





Продажа

2к квартира

Краснодар,

ул. Кирилла Россинского, стр. 17

₽ ₽ 6 222 500

Квартира с ремонтом от застройщика. Ипотека от 3,5 % без первоначального взноса, одобрение бесплатно. Беспроцентная рассрочка.

Жилой комплекс включает в себя 18 корпусов переменной этажности: от 18 до 21 этажей. Дом возводится по долговечной монолитной технологии с фасадами из керамического кирпича, с вставками декоративных элементов. В проекте выполнена дизайнерская отделка входных групп, установлены современные скоростные лифты. На первых этажах расположены закрытые боксы для хранения колясок и велосипедов.

Парк «Флагманский» площадью 42 000 м2 расположен внутри микрорайона. Жилой комплекс оборудован детскими эко-городками, площадками для групповых занятий, кроссфита, воркаута, уличными тренажерами, велодорожками, памп-треками, футбольным полем, площадкой для выгула собак и амфитеатром для проведения мероприятий. На территории проекта ведётся круглосуточное видеонаблюдение, а также установлены «тревожные» кнопки, в подъездах домов имеется консьерж-сервис и работает частное охранное предприятие. Коммерческие помещения располагаются на первых этажах. В проекте реализованы 4 детских сада и школа на 1875 мест. Для удобства жителей обустроены парковочные зоны четырёх типов: наземные, подземные, крытые под стилобатом и многоуровневый паркинг.

Проект расположен в районе Прикубанского округа. В шаговой доступности детские сады, школа, магазины, поликлиника, фитнесс-клубы, детские секции, развивающие центры, парк «Флагманский» и торговоразвлекательный центр «Любимово». До центра города 20 минут транспортом.











Название ЖК: **Мкр. «Образцово»**

Срок сдачи год: **2024 г.** Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: строится

Апартаменты: **нет**

Идентификатор корпуса ЖК: Дом 17

Класс жилья: Комфорт

Тип сделки: переуступка прав

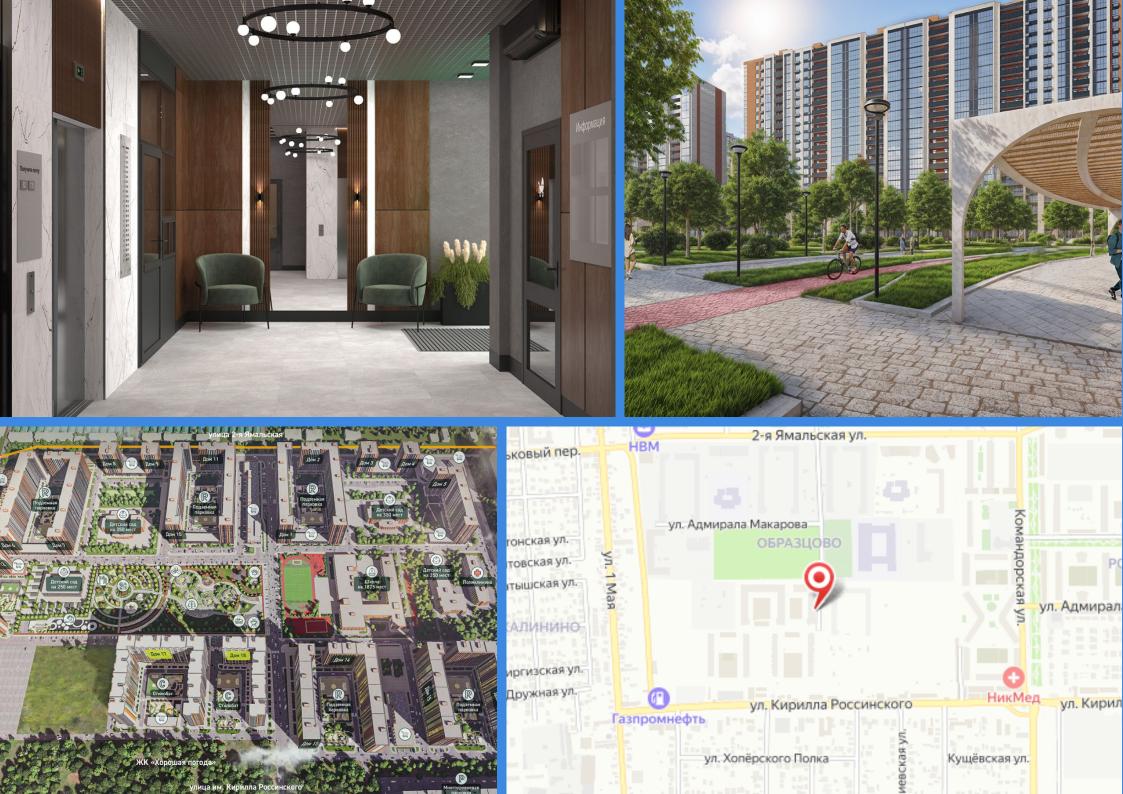
Срок сдачи квартал: 4













2-к.квартира, 65.5 м², 10 эт.

от ₽ 6 222 500

Общая площадь 65.5 м²

Жилая площадь 24.5 м²

Площадь кухни 21.5 м²

Этаж 10

Этажей в доме 24

Тип санузла Раздельный



2-к.квартира, 65.5 м², 21 эт.

от ₽ 6 222 500

Количество комнат 2

Общая площадь 65.5 м²

Стоимость за м² ₽ 95 000

Жилая площадь 24.5 м²

Площадь кухни 21.5 м²

Этаж 21

Этажей в доме 24

Тип санузла Раздельный



2-к.квартира, 65.5 м², 7 эт.

от ₽ 6 222 500

2	_
	2

Общая площадь 65.5 м²

Жилая площадь 24.5 м²

Площадь кухни 21.5 м²

Этаж 7

Этажей в доме 24

Тип санузла Раздельный



2-к.квартира, 65.5 м², 5 эт.

от ₽ 6 222 500

Количество комнат	2
-------------------	---

Общая площадь 65.5 м²

Жилая площадь 24.5 м²

Площадь кухни 21.5 м²

Этаж 5

Этажей в доме 24

Тип санузла Раздельный