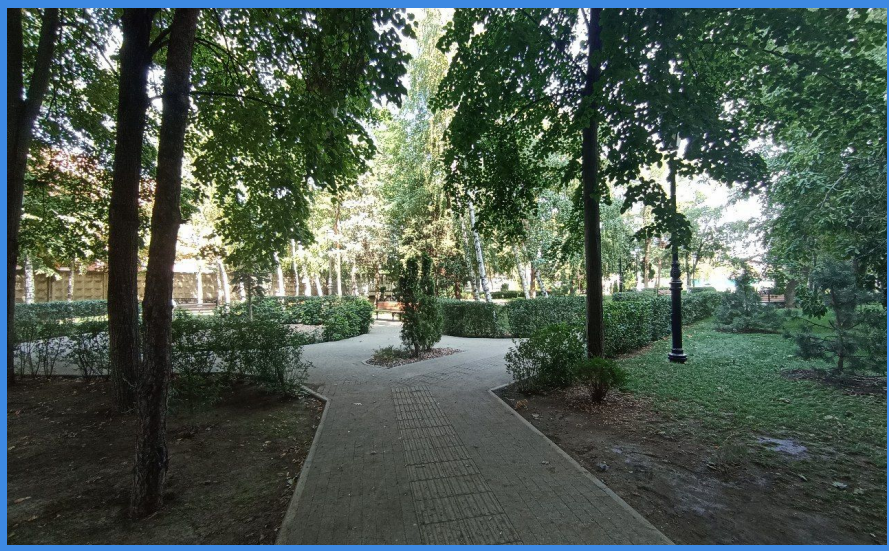
Срочная продажа по очень выгодной цене

Краснодар,

ул. Российская, д. 257/7, блок-секция 1а-4а

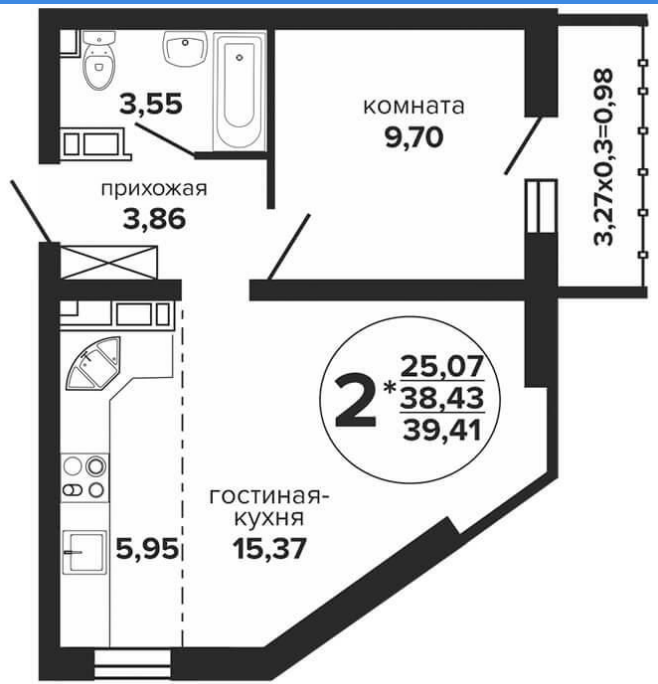
₽ 4 700 000

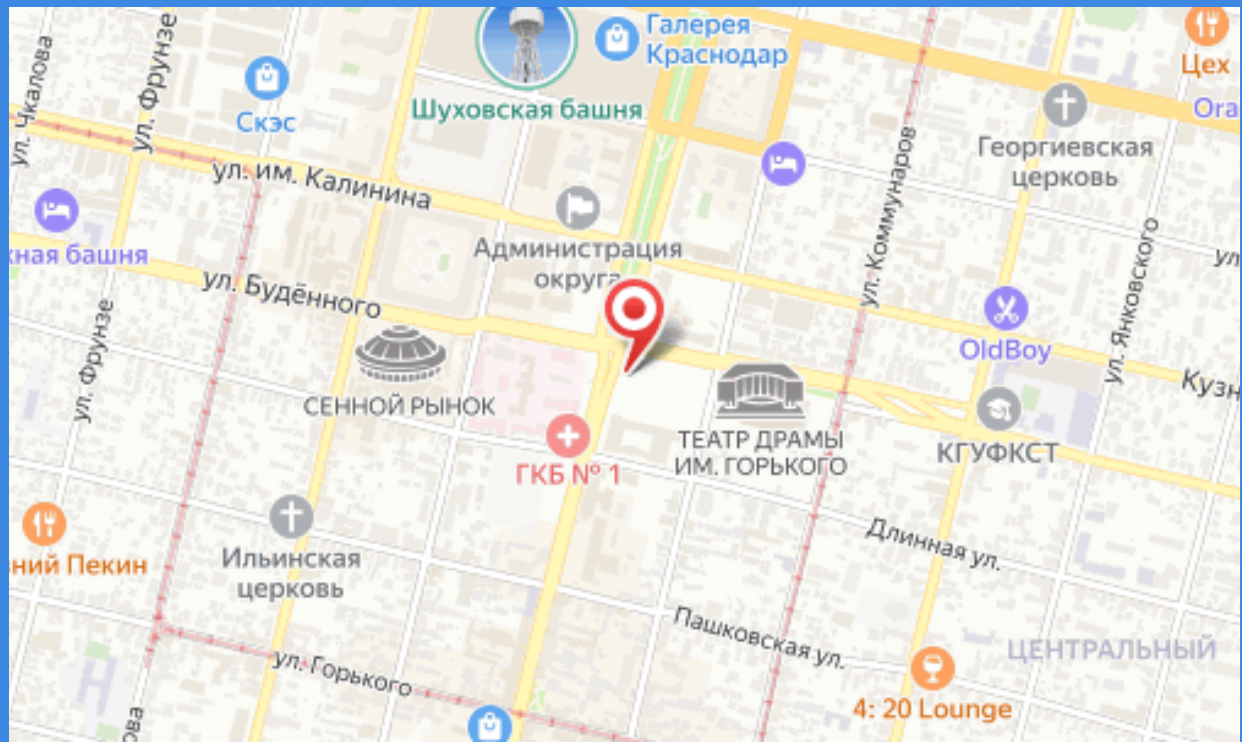
Продам отличную квартиру с редкой и ценной планировкой и шикарным видом на рассветы и ночной город! Квартира находится на комфортном 9 этаже в элитном на районе ЖК Гулливер! Панорамное остекление, большая кухня-гостиная (20м2), качественный монолитно-кирпичный дом от известного застройщика и современная дорогая придомовая территория! Большой выбор коммерции и мест досуга, а также своя поликлиника. В шаговой доступности большие торговые центры (Лента), несколько школ, гимназий, детских садов, спортивных комплексов. Хорошая транспортная доступность – быстрый выезд из города, большой выбор маршрутов, в 5 минутах ходьбы трамвай. Отличная возможность комфортного и быстрого проезда ко многим высшим учебным заведениям! Покупка нашей квартиры – это не только классный выбор для жизни, но и хорошая инвестиция (мы покупали её дочке на этапе котлована, а она теперь выбрала другой город) – цена ниже других и гораздо ниже цены застройщика! Срочная продажа! Цена такая, пока нас ждёт встречная покупка – иначе делать такую скидку смысла не будет. Успейте купить первыми! Вам она понравится.



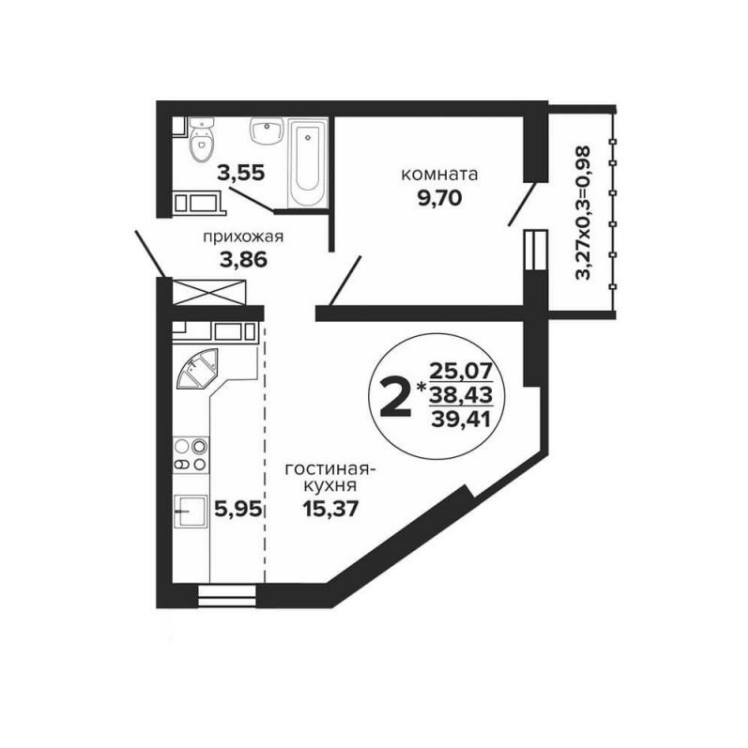
Название ЖК: **ЖК «ГУЛЛИВЕР»**
Срок сдачи год: **2024 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **дом построен, но не сдан**
Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: **Литер 1**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **переуступка прав**
Срок сдачи квартал: **4**


3,55
комната
9,70
3,27x0,3=0,98
прихожая
3,86
2*
25,07
38,43
39,41
гостиная-
кухня
15,37
5,95


Галерея Краснодар
Цех
Ога
Скэс
Шуховская башня
ул. Чкалова
ул. Фрунзе
ул. им. Калинина
Георгиевская церковь
Администрация округа
ул. Будённого
ул. Коммунаров
ул. Янковского
OldBoy
СЕННОЙ РЫНОК
ТЕАТР ДРАМЫ ИМ. ГОРЬКОГО
КГУФКСТ
ГКБ № 1
Ильинская церковь
Длинная ул.
Пашковская ул.
ул. Горького
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ
4: 20 Lounge

Планировки



1-к.квартира, 39.41 м², 9 эт.

от ₽ 4 700 000

Количество комнат	1
Общая площадь	39.41 м²
Стоимость за м²	₽ 119 259
Жилая площадь	25 м²
Площадь кухни	6 м²
Этаж	9
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный